



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 267/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА 26-Р140-91
София, 15.07. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 267/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1007.3301, с площ 16 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1007.454 (незастроен), с площ 822 кв.м., по КККР на район „Триадица“, одобрени със заповед № РД-18-108/13.12.2016г. на ИД на АГКК, попадащ в публично мероприятие-обект: „ул. „Младежки проход“ – поетапно I етап: от бул. „Тодор Каблешков“ (о.т. 102) до ул. „Хенрик Ибсен“ (о.т. 345)“, район „Триадица“ – Столична община, съгласно действащ подробен устройствен план (ПУП) на ж.к. „Красно село плавателен канал“, одобрен със заповед №236/09.06.1978 г. на главния архитект на София, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост (чл. 21, ал. 1 от ЗОС).

Имотът е собственост на:

- Алеко | Дянков – 6/168 идеални части;
- Иван | Вълканов – 3/168 идеални части;
- Юга | Чакалска – 3/168 идеални части;
- Атанас | Лилов – 12/168 идеални части;
- Марин-Константин | Палатов – 12/168 идеални части;

- Лазар Хадживълчев - 24/168 идеална част;
- Роза Златанова - 4/168 идеална част;
- Виолета Николова - 4/168 идеална част;
- Светослав Стефанов - 72/168 идеална част;
- Димитър Малчев - 6/168 идеална част;
- Боряна Чобанова - 8/168 идеална част;
- Кристиан Топалов - 6/168;
- Анна Попова - 4/168 идеална част;
- Александър Попов - 4/168 идеални части.

ОПРЕДЕЛЯМ сума за парично обезщетение в размер на 4 488,96 евро /четири хиляди четиристотин осемдесет и осем евро и деветдесет и шест евроцента/, разпределена на собствениците, както следва:

- Алеко Дянков - 6/168 идеални части - 160,32 евро /сто и шестдесет евро и тридесет и две евроцента/;
- Иван Вълканов - 3/168 идеални части - 80,16 евро /осемдесет евро и шестнадесет евроцента/;
- Юга Чакалска - 3/168 идеални части - 80,16 евро /осемдесет евро и шестнадесет евроцента/;
- Атанас Лилов - 12/168 идеални части - 320,64 евро /триста и двадесет евро и шестдесет и четири евроцента/;
- Марин-Константин Палатов - 12/168 идеални части - 320,64 евро /триста и двадесет евро и шестдесет и четири евроцента/;
- Лазар Хадживълчев - 24/168 идеална част - 641,28 евро /шестстотин четиридесет и едно евро и двадесет и осем евроцента/;
- Роза Златанова - 4/168 идеална част - 106,88 евро /сто и шест цяло и осемдесет и осем евроцента/;
- Виолета Николова - 106,88 евро /сто и шест цяло и осемдесет и осем евроцента/;
- Светослав Стефанов - 72/168 идеална част - 1923,84 евро /хиляда деветстотин двадесет и три евро и осемдесет и четири евроцента/;
- Димитър Малчев - 6/168 идеална част - 160,32 евро /сто и шестдесет евро и тридесет и две евроцента/;
- Боряна Чобанова - 8/168 идеална част - 213,76 евро /двеста и тринадесет евро и седемдесет и шест евроцента/;
- Кристиан Топалов - 6/168 - 160,32 евро /сто и шестдесет евро и тридесет и две евроцента/;
- Анна Попова - 4/168 идеална част - 106,88 евро /сто и шест цяло и осемдесет и осем евроцента/;
- Александър Попова - 4/168 идеална част - 106,88 евро /сто и шест цяло и осемдесет и осем евроцента/.

След 15.08.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите лица в посочена от тях сметка в търговска банка. В

случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

