



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 283/2026 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА26-РД40-111
София, 02.09. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 283/2026 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 07106.1402.20 (незастроен), с площ 9 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 07106.1402.145 по КККР на с. Бусманци, одобрени със заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър и **поземлен имот с проектен идентификатор 07106.1402.22 (незастроен)**, с площ 1571 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 07106.1402.145 по КККР на с. Бусманци, одобрени със заповед № РД-18-28/03.04.2012 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащи в публично мероприятие и подлежащи на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: **„Изграждане на Водящ колектор в участъка от бул. „Цариградско шосе“ до бул. „Искърско шосе“, по ул. „Патриарх Герман“, ул. „Крайречна“, ул. без име и др.“ – гр. София** – публична общинска собственост, съгласно действащия подробен устройствен план, а именно: ЧЗРКП за кв. 8-м. „ж.к. Дружба 2“, кв. 21, 22, 23, 24– м. НПЗ „Искър-Юг“, одобрен с решение № 11 по протокол № 31/07.11.2001г. на Столичен общински съвет; за м. НПЗ „Искър-Юг“, одобрен с решение № 24 по протокол № 32/10.12.2001г. на

Столичен общински съвет и решение № 221 по протокол № 53/07.04.2022 г. на Столичен общински съвет за ОФГ; действащ ЧЗРКП за кв. 20 на м. НПЗ „Искър Юг“, одобрен със заповед № РД-09-50-756/16.12.1999 г. на главен архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на Столичен общински съвет; за м. НПЗ „Искър-север“ – I, II, III част, одобрен с решение № 387 по протокол № 16/10.07.2008 г. на Столичен общински съвет, решение № 644 по протокол № 59/13.09.2018 г. на Столичен общински съвет за ОФГ.

Имотите са собственост на: „Тилком“ ООД.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 1014,03 (хиляда и четиринадесет евро и 03 евроцента) евро за поземлен имот с проектен идентификатор 07106.1402.20 (незастроен) и 177 004,57 (сто седемдесет и седем хиляди и четири евро и 57 евроцента) евро за поземлен имот с проектен идентификатор 07106.1402.22 (незастроен) или общо 178 018,60 (сто седемдесет и осем хиляди и осемнадесет евро и 60 евроцента) евро.

След 10.10.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащия в посочена от него търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащия.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:


(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)