



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

1.3.2023 г.

X СОА23-РД09-648/01.03.20...

РЕГ. №

Подписано от: N

Georgieva.

Като се запознах с преписка № СОА22-ВК08-16676, образувана по доклад с рег. № СОА22-ВК08-16676/11.11.2022 г. на кмета на СО – район „Изгрев“, с предложение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищен имот, частна общинска собственост, находящи се на територията на СО – район „Изгрев“, в изпълнение на влязло в сила Решение № 101 по Протокол № 70, т. 24 от 09.02.2023 г. на Столичен общински съвет, на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 19, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост, чл. 30, ал. 1 и чл. 31, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет и чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА,

ОТКРИВАМ:

1. Процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищен имот, частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда № 12 с идентификатор 68134.803.1996.12.20 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-95/18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК, на едно ниво, с предназначение – за детско заведение, със застроена площ от 140,61 кв.м., съгласно схема на самостоятелен обект в сграда № 15-1074844-16.09.2022 г., издадена от СГКК – гр. София, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3082/05.11.2018 г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 15577 от 21.03.2019 г., акт № 54, том XXXVII, дело № 11511, им. партида 16918, находящ се в гр. София, Район „Изгрев“, ж.к. „Дианабад“, бл. 36, ет. 1, обект - детска занималня. Обектът се намира в сграда с идентификатор 68134.803.1996.12, разположена в ПИ с идентификатор 68134.803.1996.
2. Начална месечна конкурсна наемна цена, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, съгласно Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на СО: 798,00 (седемстотин деветдесет и осем) лева/месец без ДДС (408,00 (четиристотин и осем) евро/месец без ДДС), стойност за 1 кв.м. – 5,68 лева/кв.м. без ДДС (2,90 евро/кв.м. без ДДС).
3. Специфично конкурсно условие: за детска занималня.
4. Срок за отдаване под наем: 10 (десет) години.
5. Място за закупуване на конкурсната документация – 1113 гр. София, ул. „Атанас Далчев“ № 12.
6. Срок за подаване на офертите – 30 дни от датата на публикуване на обявата за конкурса.
7. В случай, че в първоначално обявения срок, не постъпят оферти или е постъпила само една оферта, срокът за подаване на офертите да бъде продължен с 15 дни.

Заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, в изпълнение на Решение № 101 по Протокол № 70, т. 24 от 09.02.2023 г. на СОС, прието по Доклад № СОА22-ВК08-16676/11.11.2022 г.

Електронен документ, подписан с КЕП.

ВЪЗЛАГАМ:

На кмета на СО – район „Изгрев“:

1. Да оповести провеждането на конкурса най-малко тридесет дни преди датата на провеждането му чрез обявление в електронната страница на СО, в един национален ежедневник, на видно място в сградата на СО и в сградата на районната администрация.
2. Да утвърди конкурсната документация.
3. Да издаде заповед за назначаване на комисия за провеждане на конкурса и заповед за утвърждаване на класирането и определяне на спечелилия конкурса кандидат.
4. Да сключи договор със спечелилия конкурса участник.
5. Да организира и възложи отразяването на сключения договор в Информационна система „Промис“ по партидата на имота.

Посредством СЕОС, с писмо от името на директора на дирекция „Обществени поръчки и концесии“, заповедта да се изпрати на кмета на район „Изгрев“ – за изпълнение и контрол.

1.3.2023 г.

X Й | Фандъкова

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Yi

Fandakova

Съгласувал чрез АИССО:

Заместник-кмет: Д. Барбалов

Началник на отдел „Правна координация“: Б. Личева

Директор на дирекция ОПК: Цв. Стоевски

Ст. юриконсулт в дирекция ОПК: М. Стойнева

Изготвил чрез АИССО: гл. експерт ДОПК: Св. Захариева