



ОБЩИНА

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По предпис № 160 – 263/2025 г.

По предпис № ИО – 263/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОД-25-РД-40-58
София, 23.06 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.905.1191 (незастроен), с площ от 27 кв.м, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.905.446 по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на ул. „Тодор Кожухаров“, район „Лозенец“, съгласно действащ подробен устройствен план на м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, одобрен с Решение № 44 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Заповед № РД-09-1944/16.10.2002 г. за поправка на ЯФГ на кмета на СО, ЧРП на м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, кв. 32 и 33, одобрен със Заповед № РД-09-50-102/27.02.1998 г. на главния архитект на София, потвърдена с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС, ПР на м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, кв. 34, одобрен със Заповед № РД-09-50-337/19.05.2004 г. на главния архитект на София, ИПРЗ за кв. 34, м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, одобрено със Заповед № РД-09-50-821/06.07.2006 г. на главния архитект на София, ПР за кв. 34, м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, одобрено със заповед № РД-09-50-779/04.07.2007 г. на главния архитект на София, ИПР за кв. 34, м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, одобрено със Заповед № РД-09-50-844/06.12.2013 г. на главния архитект на Столична община, ИПР за кв. 34, м. „Витоша – ВЕЦ Симеоново“, одобрено със Заповед № РД-50-407/23.06.2017 г. на главния архитект на Столична община, предвиждащи изграждане на обект – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

- | | |
|------------|---------------------------|
| 1. Мария | Караджилова – 5/6 уд. ч. |
| 2. Нина | Караджилова – 1/18 уд. ч. |
| 3. Михаела | Караджилова – 1/18 уд. ч. |
| 4. Даниела | Караджилова – 1/18 уд. ч. |

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 4 530,06 лв. за поземления имот и 408 лв. за трайни насаждения, общо в размер на 4 938,06 лв. (четири хиляди деветстотин тридесет и осем лева и 6 ст.), разпределена както следва:

- | | |
|------------|----------------------------|
| 1. Мария | Караджилова – 4 115,05 лв. |
| 2. Нина | Караджилова – 274,34 лв. |
| 3. Михаела | Караджилова – 274,34 лв. |
| 4. Даниела | Караджилова – 274,33 лв. |

След 01.08.2025 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите, в посочена от тях търговска банка. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася в „Общинска банка“ АД, клон „Врабча“ по служебно открити сметки на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

