



СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“

гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

ЗАПОВЕД

X РНИ25-РД09-81/11.02.202...

РЕГ. №

Signed by: ALBENA

KRASTANOVA

В изпълнение на Заповед № СОА25-РД09-422/10.01.2025г. на Кмета на Столична община, на основание чл.3, ал.3 от Наредбата за организиране на ученическото стоволово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, във връзка с чл.1, т.2, чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и чл.44, ал.1, т. 1 и т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, обявява конкурс с предмет: **„Отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на недвижим имот – публично общинска собственост, с предназначение за ученически бюфет, находящ се на територията на 176 ОБУ „Кирил и Методий“ – с. Негован, Район „Нови Искър“,**

О Б Я В Я В А М:

I. Процедура по провеждане на публично оповестен конкурс отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на недвижим имот – публично общинска собственост, с предназначение за ученически бюфет, находящ се на територията на 176 ОБУ „Кирил и Методий“ – с. Негован“, а именно:

– обособено помещение с площ от 15кв.м., с предназначение училищен бюфет разположен в двуетажна сграда с идентификатор 51250.5713.96.3(стар идентификатор 51250.5713.96.1), с площ от 458 кв.м., построена в поземлен имот с идентификатор 5250.5713.96, с площ от 5477 кв.м., по КККР на с. Негован, район Нови Искър, одобрени със заповед № РД-18-16/23.01.2012г. на ИД на АГКК, за който е обособен УПИ I /първи/ – за училище от кв. 33 /тридесет и три/ по действащия регулационен план на с. Негован, утвърден с Решение №34 по Протокол №32/10.01.2001г.на СОС, актуван с АПОС № 2980/15.10.2012г. на СО-район „Нови

Искър", вписан в Служба по вписванията с вх. № 53286/27.11.2012г., том СХХVI, с административен адрес: СО- Район „Нови Искър“, с. Негован, ул. „Училищна“ № 6-А.

– Месечна наемна цена — **19.00 лв. без ДДС**, определена съгласно чл. 7, ал. 1 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община във връзка с чл. 28, ал. 2 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община, изготвена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

– Специфично конкурсно условие: **за ученически бюфет.**

УТВЪРЖДАВАМ:

Конкурсна документация, съдържаща правила за провеждане на конкурсната процедура, критерии и методика за оценка за горецитирания имот, публична общинска собственост, която съдържа:

1. Критерии за подбор — регламентирани в чл. 5, ал. 3, т. 1, 2 и 3 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.
2. Критерии за оценка — регламентирани в чл. 8, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.
3. Методика за комплексна оценка — глава VI от конкурсната документация.

НАРЕЖДАМ:

1. На касата на СО-район „Нови Искър“, с адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, да се извършва заплащането на конкурсната документация на стойност 60.00 лв. (шестдесет лева) с вкл. ДДС от 08.30 часа на **14.02.2025 г.** до 17.00 часа на **05.03.2025 г.** вкл. или по банков път по сметка на СО-район „Нови Искър“, IBAN: BG72 SOMB 9130 3124 9045 01, BIC: SOMB BGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД.
2. В деловодството на СО-район „Нови Искър“, след представяне на квитанция или платежно нареждане за платена конкурсна документация, да се представя комплект от същата в периода от 08.30 часа на **14.02.2025 г.** до 17.00 часа на **05.03.2025 г.**
3. Гаранцията за участие в конкурса, в размер на 200 лв. /двеста лева/, да се заплаща на касата на Района при подаване на офертното предложение или по банкова сметка на СО-район „Нови Искър“, IBAN: BG63 SOMB 9130 3324 9045 01, BIC: SOMB BGSF, „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД, в срока за подаване на офертни предложения, като в нареждането за плащане задължително следва да бъде изписан предмета на конкурса.
4. Офертите на участниците да се приемат всеки работен ден от 08.30 часа на **14.03.2025 г.** до 17.00 часа на **05.03.2025 г.** вкл. в деловодството на СО-район „Нови Искър“ на адрес: ул. „Искърско дефиле“ № 121.

5. Разглеждането на офертите да се извърши на **07.03.2025 г. от 10.30 часа** в административната сграда на СО-район „Нови Искър“, на адрес: гр. Нови Искър, ул. „Искърско дефиле“ № 121, ет. 3, ст. 303 (заседателна зала).

В случай, че в първоначалния обявления срок не постъпят оферти или е постъпила само една оферта, кметът на СО-район „Нови Искър“ удължава срока за подаване на офертни предложения с 15 /петнадесет/ календарни дни, на основание т. 6 от Заповед № СОА25-РД09-422/10.01.2025 г. на Кмета на Столична община.

Заповедта и одобрената към нея конкурсна документация се публикуват на електронните страници на СО-район „Нови Искър“ – www.novi-iskar.bg и на 176 ОБУ „Кирил и Методий“ – 176obu@gmail.com Обявление за провеждане на конкурса се публикува на сайта на Столична община – www.sofia.bg, раздел „Бизнес, инвестиции, строителство“, подраздел „Търгове и конкурси“, както и на информационните табла на СО-район „Нови Искър“, 176 ОБУ „Кирил и Методий“ – с. Негован и кметство с. Негован.

X

ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИМИРОВ

КМЕТ НА СО - РАЙОН "НОВИ ИСКЪР"

Signed by: VLADISLAV

VLADIMIROV

дата: 07.02.2025г.