



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 268/2025 г.

### ЗАПОВЕД

№ СОА26-РД40-175  
София, 17.06. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост е издадена Заповед № СОА26-РД40-67 от 19.05.2026 г. на кмета на Столична община, за отчуждаване на поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.905.2039 (незастроен), с площ от 1132 кв. м, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.905.2787 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-739 от 21.11.2017 г. на изпълнителен директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: „Продължение на ул. "Йордан Радичков" от кръстовището с ул. при о.т. 518 (ул. Борис Арсов) до о.т. 802, от о.т. 802 до о.т. 648 (ул. Алберт Айнщайн) и от о.т. 802 до о.т. 539а (ул. Околовръстен път) в северно локално платно на СОП – южна дъга, поетапно“, съгласно действащ ПУП – ЗРКП на м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, одобрен с Решение № 44, т. 2 по Протокол №24/30.03.2001 г. на СОС и Заповед № РД-09-1944/16.10.2002 г. за поправка на ЯФГ на кмета на Столична община, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост.

Заповедта не е влязла в законна сила.

След издаване на Заповед № СОА26-РД40-67 от 19.05.2026 г. се установи, че в акта е допусната непълнота. Със заявление вх. № СОА26-ГР94-4141/1/04.04.2026 г. на Столична община е предоставено удостоверение за наследници на Стефан Тренин от което е видно, че адресатите, респ. квотите на собственост в заповедта не са определени правилно.

С оглед изложеното и на основание чл. 62, ал. 1 от АПК,

### ИЗМЕНЯМ

Заповед № СОА26-РД40-67 от 19.05.2026 г. на кмета на Столична община, като **вместо:**

**„Имотът е собственост на:**

- |              |                        |
|--------------|------------------------|
| 1. Борис     | Рангелов – 1/48 уд. ч. |
| 2. Маргарита | Стефанова – 1/6 уд. ч. |
| 3. Красимир  | Кочунски – 1/8 уд. ч.  |
| 4. Васка     | Милушева – 1/4 уд. ч.  |
| 5. Екатерина | Стоилова – 1/8 уд. ч.  |

- |              |                                    |
|--------------|------------------------------------|
| 6. Красимир  | Хаджийски – 1/16 уд. ч.            |
| 7. Десислава | Хаджийска – Василева – 1/16 уд. ч. |
| 8. Валентин  | Беков – 1/16 уд. ч.                |
| 9. Лозан     | Иванов – 1/8 уд. ч.”               |

**да се чете:**

**„Имотът е собственост на:**

- |               |                                    |
|---------------|------------------------------------|
| 1. Борис      | Рангелов – 7/192 уд. ч.            |
| 2. Емил       | Рангелов – 1/64 уд. ч.             |
| 3. Любка      | Бальова – 1/64 уд. ч.              |
| 4. Екатерина  | Александрова – 1/64 уд. ч.         |
| 5. Маргарита  | Стефанова – 1/6 уд. ч.             |
| 6. Красимир   | Кочунски – 1/8 уд. ч.              |
| 7. Васка      | Милушева – 3/16 уд. ч.             |
| 8. Екатерина  | Стоилова – 1/8 уд. ч.              |
| 9. Красимир   | Хаджийски – 1/16 уд. ч.            |
| 10. Десислава | Хаджийска – Василева – 1/16 уд. ч. |
| 11. Валентин  | Беков – 1/16 уд. ч.                |
| 12. Лозан     | Иванов – 1/8 уд. ч.”               |

**и вместо:**

**„ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 112 905,68 € (сто и дванадесет хиляди деветстотин и пет евро и 68 евроцента), разпределени както следва:**

- |              |                                   |
|--------------|-----------------------------------|
| 1. Борис     | Рангелов – 2352,20 €.             |
| 2. Маргарита | Стефанова – 18817,61 €.           |
| 3. Красимир  | Кочунски – 14113,21 €.            |
| 4. Васка     | Милушева – 28226,42 €.            |
| 5. Екатерина | Стоилова – 14113,21 €.            |
| 6. Красимир  | Хаджийски – 7056,61 €.            |
| 7. Десислава | Хаджийска – Василева – 7056,61 €. |
| 8. Валентин  | Беков – 7056,61 €.                |
| 9. Лозан     | Иванов – 7056,61 €.”              |

**да се чете:**

**ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 112 905,68 € (сто и дванадесет хиляди деветстотин и пет евро и 68 евроцента), разпределени както следва:**

- |               |                                   |
|---------------|-----------------------------------|
| 1. Борис      | Рангелов – 4 116,35 €.            |
| 2. Емил       | Рангелов – 1 764,15 €.            |
| 3. Любка      | Бальова – 1 764,15 €.             |
| 4. Екатерина  | Александрова – 1 764,15 €.        |
| 5. Маргарита  | Стефанова – 18 817,61 €.          |
| 6. Красимир   | Кочунски – 14 113,21 €.           |
| 7. Васка      | Милушева – 21 169,82 €.           |
| 8. Екатерина  | Стоилова – 14 113,21 €.           |
| 9. Красимир   | Хаджийски – 7056,60 €.            |
| 10. Десислава | Хаджийска – Василева – 7056,61 €. |
| 11. Валентин  | Беков – 7056,61 €.                |
| 12. Лозан     | Иванов – 14 113,21 €.”            |

Настоящата заповед е неразделна част от Заповед № СОА26-РД40-67 от 19.05.2026 г. на кмета на Столична община, която в останалата си част остава непроменена.

Индивидуалният административен акт да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана, чрез кмета на Столична община, Дирекция "Инвестиционно отчуждаване", в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

