



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 283/2026 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ COAR6-PД40-121
София, 03.09. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 283/2026 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1506.46 (незастроен), с площ 678 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1506.2189 по КKKP на район „Искър“, одобрени със заповед № РД-18-27/03.04.2012 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: **„Изграждане на Водящ колектор в участъка от бул. „Цариградско шосе“ до бул. „Искърско шосе“, по ул. „Патриарх Герман“, ул. „Крайречна“, ул. без име и др.“ – гр. София** – публична общинска собственост, съгласно действащия подробен устройствен план, а именно: ЧЗРКП за кв. 8- м. „ж.к. Дружба 2“, кв. 21, 22, 23, 24- м. НПЗ „Искър-Юг“, одобрен с решение № 11 по протокол № 31/07.11.2001г. на Столичен общински съвет; за м. НПЗ „Искър-Юг“, одобрен с решение № 24 по протокол № 32/10.12.2001 г. на Столичен общински съвет и решение № 221 по протокол № 53/07.04.2022 г. на Столичен общински съвет за ОФГ; действащ ЧЗРКП за кв. 20 на м. НПЗ „Искър Юг“, одобрен със заповед № РД-09-50-756/16.12.1999 г. на главен архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на Столичен общински съвет; за м. НПЗ

„Искър- север“ — I, II, III част, одобрен с решение № 387 по протокол № 16/10.07.2008 г. на Столичен общински съвет, решение № 644 по протокол № 59/13.09.2018 г. на Столичен общински съвет за ОФГ.

За имота има данни за наличие на вписана искова молба със спор за собственост между: АНЖЕЛА [REDACTED] КОЛЕВА; ГЕОРГИ [REDACTED] ИВАНОВ; МИЛЕНА [REDACTED] КОЛЕВА; РОСКА [REDACTED] КРЪСТАНОВА; СТОЯН [REDACTED] ИВАНОВ; ДЕСИСЛАВА [REDACTED] ЦВЕТАНОВА; НИКОЛ [REDACTED] ЦВЕТАНОВА; ИВАН [REDACTED] СТОЯНОВ; СНЕЖАНА [REDACTED] ИВАНОВА; ЕЛЕОНОРА [REDACTED] СТЕФАНОВА; MARTIN [REDACTED] КОЛЕВ; АНЕЛИЯ [REDACTED] СТАМЕНОВА; СИЛВИЯ [REDACTED] РАДЕВА; ЛЮБОМИР [REDACTED] КРЪСТАНОВ; ЦВЕТЕЛИН [REDACTED] СТОИМЕНОВ; ЦВЕТАНКА [REDACTED] ДИМИТРОВА; „СИТИ ЛИМИТ“ ЕООД; „ДАН - 07“ ЕООД; „ДИТ ГРУП“ ООД; „ДОН-95“ ООД и „ФАНАГОРИЯ“ ООД.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 34 239,00 (тридесет и четири хиляди и двеста тридесет и девет) евро.

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, с оглед невъзможността да бъдат установени собствениците на имота, след 10.10.2026 г. обезщетението да се внесе по сметка на Столична община. Обезщетението да се изплати на лицата, които установят правата си.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София — град, чрез кмета на Столична община — дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

[REDACTED]
(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

2026г.