



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 267/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

София, № СОА26-Р240-95
15-07. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 267/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с идентификатор 68134.1007.455 (незастроен), с площ 378 кв.м., по КККР на район „Триадица“, одобрени със заповед № РД-18-108/13.12.2016г. на ИД на АГКК, попадащ в публично мероприятие- обект: „ул. „Младежки проход“- поетапно I етап: от бул. „Тодор Каблешков“ (о.т. 102) до ул. „Хенрик Ибсен“ (о.т. 345)“, район „Триадица“ – Столична община, съгласно действащ подробен устройствен план (ПУП) на ж.к. „Красно село плавателен канал“, одобрен със заповед №236/09.06.1978 г. на главния архитект на София, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост (чл. 21, ал. 1 от ЗОС).

Имотът е собственост на:

- Алеко Дянков – 6/168 идеални части;
- Иван Вълканов – 3/168 идеални части;
- Юга Чакалска – 3/168 идеални части;
- Атанас Лиров – 12/168 идеални части;
- Марин-Константин Палатов – 12/168 идеални части;
- Лазар Хадживълчев – 24/168 идеална част;
- Роза Златанова – 4/168 идеална част;

- Виолета Николова – 4/168 идеална част;
- Светослав Стефанов – 72/168 идеална част;
- Димитър Малчев – 6/168 идеална част;
- Боряна Чобанова – 8/168 идеална част;
- Кристиан Топалов – 6/168;
- Анна Попова – 4/168 идеална част;
- Александър Попов – 4/168 идеални части.

ОПРЕДЕЛЯМ сума за парично обезщетение в размер на 70 004,66 евро /седемдесет хиляди и четири евро и шестдесет и шест евроцента/, разпределена на собствениците, както следва:

- Алеко Дянков – 6/168 идеални части – 2 500,17 евро /две хиляди и петстотин евро и седемнадесет евроцента/;
- Иван Вълканов – 3/168 идеални части – 1 250,08 евро /хиляда двеста и петдесет евро и осем евроцента/;
- Юга Чакалска – 3/168 идеални части – 1 250,08 евро /хиляда двеста и петдесет евро и осем евроцента/;
- Атанас Лилов – 12/168 идеални части – 5 000,33 евро /пет хиляди евро и тридесет и тридесет евроцента/;
- Марин-Константин Палатов – 6/168 идеални части – 5 000,33 евро /пет хиляди евро и тридесет и тридесет евроцента/;
- Лазар Хадживълчев – 24/168 идеална част – 10 000,67 евро /десет хиляди евро и шестдесет и седем евроцента/;
- Роза Златанова – 4/168 идеална част – 1 666,78 евро /хиляда шестстотин шестдесет и шест евро и седемдесет и осем евроцента/;
- Виолета Николова – 4/168 идеална част – 1 666,78 евро /хиляда шестстотин шестдесет и шест евро и седемдесет и осем евроцента/;
- Светослав Стефанов – 72/168 идеална част – 30 001,97 евро /тридесет хиляди и едно евро и деветдесет и седем евроцента/;
- Димитър Малчев – 6/168 идеална част – 2 500,17 евро /две хиляди и петстотин евро и седемнадесет евроцента/;
- Боряна Чобанова – 8/168 идеална част – 3 333,56 евро /три хиляди триста тридесет и три евро и петдесет и шест евроцента/;
- Кристиан Топалов – 6/168 – 2 500,17 евро /две хиляди и петстотин евро и седемнадесет евроцента/;
- Анна Попова – 4/168 идеална част – 1 666,78 евро /хиляда шестстотин шестдесет и шест евро и седемдесет и осем евроцента/;
- Александър Попов – 4/168 идеална част – 1 666,78 евро /хиляда шестстотин шестдесет и шест евро и седемдесет и осем евроцента/.

След 15.08.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите лица в посочена от тях сметка в търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено

паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

