



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000 ул. "Московска" 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 166/2020 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

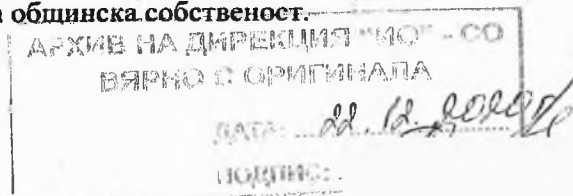
№ СОА20-18040-120

София, 18.12. 2020 г.

На основание чл. 25, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 166/2020 г. на Столична община, издавам настоящата заповед и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.2816.2551 (застроен), с площ от 1 100 кв. м. и сграда с проектен идентификатор 68134.2816.2551.1, с площ 16 кв. м., съгласно скица – проект за изменение на КККР, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.2816.2443 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-39/20.07.2011 г. на ИД на АГКК, находящ се в гр. София, ул. "Обелски път", район "Връбница", отреден за улица, съгласно влязъл в сила ПУП на м. "ж. к. Обеля 2", одобрен с Решение № 491 по Протокол № 25/27.09.2012 г. на СОС, действащ ИПР за м. "ж. к. Обеля 2", одобрен със Заповед № РВР18-РА50-34/06.08.2018 г. и Заповед № РВР19-РА50-3/31.01.2019 г. за поправка на ОФГ на Главния архитект на Район "Връбница", и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: Връзка на ул. "Обелски път" с бул. "Ломско шосе", в участъка от о. т. 167 – о. т. 166 до о. т. 165 (от ул. "Илия Георгов" до бул. "Ломско шосе"), район "Връбница" – публична общинска собственост.



Имотът е собственост на:

"КРИСТЪЛ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД

Собственици на сграда с проектен идентификатор 68134.2816.2251.1:

"КРИСТЪЛ АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ" ЕООД

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 104 805 лв. (сто и четири хиляди осемстотин и пет лева), включваща:

- **84 348 лв.** – равностойно парично обезщетение за ПИ с проектен идентификатор 68134.2816.2551, с площ 1 100 кв. м.;
- **12 631 лв.** – равностойно парично обезщетение за дворни подобрения;
- **7 826 лв.** – равностойно парично обезщетение за сграда с проектен идентификатор 68134.2816.2551.1, с площ 16 кв. м.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон "Врабча" и след 20.01.2021 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, пред Административен съд – София-град, чрез Дирекция "Инвестиционно отчуждаване" – Столична община.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:



ИОРДАНКА ФАНДЪКОВА /

