



СО Район ПОДУЯНЕ

Сухата река
ул. Плакалница №51

www.poduyane.sofia.bg

РПД25-РД98-7

от 29.09.2025 09:17

Потр. код: UGM1C9E



СТОЛИЧНА
ОБЩИНА

ж.к. Суха река, ул. Плакалница 51, София 1517

ЗАПОВЕД

На основание чл.31, ал.2, вр. чл.41, ал.2 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС, чл.46, ал.1, т.3 от ЗМСМА, чл.2 от Заповед № СОА25-РД09-2879/23.05.2025г. на Кмета на СО, чл.2 от Раздел III „Начин на провеждане на конкурса“ от утвърдената конкурсна документация рег. № РПД25-ВК08-133/6/15.07.2025г. и като взех предвид Протокол рег. № РПД25-РД98-5/19.09.2025г. на конкурсната комисия, назначена с моя № РПД25-РД98-3/25.08.2025г., изм. Заповед № РПД25-РД98-4/05.09.2025г. за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на търговски обекти – частна общинска собственост на територията на район „Подуяне“-СО

НАРЕЖДАМ:

1. Поради това, че за обект № 2 има подадена само една оферта, която в административната част не отговаря на изискванията, посочени в утвърдената конкурсна документация рег. № РПД25-ВК08-133/6/15.07.2025г. **да се удължи срока с 15 дни за подаване на нови оферти за:**

ОБЕКТ № 2 – Магазин с идентификатор 68134.604.639.4.85, със застроена площ 48,15 м², представляващ самостоятелен обект в жилищна сграда, разположена в ПИ с идентификатор 68134.604.639, с административен адрес: гр.София, район „Подуяне“, жк „Суха река“, бл.11, вх.В, ет.1, със съставен А.ОС № 3117/05.12.2018г. на район „Подуяне“-СО с начална конкурсна наемна цена за обекта, изготвена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, съгласно чл.12, ал.1, 2 и 3 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община: 544,10 лв. без ДДС или 652,92 лв. с вкл. ДДС. И специфично конкурсно условие за обекта, което не може да бъде променяно: предназначение на обекта: „Магазин“.

2. Документи за участие да се продават и приемат до 17.00 часа на 13.10.2025г (включително) – ул.„Плакалница“ № 51, етаж I – център за административно и информационно обслужване при условията на утвърдената конкурсна документация рег. № РПД25-ВК08-133/6/15.07.2025г..

Конкурсът да се проведе на 14.10.2025г. от 10.00ч.

3. Работната група, определена с моя заповед № РПД25-РД91-92/15.07.2025г. продава конкурсна документация и да приема и регистрира новите заявления и оферти на фирмите, които кандидатстват за участие.

4. Недопуснат до Втората част на конкурса кандидат:
„ТЕО КОМ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК: 200617402 с оферта № 2

МОТИВИ: В административната част на офертите, участниците са попълнили и приложили Декларация – образец № 3 за липса на задължения по чл.162, ал.2, т.3 от ДОПК. След отварянето на документите в административната част и преди отваряне на ценовото предложение, служебно е изискана информация от дирекция „Общински приходи“ и НАП. Съгласно издадената справка от дирекция „Общински приходи“, участникът има неплатени изискуеми задължения за местни данъци и такси към Столична община, поради което на основание чл.40,

T: 02/ 81 46 100

F: 02/ 847 1871

poduyane.sofia.bg

ал.2 и чл.41, ал.2 от НУРПТК, във връзка с букви „Ж“ и „З“ на т.3.2. в Раздел III „Начин на провеждане на конкурса“ от утвърдената конкурсна документация

ОТСТРАНЯВАМ:

от участие „ТЕО КОМ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД с ЕИК: 200617402.

Настоящата Заповед да се връчи на кандидатът за ОБЕКТ № 2 по реда на чл.41, ал.3 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС за сведение, а на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Контролът по изпълнение на заповедта възлагам на г-н Стамен Стоянов – Зам. кмет на район „Подуяне“.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14 /четиринадесет/ дневен срок от уведомяването чрез СО – район „Подуяне“ до Административен съд – София град.

инж. КРИСТИЯН ХРИСТО
КМЕТ НА РАЙОН „ПОДУЯ“