



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 190/2022 г.

ЗАПОВЕД ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА22-РД40-102
София, 17.06. 2022 г.

На основание чл. 25, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост е издадена заповед № СОА22-РД40-41/03.05.2022 г. на кмета на Столична община, за отчуждаване на поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1351.1036 (незастроен), с площ от 179 кв.м., съгласно скица – проект, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1351.60 по КККР на район „Надежда“, одобрени със заповед № РД-18-48/12.10.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: „Довеждаща инфраструктура и локални платна на „Северна скоростна тангента“ при пробив бул. „Рожен“, район „Надежда“, гр. София“, съгласно действащия подробен устройствен план за имота, одобрен със заповед № РД-09-50-251/13.09.1989 г. на главния архитект на София и изменение на плана за регулация, одобрено с решение № 540 по протокол № 80/25.07.2019 г. на СОС, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

След издаване на заповед № СОА22-РД40-41/03.05.2022 г. на кмета на Столична община и преди изтичане на срока за обжалването ѝ по административната преписка е представен нотариален акт за собственост на идеални части на недвижим имот, вписан акт № 83, том ССХХVIII, дело № 70815/02.12.2021 г. на Служба по вписванията – град София. Представени са договор за прехвърляне на наследствени права и задължения от 17.10.1941 г., договор за прехвърляне на наследствени права и задължения от 24.09.1937 г. и удостоверения за наследници.

Предвид описаните по-горе документи се констатира, че е допусната очевидна фактическа грешка при определянето на квотите на собственост

и определеното парично обезщетение за всеки собственик, поради което и на основание чл. 62, ал. 2 от АПК

ИЗМЕНЯМ

Заповед № СОА22-РД40-41/05.05.2022 г. на кмета на Столична община в частта, с която са определени собствениците на имота и полагащото им се равностойно парично обезщетение, като вместо

„Имотът е собственост на:

- Николинка Стойкова – 1/16 идеална част;
- Михаил Русинов – 1/64 идеална част;
- Таня Кръстева – 1/64 идеална част;
- Маша Вълва – 1/64 идеална част;
- Цветелина Ангонова – 1/64 идеална част;
- Емилия Христова – 1/32 идеална част;
- Стоян Борисов – 1/32 идеална част;
- Павлина Христова – 1/32 идеална част;
- Ронка Василева – 1/32 идеална част;
- Елена Станоева – 1/96 идеална част;
- Илияна Станоева – 1/96 идеална част;
- Манол Митев – 1/48 идеална част;
- Росица Филева – 1/48 идеална част;
- Любен Василев – 1/32 идеална част;
- Георги Василев – 1/32 идеална част;
- Емилия Кръстева – 1/32 идеална част;
- Асен Тренев – 1/32 идеална част;
- Димитър Димитров – 1/32 идеална част;
- Сийка Бояджиева – 1/32 идеална част;
- Иван Георгиев – 1/16 идеална част;
- Ревка Костова – 1/16 идеална част;
- Първолетка Генчева – 1/16 идеална част;
- Георги Георгиев – 1/16 идеална част;
- Деница Данева – 1/32 идеална част;
- Теодор Данев – 1/32 идеална част;
- Георги Данев – 1/32 идеална част;
- Светослав Данев – 1/32 идеална част;
- Георги Войков – 1/16 идеална част;
- Росица Пергамова – 1/16 идеална част.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 19 348,11 (деветнадесет хиляди триста четиридесет и осем лева и 11 стотинки) лева.

Сумата на обезщетението се разпределя, както следва:

- Николинка Стойкова – 1/16 идеална част – 1 209,25 лева;
- Михаил Русинов – 1/64 идеална част – 302,31 лева;
- Таня Кръстева – 1/64 идеална част – 302,31 лева;

- Маша Вълва – 1/64 идеална част – 302,31 лева;
- Цветелина Андонова – 1/64 идеална част – 302,31 лева;
- Емилия Христова – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Стоян Борисов – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Паулина Христова – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Ронка Василева – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Елена Станоева – 1/96 идеална част – 201,54 лева;
- Илиана Станоева – 1/96 идеална част – 201,54 лева;
- Маноил Митев – 1/48 идеална част – 403,09 лева;
- Росица Филева – 1/48 идеална част – 403,09 лева;
- Любен Василев – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Георги Василев – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Емилия Кръстева – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Асен Трнев – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Димитър Димитров – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Сийка Бояджиева – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Иван Георгиев – 1/16 идеална част – 1 209,25 лева;
- Ревка Костова – 1/16 идеална част – 1 209,25 лева;
- Първолетка Генчева – 1/16 идеална част – 1 209,26 лева;
- Георги Георгиев – 1/16 идеална част – 1 209,26 лева;
- Деница Данева – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Теодор Данев – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Георги Данев – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Светослав Данев – 1/32 идеална част – 604,63 лева;
- Георги Войков – 1/16 идеална част – 1 209,26 лева;
- Росица Пергамова – 1/16 идеална част – 1 209,26 лева."

Следва да се чете:

„Имотът в собственост на:

- Маноил Митев – 2/672 идеални части;
- Светослав Данев – 21/672 идеални части;
- Георги Данев – 21/672 идеални части;
- Стоян Борисов – 3/672 идеални части;
- Михаил Русинов – 18/672 идеални части;
- Георги Василев – 36/672 идеални части;
- Иван Георгиев – 42/672 идеални части;
- Ронка Василева – 36/672 идеални части;
- Цветелина Андонова – 18/672 идеални части;
- Асен Трнев – 15/672 идеални части;
- Георги Войков – 42/672 идеални части;
- Росица Пергамова – 42/672 идеални части;
- Николинка Стойкова – 72/672 идеални части;
- Ревка Костова – 42/672 идеални части;
- Росица Филева – 2/672 идеални части;
- Паулина Христова – 36/672 идеални части;
- Красимира – Георгиева – 14/672 идеални части;

- Гергана Евлогиева – 14/672 идеални части;
- Яна Добрева – 14/672 идеални части;
- Любен Василев – 36/672 идеални части;
- Емилия Кръстева – 15/672 идеални части;
- Теодор Данев – 21/672 идеални части;
- Деница Данева – 21/672 идеални части;
- Първолетка Генчева – 42/672 идеални части;
- Маша Вълова – 18/672 идеални части;
- Елена Станоева – 1/672 идеални части;
- Димитър Димитров – 3/672 идеални части;
- Сийка Бояджиева – 3/672 идеални части;
- Илияна Станоева – 1/672 идеални части;
- Таня Кръстева – 18/672 идеални части;
- Емилия Христова – 3/672 идеални части.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 19 348,11 (деветнадесет хиляди триста четиридесет и осем лева и 11 стотинки) лева.

Сумата на обезщетението се разпределя, както следва:

- Маноил Митев – 2/672 идеални части – 57,58 лева;
- Светослав Данев – 21/672 идеални части – 604,63 лева;
- Георги Данев – 21/672 идеални части – 604,63 лева;
- Стоян Борисов – 3/672 идеални части – 86,38 лева;
- Михаил Русinov – 18/672 идеални части – 518,25 лева;
- Георги Василев – 36/672 идеални части – 1 036,51 лева;
- Иван Георгиев – 42/672 идеални части – 1 209,25 лева;
- Ронка Василева – 36/672 идеални части – 1 036,51 лева;
- Цветелина Андонова – 18/672 идеални части – 518,25 лева;
- Асен Трнев – 15/672 идеални части – 431,88 лева;
- Георги Войков – 42/672 идеални части – 1 209,25 лева;
- Росица Пергамова – 42/672 идеални части – 1 209,25 лева;
- Николинка Стойкова – 72/672 идеални части – 2 073,01 лева;
- Ревке Костова – 42/672 идеални части – 1 209,25 лева;
- Росица Филева – 2/672 идеални части – 57,58 лева;
- Павлина Христова – 36/672 идеални части – 1 036,51 лева;
- Красимира – Георгиева – 14/672 идеални части – 403,09 лева;
- Гергана Евлогиева – 14/672 идеални части – 403,09 лева;
- Яна Добрева – 14/672 идеални части – 403,09 лева;
- Любен Василев – 36/672 идеални части – 1 036,51 лева;
- Емилия Кръстева – 15/672 идеални части – 431,88 лева;
- Теодор Данев – 21/672 идеални части – 604,63 лева;
- Деница Данева – 21/672 идеални части – 604,63 лева;
- Първолетка Генчева – 42/672 идеални части – 1 209,25 лева;
- Маша Вълова – 18/672 идеални части – 518,25 лева;
- Елена Станоева – 1/672 идеални части – 28,79 лева;
- Димитър Димитров – 3/672 идеални части – 86,38 лева;

- Сидка Болджиева – 3/672 идеални части – 86,38 лева;
- Милияна Спанова – 1/672 идеални части – 28,79 лева;
- Таня Кръстева – 18/672 идеални части – 518,25 лева;
- Емилия Христова – 3/672 идеални части – 86,38 лева.

Настоящата заповед е неразделна част от заповед № СОА22-РД40-41/03.05.2022 г., която в останалата си част остава непроменена.

Индивидуалният административен акт да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана, чрез кмета на Столична община, Дирекция „Инвестиционно отчуждаване“, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЖОВА)

