



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 267/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СДЛ 6-РД 40-96
София, 15.04 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 267/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1007.3306, с площ 311 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1007.13 (незастроен), с площ 816 кв.м., по КККР на район „Триадица“, одобрени със заповед № РД-18-108/13.12.2016г. на ИД на АГКК, попадащ в публично мероприятие-обект: „ул. „Младежки проход“ – поетапно I етап: от бул. „Тодор Каблешков“ (о.т. 102) до ул. „Хенрик Ибсен“ (о.т. 345)“, район „Триадица“ – Столична община, съгласно действащ подробен устройствен план (ПУП) на ж.к. „Красно село плавателен канал“, одобрен със заповед №236/09.06.1978 г. на главния архитект на София, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост (чл. 21, ал. 1 от ЗОС).

Имотът е собственост на:

- | | |
|------------------|---------------------|
| - Георги Стоилов | — 1/2 идеална част; |
| - Пеньо Пенев | — 1/2 идеална част. |

ОПРЕДЕЛЯМ сума за парично обезщетение в размер на 75 976,88 евро /седемдесет и пет хиляди деветстотин седемдесет и шест евро и осемдесет и

осем евроцента/, разпределена между собствениците, както следва:

- Георги Стоилов — $\frac{1}{2}$ идеална част - 37 988,44 евро /тридесет и седем хиляди деветстотин осемдесет и осем евро и четиридесет и четири евроцента/;

- Пеньо Пенев — $\frac{1}{2}$ идеална част - 37 988,44 евро /тридесет и седем хиляди деветстотин осемдесет и осем евро и четиридесет и четири евроцента/.

След 15.08.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите лица в посочена от тях сметка в търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София — град, чрез кмета на Столична община — дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

