



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 280/2026 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СО26-РД40-74
София, 11.06. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.1970.82 (незастроен), с площ от 64 кв. м, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.1970.1990 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-З от 11.01.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: „Отчуждаване части от ПИ с идентификатори 68134.1970.1990 и 68134.1970.266“, район „Витоша“, съгласно действащ ПУП на м. „Киноцентъра 3-та част - разширение“, одобрен с Решение № 100 по Протокол № 32 от 10.12.2001 г. на СОС и ПРЗ на м. „Киноцентъра 3-та част“, кв. 3, одобрен с Решение № 386 по Протокол № 92 от 23.06.2011 г. на СОС, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

1. Екатерина Стайчева – 1/8 уд. ч.
2. Алис Стайчева – 1/8 уд. ч.
3. Неустановен собственик – 3/4 уд. ч.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 4 661,76 € (четири хиляди шестстотин шестдесет и едно евро и 76 евроцента), разпределени както следва:

1. Екатерина Стайчева – 582,72 €.
2. Алис Стайчева – 582,72 €.
3. Неустановен собственик – 3 496,32€.

След 15.07.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметки на правоимащите, в посочени от тях търговски банки. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася в „Юробанк България“ АД, по служебно открити сметки на правоимащите.

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, паричното обезщетение на неустановения собственик да се внесе по сметка на Столична община, IBAN BG 56 BPBI 7942 31 27760004 в „Юробанк България“ АД.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

На основание чл. 25, ал. 4 от ЗОС, предвид липсата на данни за собственика на част от имота, подлежащ на отчуждаване, заповедта да се съобщи и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА.

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

