



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg
По преписка № ИО-155/2015 г.

ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА 22 - РД 40 - 21
София, 10.03. 2022 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО-115/2015 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.1007.1659 /застроен/, с площ 73 кв. м, заедно с попадаща в имота сграда с проектен идентификатор 68134.1007.1658.1, с площ за отчуждаване 37 кв. м, съгласно скица – проект за изменение на КККР, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.1007.1144 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на ИД на АГКК, попадащ в улична регулация и в обхвата на обект: „Трасе на Главен канализационен колектор – клон II по ул. „Емилиян Станев – III етап“ р-н „Триадица“, гр. София, съгласно влязъл в сила ПУП на м. „Кръстова вада“ и м. „Южен парк IV ч.“, утвърден с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. за поправка на ЯФГ и ПРЗ, одобрено със Заповед № РД-09-50-69/17.01.2005 г. на Главния архитект на София, предвиждащ изграждането на обект публична общинска собственост.

В административната преписка е налично конструктивно становище за процесната сграда предоставено от правоимащите лица, според което при отчуждаване на 37 кв. м от сградата няма да се наруши конструкцията ѝ.

Имотът е собственост на Милка Велинова – 1/3 уд. ч. и Румен Великов – 1/3 уд. ч., Маглена Велинова – 1/3 уд. ч., Маглена Велинов – 1/3 уд. ч.. Сграда с проектен идентификатор 68134.1007.1658.1, с площ 37 кв. м е собственост на Маглена Велинова – 1/2 уд. ч. и Румен Велинов – 1/2 уд. ч.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 53 194,03 лв. (педесет и три хиляди сто деветдесет и четири лева и три стотинки), разпределена на собствениците, както следва:

1. За поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1007.1659:
 - Милка Великова – 1/3 уд. ч. – 1460,97 лв.
 - Маглена Велинова – 1/3 уд. ч. – 1460,97 лв.
 - Румен Великов – 1/3 уд. ч. – 1460,97 лв.
2. За сграда с проектен идентификатор 68134.1007.1658.1:

АРХИВ НА ДИРЕКЦИЯ
ВЪРНО С ОПРИ
ИМАТЛА
ДАТА
ПОДПИС

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

- Маглена Велинова – 1/2 иг. ч. – 24 405,56 лв.
- Румен Велинов – 1/2 иг. ч. – 24 405,56 лв.

След 20.04.2022 г. започва изплащането на определеното равностойно парично обезщетение по предоставени банкови сметки на правоимащите лица. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде преведено равностойното парично обезщетение, сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ по служебно открити сметки на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)



За кмет на СО *Ант. Ананасов*
Заповед за заместване №
СОА 2 2 РДБ 6 9 0 / 0 9. 03. 22

АРХИВ НА ДИРЕКЦИЯ "ИО" - СО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ДАТА 15
ПОДПИС: *[Signature]*

