



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

По преписка № ИО – 283/2026 г.

### **ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС**

София, № СОА26-РД40-113  
02.03. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 283/2026 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

#### **ОТЧУЖДАВАМ:**

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1506.31 (незастроен), с площ 4305 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1506.2264 по КККР на район „Искър“, одобрени със заповед № РД-18-27/03.04.2012 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, изменена със заповед за изменение на КККР № 18-1516/11.02.2019 г., издадена от Началник на СГКК – София и поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1506.33 (незастроен), с площ 657 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1506.2264 по КККР на район „Искър“, одобрени със заповед № РД-18-27/03.04.2012 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, изменена със заповед за изменение на КККР № 18-1516/11.02.2019 г., издадена от Началник на СГКК – София, попадащи в публично мероприятие и подлежащи на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на Водящ колектор в участъка от бул. „Цариградско шосе“ до бул. „Искърско шосе“, по ул. „Патриарх Герман“, ул. „Крайречна“, ул. без име и гр.“ – гр. София – публична общинска собственост, съгласно действащия подробен устройствен план, а именно:

ЧЗРКП за кв. 8- м. „ж.к. Дружба 2“, кв. 21, 22, 23, 24- м. НПЗ „Искър-юг“, одобрен с решение № 11 по протокол № 31/07.11.2001г. на Столичен общински съвет; за м. НПЗ „Искър-юг“, одобрен с решение № 24 по протокол № 32/10.12.2001 г. на Столичен общински съвет и решение № 221 по протокол № 53/07.04.2022 г. на Столичен общински съвет за ОФГ; действащ ЧЗРКП за кв. 20 на м. НПЗ „Искър Юг“, одобрен със заповед № РД-09-50-756/16.12.1999 г. на главен архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на Столичен общински съвет; за м. НПЗ „Искър- север“ — I, II, III част, одобрен с решение № 387 по протокол № 16/10.07.2008 г. на Столичен общински съвет, решение № 644 по протокол № 59/13.09.2018 г. на Столичен общински съвет за ОФГ.

**Имотите са с неустановен собственик.**

**ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 217 402,50 (двеста и седемнадесет хиляди четиристотин и две евро и 50 евроцента) евро за поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1506.31 (незастроен) и 33 178,50 (тридесет и три хиляди сто седемдесет и осем евро и 50 евроцента) евро за поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1506.33 (незастроен) или общо 250 581 (двеста и петдесет хиляди петстотин осемдесет и едно) евро.**

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, с оглед невъзможността да бъдат установени собствениците на имота, след 10.10.2026 г. обезщетението да се внесе по сметка на Столична община. Обезщетението да се изплати на лицата, които установят правата си.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София — град, чрез кмета на Столична община — дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

**КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:**

**(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)**

