



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 267/2025 г.

ЗАПОВЕД

ЗА

ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА26-Р240-82

София, 15.07. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 267/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1007.3291, с площ 371 кв.м, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1007.3 (незастроен), с площ 724 кв.м., по КККР на район „Триадица“, одобрени със заповед № РД-18-108/13.12.2016г. на ИД на АГКК, попадащ в публично мероприятие– обект: „ул. „Младежки проход“– поетапно I етап: от бул. „Тодор Каблешков“ (о.т. 102) до ул. „Хенрик Ибсен“ (о.т. 345)“, район „Триадица“ – Столична община, съгласно действащ подробен устройствен план (ПУП) на ж.к. „Красно село плавателен канал“, одобрен със заповед №236/09.06.1978 г. на главния архитект на София и ЧИЗРП за кв. 133а и 133г, одобрен със заповед №349/19.08.1981 г. на началника на управление „Архитектура и благоустройство“, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост (чл. 21, ал. 1 от ЗОС).

Имотът е собственост на:

- | | |
|------------|---|
| - Васил, | Стойнев – 2/12 идеални части; |
| - Славчо | Стойанов – 1/12 идеална част; |
| - Павлина, | Здравкова – 1/12 идеална част; |
| - Трайко | Трайков – 1/18 идеална част; |
| - Величка | Стойанова-Николова – 1/18 идеална част; |
| - Илия | Трайков – 1/18 идеална част; |
| - Росен | Трайков – 1/18 идеална част; |

- Маргарита Дугова — 1/9 идеална част;
- Ива Митрева — 1/9 идеална част;
- Василка Андреева — 1/9 идеална част;
- Йордан Илиев — 1/9 идеална част.

ОПРЕДЕЛЯМ сума за парично обезщетение в размер на 92 810,48 евро /деветдесет и две хиляди осемстотин и десет евро и четиридесет и осем евроцента/, разпределена между собствениците, както следва:

- Васил Стойнев - 2/12 идеални части — 15 468,40 евро /петнадесет хиляди четиристотин шестдесет и осем евро и четиридесет евроцента/;
- Славчо Стоянов — 1/12 идеална част — 7 734,20 евро /седем хиляди седемстотин тридесет и четири евро и двадесет евроцента/;
- Паулина Здравкова — 1/12 идеална част - 7 734,20 евро /седем хиляди седемстотин тридесет и четири евро и двадесет евроцента/;
- Трайко Трайков — 1/18 идеална част — 5 156,14 евро /пет хиляди сто петдесет и шест евро и четиринадесет евроцента/;
- Величка Стоянова-Николова — 1/18 идеална част - 5 156,14 евро /пет хиляди сто петдесет и шест евро и четиринадесет евроцента/;
- Илия Трайков — 1/18 идеална част - 5 156,14 евро /пет хиляди сто петдесет и шест евро и четиринадесет евроцента/;
- Росен Трайков — 1/18 идеална част - 5 156,14 евро /пет хиляди сто петдесет и шест евро и четиринадесет евроцента/;
- Маргарита Дугова — 1/9 идеална част - 10 312,28 евро /десет хиляди триста и дванадесет евро и двадесет и осем евроцента/;
- Ива Митрева — 1/9 идеална част — 10 312,28 евро /десет хиляди триста и дванадесет евро и двадесет и осем евроцента/;
- Василка Андреева — 1/9 идеална част - 10 312,28 евро /десет хиляди триста и дванадесет евро и двадесет и осем евроцента/;
- Йордан Илиев — 1/9 идеална част - 10 312,28 евро /десет хиляди триста и дванадесет евро и двадесет и осем евроцента/.

След 15.08.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащото лице в посочена сметка в търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащия.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София — град, чрез кмета на Столична община — дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

