



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33. www.sofia.bg

По преписка № ИО — 267/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

София, № СОА26-РД40-90
15.07. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО — 267/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с идентификатор 68134.1007.453 (незастроен), с площ 51 кв.м., по КККР на район „Триадица“, одобрени със заповед № РД-18-108/13.12.2016г. на ИД на АГКК, попадащ в публично мероприятие- обект: „ул. „Младежки проход“- поетапно I етап: от бул. „Тодор Каблешков“ (о.т. 102) до ул. „Хенрик Ибсен“ (о.т. 345)“, район „Триадица“ – Столична община, съгласно действащ подробен устройствен план (ПУП) на ж.к. „Красно село плавателен канал“, одобрен със заповед №236/09.06.1978 г. на главния архитект на София, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост (чл. 21, ал. 1 от ЗОС).

Имотът е собственост на:

- Алеко Дянков – 6/168 идеални части;
- Иван Вълканов – 3/168 идеални части;
- Юга Чакалска – 3/168 идеални части;
- Атанас Лиров – 12/168 идеални части;
- Марин-Константин Палатов – 12/168 идеални части;
- Лазар Хадживълчев – 24/168 идеална част;
- Роза Златанова – 4/168 идеална част;

- Виолета Николова – 4/168 идеална част;
- Светослав Стефанов – 72/168 идеална част;
- Димитър Малчев – 6/168 идеална част;
- Боряна Чобанова – 8/168 идеална част;
- Кристиан Топалов – 6/168;
- Анна Попова – 4/168 идеална част;
- Александър Попов – 4/168 идеални части.

ОПРЕДЕЛЯМ сума за парично обезщетение в размер на 4 038,18 евро /четири хиляди тридесет и осем евро и осемнадесет евроцента, разпределена на собствениците, както следва:

- Алеко Дянков – 6/168 идеални части – 144,22 евро /сто четиридесет и четири евро и двадесет и две евроцента/;
- Иван Вълканов – 3/168 идеални части – 72,12 евро /седемдесет и две евро и дванадесет евроцента/;
- Юга Чакалска – 3/168 идеални части – 72,12 /седемдесет и две евро и дванадесет евроцента/;
- Атанас Лилов – 12/168 идеални части – 288,44 евро /двеста осемдесет и осем евро и четиридесет и четири евроцента/;
- Марин-Константин Палатов – 6/168 идеални част – 288,44 евро /двеста осемдесет и осем евро и четиридесет и четири евроцента/;
- Лазар Хадживълчев – 24/168 идеална част – 576,88 евро /петстотин седемдесет и шест евро и осемдесет и осем евроцента/;
- Роза Златанова – 4/168 идеална част – 96,15 евро /деветдесет и шест евро и петнадесет евроцента/;
- Виолета Николова – 4/168 идеална част – 96,15 евро /деветдесет и шест евро и петнадесет евроцента/;
- Светослав Стефанов – 72/168 идеална част – 1 730,65 евро /хиляда седемстотин и тридесет евро и шестдесет и пет евроцента/;
- Димитър Малчев – 6/168 идеална част – 144,22 евро /сто четиридесет и четири евро и двадесет и две евроцента/;
- Боряна Чобанова – 8/168 идеална част – 192,29 евро /сто деветдесет и две евро и двадесет и девет евроцента/;
- Кристиан Топалов – 6/168 – 144,22 евро /сто четиридесет и четири евро и двадесет и две евроцента/;
- Анна Попова – 4/168 идеална част – 96,15 евро /деветдесет и шест евро и петнадесет евроцента/;
- Александър Попов – 4/168 идеална част – 96,14 евро /деветдесет и шест евро и четиринадесет евроцента/;

След 15.08.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите лица в посочена от тях сметка в търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено

паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

