



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
София 1000, ул. "Московска", № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО-165/2020 г.

ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОАЗ-ПЗЧО-73
София, 28.04 2021 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО-165/2020 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.2822.2781 (застроен), с площ 92 кв. м, заедно с находяща се в имота сграда с проектен идентификатор 68134.2822.2780.2, с площ 79 кв. м, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.2822.689 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-39/20.07.2011 г. на ИД на АГКК, попадащ в улична регулация и в обхвата на обект: „Инженерна инфраструктура и вътрешно квартална ВиК мрежа кв. „Модерно предградие“, район „Връбница“ – по ул. „Старата църква“, гр. София, съгласно влязъл в сила подробен устройствен план на м. „Модерно предградие“, одобрен със Заповед № РД-09-50-337/23.06.1997 г. на Гл. архитект на София, Заповед № РД-09-50-414/23.07.1998 г. на Гл. архитект на София – за ОФГ, потвърдена с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС., предвиждащ изграждането на обект публична общинска собственост.

Имотът е собственост на Иванка Танева и Николай Танев – в режим на съпругеска имуществена общност (СИО).

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 1 965,12 лв. (хиляда деветстотин шестдесет и пет лева и дванадесет стотинки), на собствениците Иванка Танева и Николай Танев – в режим на СИО.

Предвид обстоятелството, че за сграда с проектен идентификатор 68134.2822.2780.2, с площ 79 кв. м, находяща се в поземления имот – предмет на отчуждаване не са изпълнени изискванията за узаконяване в сроковете по

§ 127, ал. 2 и 3 от ЗИД на ЗУТ, които към настоящия момент са изтекли, съгласно императивната разпоредба на чл. 22, ал. 14 от Закона за общинската собственост за незаконни строежи не се дължи обезщетение.

Сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ и след 25.05.2021 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

