



НАРЕДБА ЗА ГРАДСКАТА СРЕДА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА – ПРИЛОЖЕНИЕ 9

ГРАФИЧНО ОФОРМЛЕНИЕ НА НОМЕРАЦИЯТА НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

В КВАРТАЛИТЕ С КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ





Възложител:

Столична община — Направление „Архитектура и градоустройство“
арх. Здравко Здравков, Главен архитект на Столична община
арх. Николай Каменов, директор дирекция „Градско пространствено планиране и недвижимо културно наследство“

Изпълнител:

„Плейсмейк“ ООД
Екип:
урб. Нурхан Реджеб, Филип Бояджиев, урб. Силвия Чакърова, арх. Магдалена Бобошевска, арх. Николай Бобошевски, арх. Христо Харлов, урб. Галина Алексова, арх. Милена Фетваджиева

Част от изходната информация, използвана за разработването на този стандарт, е предоставена от ОП „Софияплан“.

Фотографии:

Google Street View, Филип Бояджиев

Изображения на кориците и на заглавните страници:
Иван Шишев, Етюд-и-те на София, Филип Бояджиев

Фигури:

Всички графични материали в настоящия стандарт са изработени от екипа, освен в случаите, в които изрично е указано друго.



СЪДЪРЖАНИЕ

1. ПРЕГОВОР	7
1.1. ОБЕКТ И ОБЛАСТ НА ПРИЛОЖЕНИЕ НА СТАНДАРТА	7
1.2. НОРМАТИВНИ ПОЗОВАВАНИЯ И СЪКРАЩЕНИЯ	8
1.3. ТЕРМИНИ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	8
2. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВАТА ЗА ОРИЕНТАЦИЯ В КВАРТАЛИТЕ С КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ	10
2.1. АНКЕТНО ПРОУЧВАНЕ	10, 11
2.2. ТЕРЕННО ИЗСЛЕДВАНЕ	12
2.2. ТЕРЕННО ИЗСЛЕДВАНЕ	13
2.2. ТЕРЕННО ИЗСЛЕДВАНЕ	14
2.2. ТЕРЕННО ИЗСЛЕДВАНЕ	15
3.1. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 1 (ИЕ1) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА ВИСОЧИНА НАД 10 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ	17
МАЩАБ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНФОРМАЦИОННИТЕ ЕЛЕМЕНТИ ПРИ РАЗЛИЧНА ВИСОЧИНА НА БЛОК	18
ОТСТОЯНИЯ, ПРЕПОРЪКИ ПРИ МОНТАЖ	19
ЗАБРАНЕНИ ДЕЙСТВИЯ	20
3.2. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 2 (ИЕ2) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА ВИСОЧИНА НАД 1.50 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ	22
МРЕЖА НА ИЗГРАЖДАНЕ НА ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ	24
ШРИФТОВИ РЕШЕНИЯ И КОМПОЗИЦИЯ	25
МАТЕРИАЛНОСТ И ИЗПЪЛНЕНИЕ	26
ОТСТОЯНИЯ И ПРЕПОРЪКИ ПРИ МОНТАЖ	26
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕ3) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ	28
ВИДОВЕ ТАБЕЛИ СПОРЕД ОБОЗНАЧЕНАТА ИНФОРМАЦИЯ И КОМПОЗИЦИЯ	29, 30, 31
МРЕЖА НА ИЗГРАЖДАНЕ	32, 33
ШРИФТ	34, 35
ВИЗУАЛИЗАЦИЯ	36
УКАЗАНИЯ ПРИ МОНТАЖ	37, 38
МАТЕРИАЛНОСТ И ИЗПЪЛНЕНИЕ	39
4.1. НАДПИС “МОЛЯ, ЗАТВАРЯЙТЕ ВРАТАТА”	41



1. ПРЕДГОВОР





ПРЕДГОВОР

Настоящият документ е неразделна част от Наредбата за градската среда на Столична община и не може да бъде разглеждан като независим и самостоятелен. Изготвен е в резултат от изпълнение на договор № САГ21-ДГ55-113/06.08.2021 г. между Столична община и „Плейсмейк“ ООД за извършване на услуга „Изработване на стандарт за създаване на единна визия по отношение на графичното оформление на номерацията на жилищните сгради в кварталите с комплексно застрояване“.

При разработването на стандарта са взети предвид правилата на работа по стандартизация с оглед създаване на документ, съответстващ по обем и съдържание на добрите практики в сферата. Съобразени са разпоредбите на нормативните актове, с национален и общински териториални обхвати, с оглед оформяне на комплекс от предписания, допълващи действащите правила за изграждане на пълноценна жизнена среда. Окончателната версия на документа е резултат от отразяване изискванията на експерти от Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община и Столичен общински съвет.

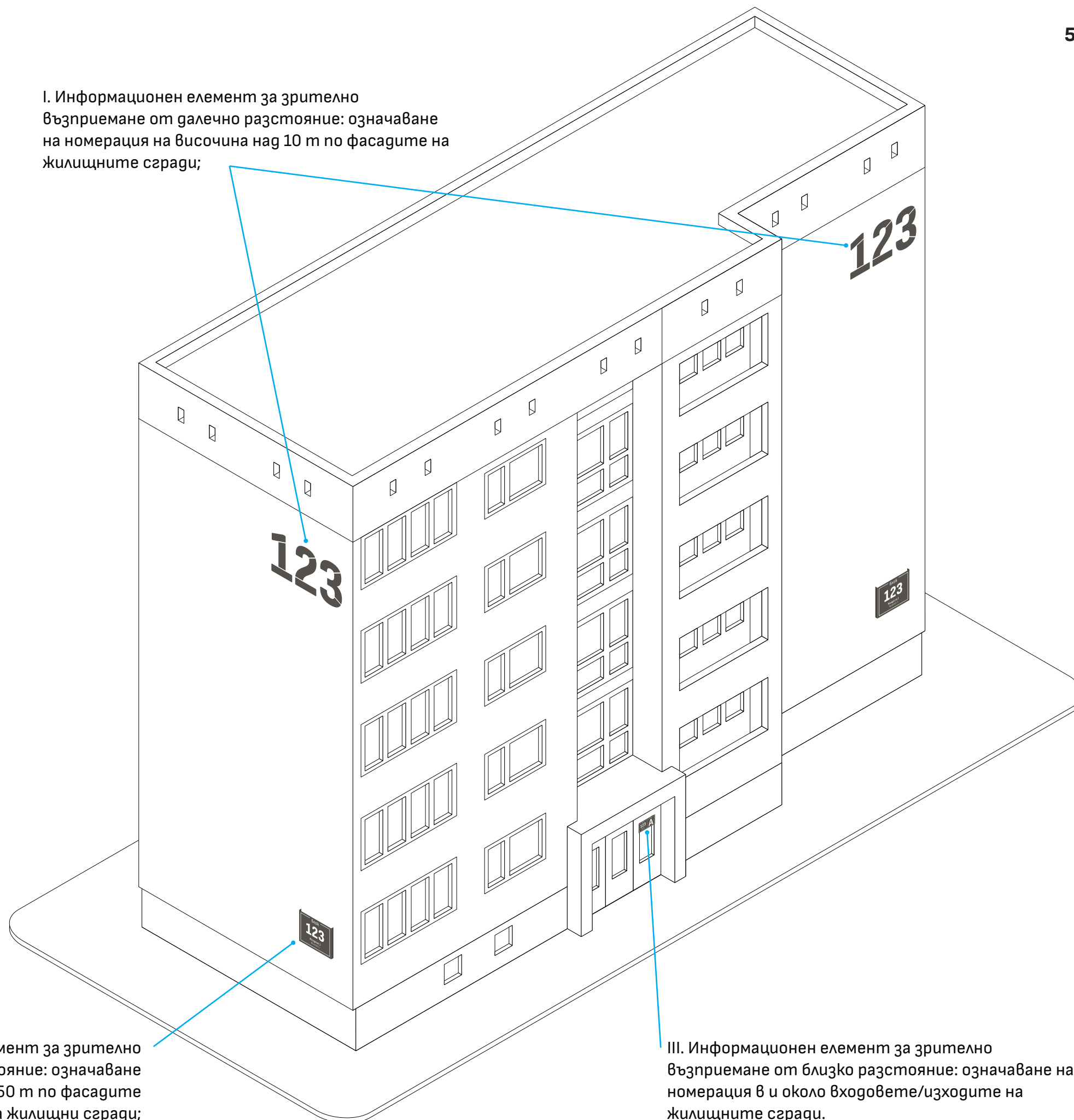
Стандартът съдържа система от информационни елементи за означаване на номерацията на жилищните сгради в кварталите с комплексно застрояване, съобразена с възможностите за ориентиране и при отчитане на присъствието на ограничители в публичните пространства (дървета, преместваеми обекти, рекламни и информационни елементи). Описаното е постигнато чрез определяне на предизвикателствата, свързани с придвижването и ориентацията, с помощта на непредставително анкетно проучване и теренно изследване. Резултатите от тях са използвани за определяне на вида, размерите и местоположението на информационните елементи.

Стандартът включва следните информационни елементи:

I. Информационен елемент за зрително възприемане от далечно разстояние: означаване на номерация на височина над 10 m по фасадите на жилищните сгради;

II. Информационен елемент за зрително възприемане от средно разстояние: означаване на номерация на височина над 1.50 m по фасадите на жилищни сгради;

III. Информационен елемент за зрително възприемане от близко разстояние: означаване на номерация в и около входовете/изходите на жилищните сгради.



1. ПРЕДГОВОР

1.1. ОБЕКТ И ОБЛАСТ НА ПРИЛОЖЕНИЕ НА СТАНДАРТА

Настоящият документ определя вид, размери и местоположение на информационни елементи, съдържащи номерация на жилищните сгради в кварталите с комплексно застрояване на територията на Столична община.

Териториалният обхват на приложение на документа е ограничен в следните зони и части от зони със специфични режими на регламентиране на урбанизираната среда, уредени с Приложение № 2 на НГС-СО:

Зона 2:

ж.к. „Банишора“, ж.к. „Зона Б-5-3“;

Зона 3:

ж.к. „Банишора“, ж.к. „Белите брези“, ж.к. „Бухово“, ж.к. „Бъкстон“, ж.к. „Гевгелийски“, ж.к. „Гео Милев“, ж.к. „Гоце Делчев“, ж.к. „Дианабад“, ж.к. „Западен парк“, ж.к. „Захарна фабрика“, ж.к. „Зона Б-5“, ж.к. „Зона Б-18“, ж.к. „Зона Б-19“, ж.к. „Иван Вазов“, ж.к. „Изгрев“, ж.к. „Изток“, ж.к. „Илинген“, ж.к. „Красна поляна I част“, ж.к. „Красна поляна II част“, ж.к. „Красна поляна III част“, ж.к. „Красно село“, ж.к. „Красно село“, кв. „Борово“, ж.к. „Лагера“, ж.к. „Разсадник Коньовица“, ж.к. „Света Троица“, ж.к. „Сердика“, ж.к. „Славия“, ж.к. „Стрелбище“, ж.к. „Сухата река“, ж.к. „Фондови жилища“, ж.к. „Хаджи Димитър“, ж.к. „Хиподрума“, ж.к. „Христо Смирненски“, ж.к. „Яворов“, жилищна група „Южен парк“;

Зона 4:

ж.к. „Ботунец-2“, ж.к. „Бухово“, ж.к. „Военни жилища“, ж.к. „Връбница-1“, ж.к. „Връбница-2“, ж.к. „Дружба“, ж.к. „Експериментален“, ж.к. „Изгрев“, ж.к. „Кремиковци“, ж.к. „Левски зона В“, ж.к. „Левски зона Г“, ж.к. „Младост 1“, ж.к. „Младост 4“, ж.к. „Овча купел“, ж.к. „Разсадник Коньовица“, ж.к. „Филиповци“;

Зона 5:

ж.к. „Ботунец“, ж.к. „Ботунец-2“, ж.к. „Бъкстон“, ж.к. „Връбница-1“, ж.к. „Връбница-2“, ж.к. „Дружба“, ж.к. „Дървеница“, ж.к. „Лев Толстой“, ж.к. „Левски зона В“, ж.к. „Люлин“, ж.к. „Младост 1“, ж.к. „Младост 1А“, ж.к. „Младост 2“, ж.к. „Младост 3“, ж.к. „Младост 4“, ж.к. „Надежда I“, ж.к. „Надежда II“, ж.к. „Надежда III“, ж.к. „Надежда IV“, ж.к. „Овча купел“, ж.к. „Обеля 1“, ж.к. „Обеля 2“, ж.к. „Свобода“, ж.к. „Студентски град“;

Зона 6:

ж.к. „Бъкстон“, кв. „Витоша“, ж.к. „Малинова долина“, ж.к. „Манастирски ливади“, ж.к. „Манастирски ливади-Б“, ж.к. „Студентски град“;

Зона 7:

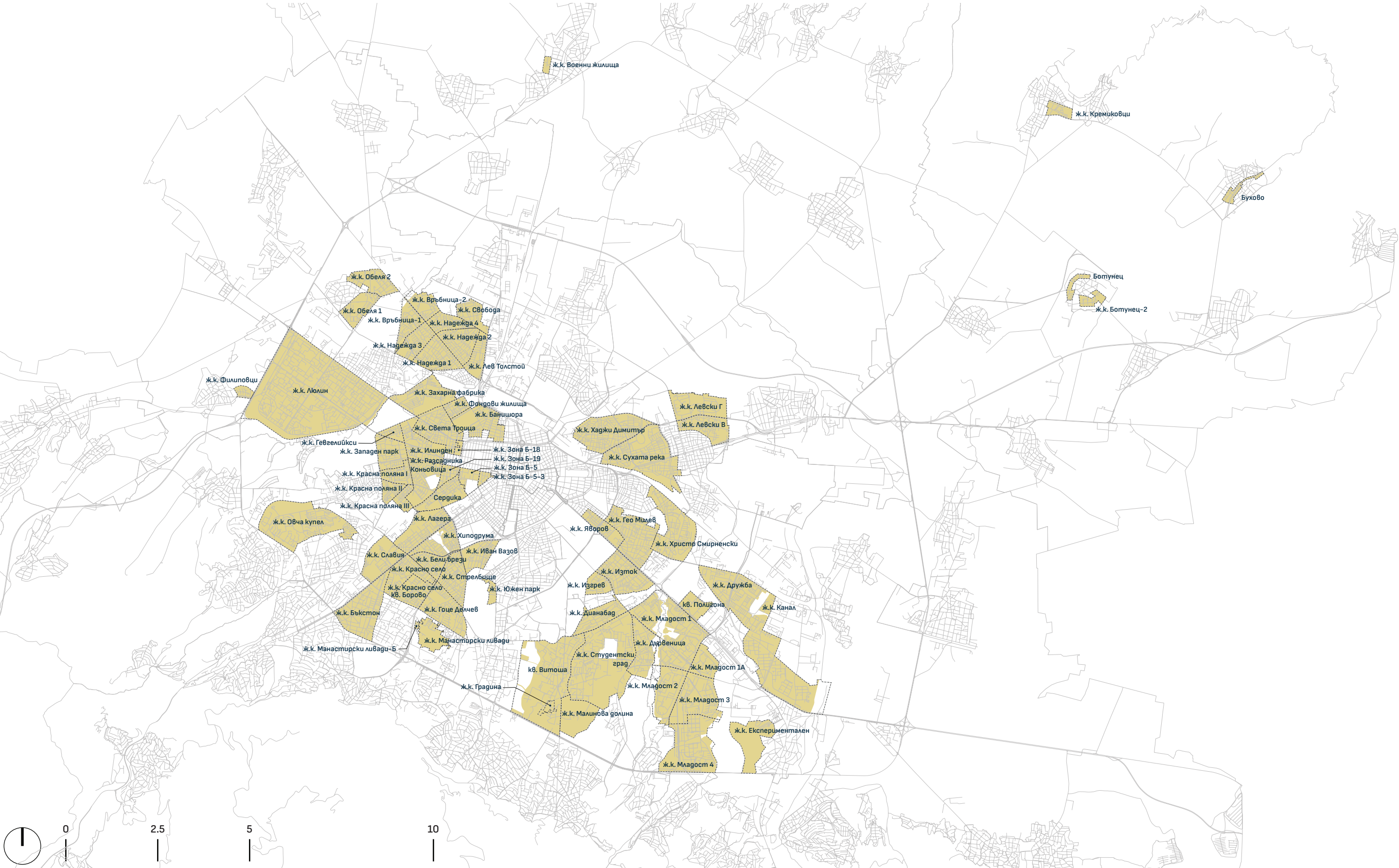
ж.к. „Дружба“, ж.к. „Захарна фабрика“, ж.к. „Лев Толстой“, ж.к. „Левски зона Г“, ж.к. „Люлин“, ж.к. „Младост 1А“, ж.к. „Обеля 1“, ж.к. „Обеля 2“, кв. „Полигона“, ж.к. „Сухата река“, ж.к. „Филиповци“, ж.к. „Хаджи Димитър“, ж.к. „Христо Смирненски“.

Стандартът се прилага при извършване на текущи и основни ремонти, засягащи дейности по фасадите на жилищните сгради, част от системата на комплексното застрояване в описаните квартали. Необходимо е свързаните с това проектантски предложения за цветово решение на фасадите да предлагат ясно интегриране на информационните елементи, част от настоящия стандарт, което да съдейства за тяхното изявяване и лесна разпознаваемост и четимост, и така да подпомага ориентацията в публичните пространства.

Частите на стандарта, третиращи размерите, цветовете и местоположението на информационните елементи не могат да служат като проекти за производство на изделие и не могат да заместят изработването на инвестиционни проекти за интеграция на предложените елементи по фасадите на жилищните сгради в кварталите с комплексно застрояване.

1. ПРЕДГОВОР

1.1. ОБЕКТ И ОБЛАСТ НА ПРИЛОЖЕНИЕ НА СТАНДАРТА
КАРТА



1.2. Нормативни позовавания и съкращения

Следните документи, действащи към ноември 2021 г., са позовани в настоящия стандарт и съобразяването им е задължително за прилагането му:

- **НГС–СО** – Наредба за градската среда на Столична община
- **НПОРИМДЕРД–ТСО** – Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално–декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община

1.3. Термини и определения

За целите на настоящия документ се използват следните термини и определения, въведени с действащите нормативни актове и други документи с национален или общински териториален обхват:

- **Ограничители в публичните градски пространства**
сгради, дървета, елементи на инженерната инфраструктура (шахти, стълбове за осветления, стълбове с пътни знаци, технически шкафове и други), преместваеми обекти, рекламни, информационни елементи и елементи на градско обзавеждане

(Източник: § 1, т. 13, ДР на НПОРИМДЕРД–ТСО)

- **Стандарт**

документ, създаден чрез консенсус и одобрен от признат орган, който осигурява за общо и повтарящо се прилагане правила, насоки или характеристики за дейности или техните резултати с цел постигане на оптимален ред в дадена съвкупност от обстоятелства

(Източник: Guide, Standardization and related activities – General vocabulary 2:2004, 3.2 на ISO/IEC)

- **Стандартизация**

дейност по установяване, по отношение на действителни или потенциални проблеми, на общи правила с нееднократно действие, насочени към постигане в оптимална степен на подреденост в определен контекст

(Източник: Guide, Standardization and related activities – General vocabulary 2:2004, 1.1 на ISO/IEC)



2. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТАТА ЗА ОРИЕНТАЦИЯ В КВАРТАЛИТЕ С КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ



2. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВАТА ЗА ОРИЕНТАЦИЯ В КВАРТАЛИТЕ С КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

2.1. АНКЕТНО ПРОУЧВАНЕ

В периода 1 – 12 септември 2021 г. екипът на проекта проведе анонимно анкетно проучване, насочено към разбиране на предизвикателствата, които хората изпитват при ориентацията си в квартали с комплексно застрояване (жилищни комплекси). Проучването бе използвано и за определяне на насоки за адресиране на проблемни ситуации. Анкетната карта бе разпространена чрез публикации онлайн и е попълнена от 194 души над 18-годишна възраст.

Анкетната карта съдържа един затворен въпрос (за принадлежност към възрастова група) и групи отворени въпроси, при които респондентите попълват своите лични съждения по тях.

2.1.1. Цел на анкетното проучване

Основна цел на анкетата е резултатите да бъдат използвани като насоки за изпълнителя за определяне на обема, вида и местоположението на информационните елементи.

2.1.2. Специфични цели на групите въпроси

Първата група въпроси цели набирането на демографски данни за респондентите и данни за това дали и в кои жилищни комплекси са живели/живеят.

Втората група въпроси е насочена към очертаване на характерни черти за тези квартали (включително асоциации с цветове, които да помогнат за определяне на основната цветова палитра).

Следващата група въпроси е свързана с идентифициране на типични ситуации и предизвикателства, които, при възможност, да бъдат адресирани с решения в помощ на ориентацията. В тази група въпроси респондентите описват действията при ориентирането и тяхната последователност; използваните и търсени в средата ориентири и помощни средства; конкретни проблеми и ограничения – в светлата и тъмната част на денонощието, и основно спрямо начина си на придвижване в рамките на

кварталите – с автомобил или пеша и с велосипед (без да се изключва възможността за използване на довеждащ до квартала обществен/друг транспорт).

2.1.3. Резултати

В анкетата са взели участие 194 души, като най-много от участниците (близо 60%) са на възраст 25 – 45 години.

От всички анкетирани, 85% са живели в квартал с комплексно застрояване, а 69% живеят в такъв към момента на провеждане на анкетата.

Цветовете, с които участниците в анкетата свързват жилищните комплекси*, са предимно зелен (65)** и сив (46), в т.ч. и комбинациите с други цветове. Сиво-зеленият е посочен 7 пъти. Сред най-често посочваните цветове са още син (16), кафяв (12) и жълт (11).

Повечето участници мотивират отговорите си с наличието на посочения цвят в заобикалящата ги среда, усещането за средата и/или нейното състояние. Съответно, зеленият цвят е с положителна конотация и отразява наличието на зеленина в или в близост до жилищния комплекс. Синият цвят за респондентите също носи положителен заряд и посочилите го участници го свързват с наличие на простор, небе или наличие на воден обект в квартала си. Участниците свързват жълтия и белия цвят също с положителни усещания.

Сивият цвят се възприема отрицателно – освен като цвят на „панелките“, отразява и среда, която е прекалено еднообразна. Изборът на кафяв цвят също е мотивиран от проблеми в заобикалящата среда, в т.ч. неподдържани и увредени открити пространства.

За причина да изобразят жилищните комплекси с червен, оранжев и керемиден цвят (общо 12 отговора), учасниците в анкетата посочват наличието на характерни елементи по фасадите на блоковете – фрагменти от тухли, характерен цвят на балконите.

*Част от респондентите са посочвали повече от един цвят.

**Цифрите в скоби означават броя получени отговори.

2.1.4. Навигация, предизвикателства и ограничения

За да навигират до и в жилищните квартали, участниците в проучването използват основно помощта на дигитални приложения – посредством компютър, мобилни или GPS устройства. Ползването на уеб-базирани карти или на приложения за навигация е изрично посочено от преобладаваща част от респондентите:

— 145 от 184 отговорили от придвижващите се основно пеша, включително в комбинация с обществен транспорт, и с велосипед;

— 150 от 184 отговорили от придвижващите се, шофирайки автомобил.

В помощ на ориентацията си анкетираните посочват наличието на забележителни ориентири (обществени, търговски и други сгради с отличителни белези) в близост до търсения адрес; табели с наименования и номерация на улици, номерация на блокове и входи; и питания към минавачи.

Предвид че анкетната карта е разпространявана онлайн, е наложително да се отбележи, че всички респонденти разполагат с интернет достъп – фиксиран или мобилен, което повлиява резултатите от проучването. Въпреки това анализът показва, че освен заради улеснението от ползване на дигитални карти и приложения за навигация, това се налага и поради отсъствието на надеждна физическа система за ориентация (липса на физически карти и схеми в жилищните комплекси, табели с наименования на улици и с номерация на блокове и входи). Отсъствието ѝ предизвиква усещания за несигурност и напрежения сред анкетираните, независимо от начина на придвижване.

Дори в случай на подпомагано от мобилните комуникации навигиране, анкетираните имат нужда да се уверят, че се достигнали до търсения от тях адрес, посредством физически информационен източник, особено що се отнася до номерация на блок и вход.

Макар и в единични случаи, се отбелязва, че дигиталните системи за навигация също имат ограничения, доколкото търсенето се осъществява чрез име и номер на улица, а не чрез номер на блок. Тази забележка също подчертава ключовото значение на обозначителни табели на сградите и входовете.

2. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВАТА ЗА ОРИЕНТАЦИЯ В КВАРТАЛИТЕ С КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

2.1. АНКЕТНО ПРОУЧВАНЕ

2.1.5. Разположение на информационни елементи

Като важни места от гледна точка на ориентация се посочват спирки на общественя транспорт, места за паркиране, обществени сгради и други – места с интензивни транспортни потоци (булеварди и главни улици).

Анкетираните посочват, че обичайно търсят отличителни знаци на блоковете – основно в близост до ъглите му както разположени на голяма височина, така и в ниските части (близо до нивото на очите), а надписи и/или табели, означаващи поредността на входовете – както в непосредствена близост, така и на самия вход.

2.1.6. Предизвикателства и ограничения пред зрителната ориентация

Като основни ограничения за ориентацията се посочва липсата на информационни елементи. Сред често срещаните отговори са:

- липса на логика в последователността на номерацията на блоковете;
- липса на стандартизация в изписването и разполагането на елементите;
- наличие на ограничители в публичните пространства (растителност, паркирани моторни превозни средства и други);
- недобра четимост (недостатъчна големина на цифри и букви, неподходящ цвят);
- заличаване на елементите, включително при поставяне на изолация на фасадите;
- компрометиране на елементите, в т.ч. с боя или спрей;
- наличие на визуален шум.

В тъмната част на денонощието към горните ограничения се добавят слаба осветеност във вътрешността на квартала и липса на насочено осветление към информационните елементи, свързани с ориентацията.

2.1.7. Изводи

- Въпреки че все по-често жителите на града разчитат на дигитални приложения за навигация, наличието на физическа система е от ключово значение за навременната, лесна и надеждна ориентация за гражданите и бизнеса. Липсата на такава система води до тревожност и несигурност.
- Важни места за разполагане на информационни елементи за ориентация са местата с големи транспортни потоци: спирки на общественя транспорт – подземен и наземен, места за паркиране, обществени сгради и търговски сгради, както и други отличаващи се или популярни сгради и места.
- Трябва да се приложат решения за преодоляване на трудностите в ориентацията, наложени от липсата на последователност в номерацията на сградите в кварталите с комплексно застрояване.
- Налице е необходимост от информационни елементи за ориентация за всяка сграда и вход, както и тяхната стандартизация, включително по отношение на разполагането на елементите по фасадите и при входовете.

- Нужни са решения, които да осигурят добра четимост при влошена видимост и през тъмните части на денонощието (светлоотразителни елементи, насочено или собствено осветление).
- Информационните елементи следва да са от материали, осигуряващи дълготрайност и устойчивост срещу вандализиране.
- Информационните елементи за ориентация трябва да функционират и да се разпознават като единна система.
- Необходимо е да се установи протокол за действие при заличаване или компрометиране на информационни елементи по фасадите и входовете на жилищните сгради вследствие на прилагане на мерки за енергийна ефективност, преобоядисване или друг вид ремонтни дейности, вандализиране или други причини.
- Следва да бъдат предложени решения за намаляване на визуалния шум.

2. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВАТА ЗА ОРИЕНТАЦИЯ В КВАРТАЛИТЕ С КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

2.2. ТЕРЕННО ИЗСЛЕДВАНЕ
ОПИСАНИЕ

В периода 9 – 30 септември 2021 г. екипът на проекта извърши теренно изследване, насочено към установяване на текущото състояние на фасадите на жилищните сгради в кварталите с комплексно застрояване.

2.2.1. Цел на теренното изследване

Основна цел на теренното изследване е да бъдат установени основните характеристики на действителната ситуация, които заедно с изводите от анкетното проучване да послужат за извеждане на правила за стандартизиране на номерацията на жилищните сгради.

2.2.2. Навигация, предизвикателства и ограничения

В различните квартали с комплексно застрояване през отделните периоди на управление на територията са прилагани разнообразни начини на номериране на жилищните сгради, остатъци от които все още са налични:

- стандартизирани информационни табели, поставяни на част от блоковете, съдържащи номер или вход на блока;
- информационни табели с минимален размер, съдържащи, освен номер на блок, и реклами на дружества, предоставящи услуги, поставяни на козирките на входовете;
- номерация, поставяна от живущите с големина, цвят и местоположение по тяхна преценка.

По фасадите на част от блоковете са налични и трите вида номерация, докато друга част не са номерирани изобщо.

Нито една от използваните системи за номерация не разполага със собствено осветление, което да осигури добра четимост при влошена видимост или през тъмните части на денонощието.

Наличното озеленяване с висока гървесна растителност около жилищните сгради поставя ограничения пред видимостта от разстояние на съществуващата номерация. Това налага търсене на алтернативна гледна точка към съществуващите табели, които са по-често видими за придвижващите се пеша, а не с автомобил. От

друга страна фасадите без отвори, особено ориентираните към улици с активно автомобилно движение, се използват за разполагане на рекламни пана с големи размери.

2.2.3. Разположение на информационни елементи

Част от съществуващите означения, положени от живущите, са на свободни места по фасадите на жилищните сгради, без оглед на това дали местоположението е видимо за преминаващите. Най-често се наблюдава обаче номерация на блока, разположена по свободните ъгли на сградите във височината на първия надземен етаж.

Номерацията на входовете също често е разположена на места, от които е видима единствено за непосредствено приближаващите. Съществуват и случаи, при които номерация, разположена встрани от входа, е закрита от посадени след това храсти или ниски дървета.

2.2.4. Предизвикателства и ограничения пред възможностите за стандартизация

Разнообразието от обеми, композиции и цветове, съставляващо реалността на кварталите с комплексно застрояване, създава преобладаващ брой частни случаи и основно се дължи на:

- наличие на различна архитектура на жилищните сгради: едносекционни или многосекционни блокове, със семпли или сложни планови композиции, с височина до и над 15 m;
- осъществяване на управлението на общите части на сградите отделно за всеки вход;
- извършване на строителни и монтажни работи по инициатива на живущите на части от сградите, включително на част от входовете и пространствата около тях, както и прилагане на мерки за енергийна ефективност на част от жилищата, при използване на всякакви материали и цветове, оформящи фасадното покритие.

2.2.5. Изводи

- Настоящите възможности за придвижване в кварталите с комплексно застрояване (пеша, с велосипед, с обществен транспорт или с автомобил) предполагат използване на утвърдени места за разполагане на номерация на сградите: в пространствата на входовете; по ъглите на сградите, във височината на първия надземен етаж; по ъглите на сградите, във височината на последните етажи.
- Въпреки ограничения брой типови проекти, използвани за строителството на жилищните сгради в кварталите с комплексно застрояване, настоящите уникални характеристики на входовете и пространствата около тях намаляват възможностите за стандартизация и налагат задължителна преценка на място за всяка сграда и за всеки отделен вход.
- Необходимо е преди поставяне на информационните елементи, описани в настоящия документ, да бъдат премахнати всички налични табели и заличени всички надписи с номера на блокове и входове.
- Препоръчително е при поставяне на информационен елемент във височина, местоположението му да бъде събразено с налични монументални графики, графити или други форми на изкуство, както и рекламни и други елементи по фасадите на сградите, изпълнени със съгласието на собствениците на обекти в сградите.
- Веднъж поставени, информационните елементи стават неразделен компонент на общите части на сградите и подлежат на поддръжка от съответната етажна собственост, което може да създаде нови частни случаи.
- Осигуряването на автономно осветление за всеки информационен елемент би наложило създаване на продукт с ниво и честота на поддръжка, нехарактерни за съществуващото състояние на голяма част от общите части на сградите.

2. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВАТА ЗА ОРИЕНТАЦИЯ В КВАРТАЛИТЕ С КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

2.2. ТЕРЕННО ИЗСЛЕДВАНЕ

ВИЗУАЛЕН МАТЕРИАЛ / ИЗГЛЕДИ КЪМ ПУБЛИЧНИ ПРОСТРАНСТВА

13



2. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВАТА ЗА ОРИЕНТАЦИЯ В КВАРТАЛИТЕ С КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

2.2. ТЕРЕННО ИЗСЛЕДВАНЕ ВИЗУАЛЕН МАТЕРИАЛ / ОПИТИ ЗА НОМЕРИРАНЕ

14



2. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДИЗВИКАТЕЛСТВАТА ЗА
ОРИЕНТАЦИЯ В КВАРТАЛИТЕ С КОМПЛЕКСНО
ЗАСТРОЯВАНЕ

2.2. ТЕРЕННО ИЗСЛЕДВАНЕ
ВИЗУАЛЕН МАТЕРИАЛ / ВХОДОВЕ





3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

3.1. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 1 (ИЕ1) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА ВИСОЧИНА НАД 10 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.1. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 1 (ИЕ1) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА
ВИСОЧИНА НАД 10 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

ДИЗАЙН
ВИЗУАЛИЗАЦИИ

ШРИФТ

Информационният елемент има следните характеристики:

Съдържание	номер на жилищната сграда (описан с цифри)
Шрифт	Sofia Sans NumStencil Cond, Extra Bold
Цвят	RAL 7022
Изобразяване	с боя, устойчива на атмосферни условия, чрез използване на шаблонни цифри

Специално за този стандарт са разработени шаблонни цифри и са комплектовани в отделно шрифтово начертание с името Sofia Sans NumStencil Cond, Extra Bold

12345
67890



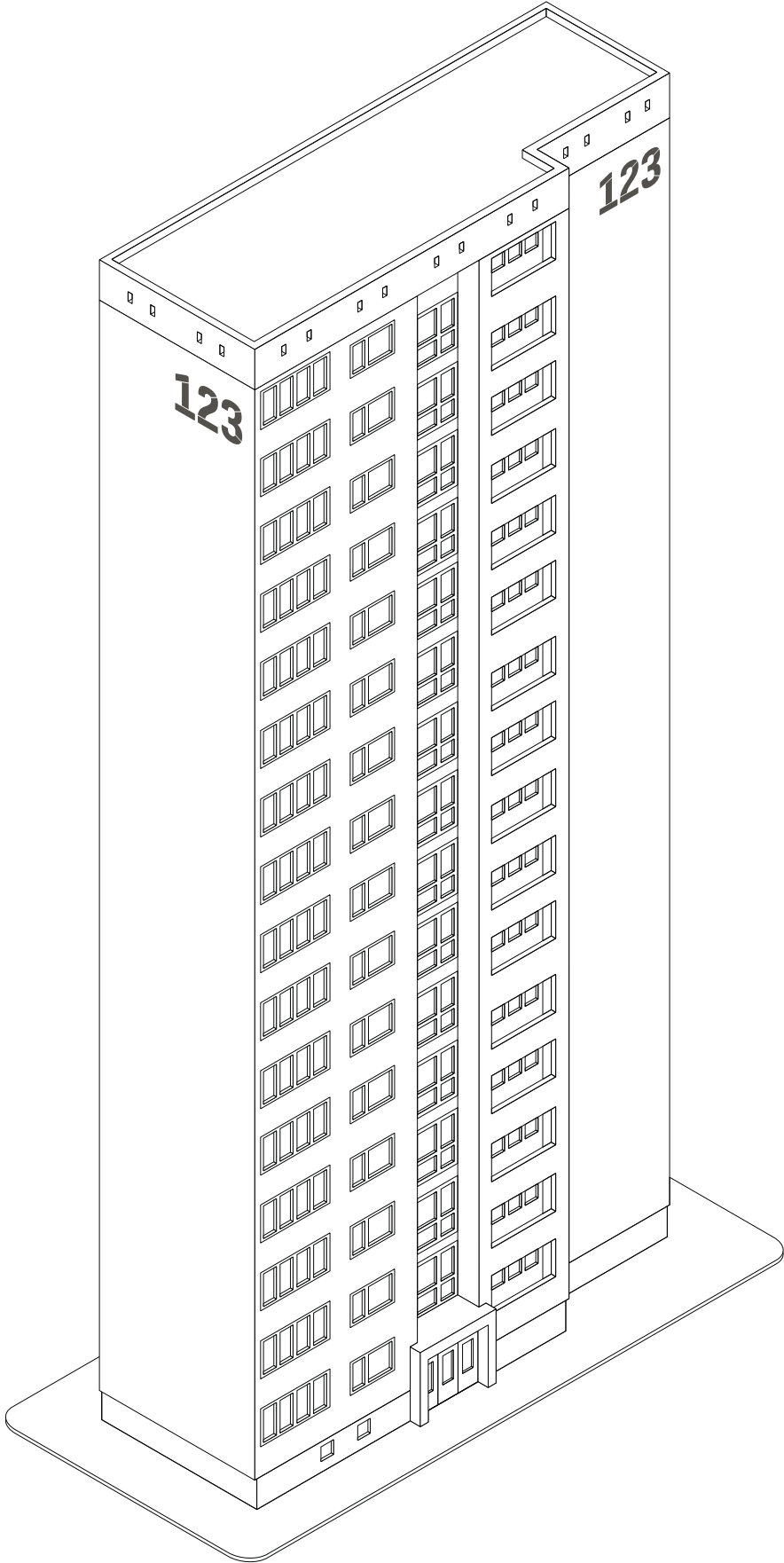
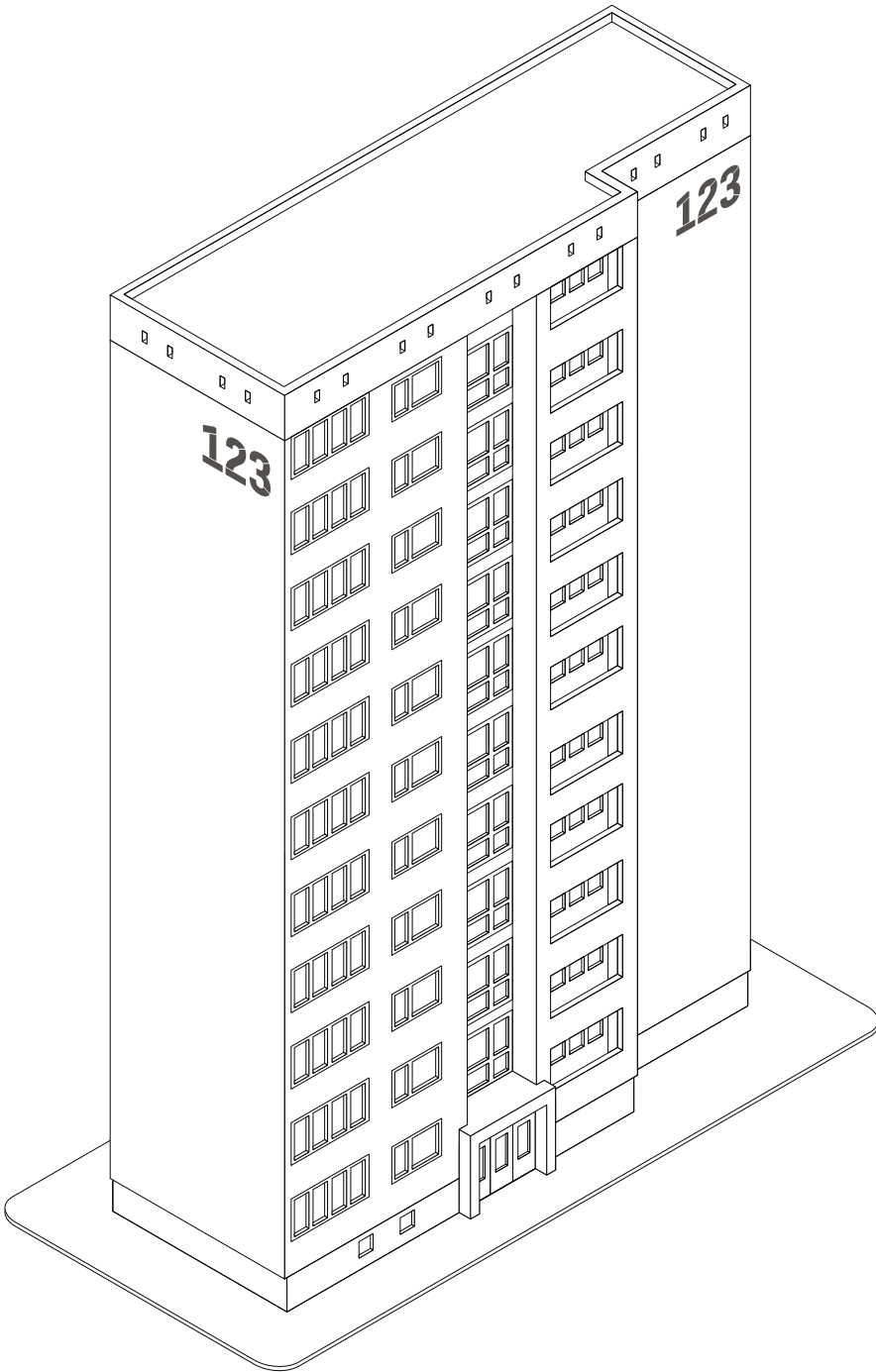
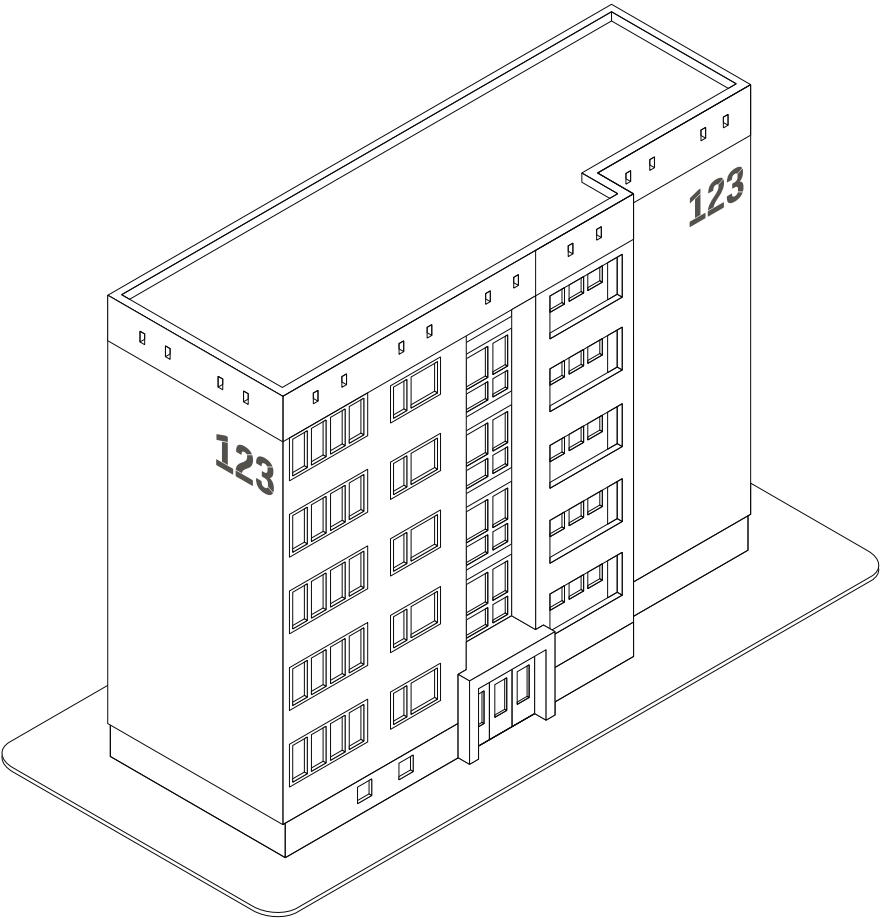
3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.1. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 1 (ИЕ1) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА ВИСОЧИНА НАД 10 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

МАЩАБ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНФОРМАЦИОННИТЕ ЕЛЕМЕНТИ
ПРИ РАЗЛИЧНА ВИСОЧИНА НА БЛОК



В зависимост от височината на сградата са определени следните височини на информационния елемент:

- за сгради с височина до 6 етажа (приблизително 18 m) номерацията се отбелязва с цифри с височина 1200 mm;
- за сгради с височина от 7 до 16 етажа (приблизително от 21 до 42 m) номерацията се отбелязва с цифри с височина 1600 mm;
- за сгради с височина над 16 етажа (над 42 m) номерацията се отбелязва с цифри с височина 1800 mm.



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

3.1. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 1 (ИЕ1) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА ВИСОЧИНА НАД 10 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

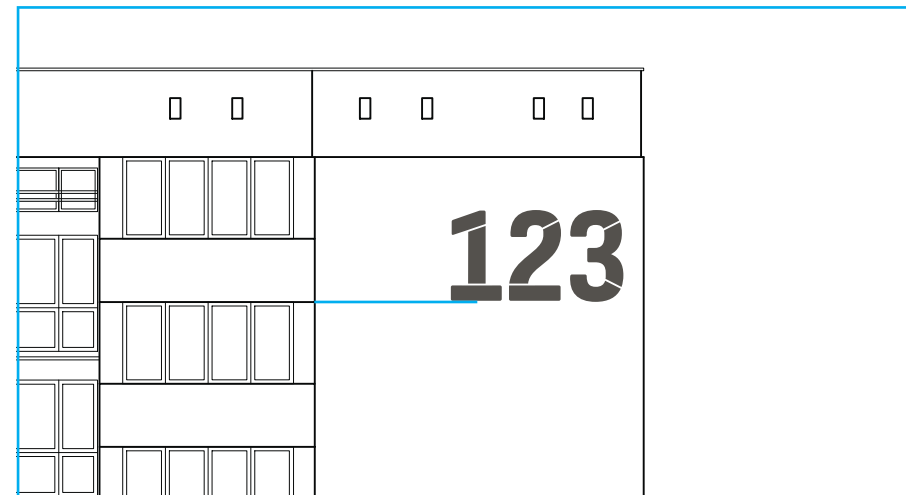
Елементът се разполага по ъглите на сградите с височина над 10 м, в обхвата на последния етаж – върху чиста част от фасадната повърхност, без отвори и без съоръжения и уредби, монтирани върху нея (външни тела на климатици, рекламни пана, кабелни линии или други). На всеки отделен ъгъл елементът се разполага само по веднъж. Препоръчително е номерацията на всяка сграда да бъде изобразена на няколко от ъглите.

Мястото за изобразяване на номерацията се избира за всеки отделен случай при съобразяване с уникалните характеристики на действителната ситуация и при спазване на следните задължителни критерии:

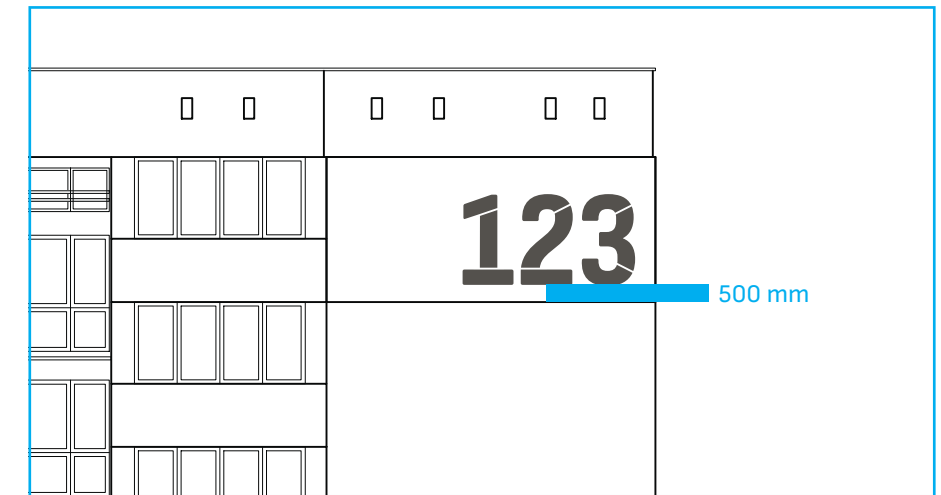
- да е ориентирано към широки улици и открити пространства, неозеленени или озеленени с ниска растителност.
- да е видимо за придвижващите се пеша, с велосипед, обществен транспорт или автомобил от далечно разстояние.

След изобразяване на номера на сградата не се допуска покриването му с рекламни пана, знамена, монументални графики, графити или други.

Необходимо е преди поставяне на информационния елемент да бъдат премахнати всички налични табели и заличени всички надписи с номера на блокове и входиове.



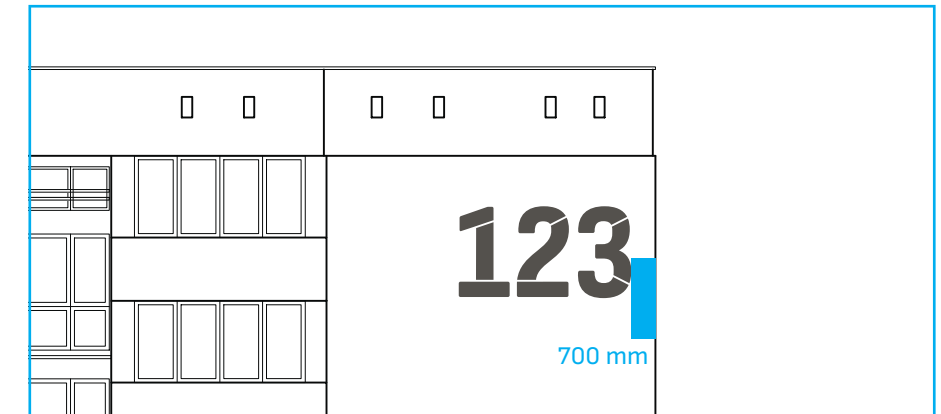
номерът е подравнен с плочата на етаж или визуално с пода на балкона



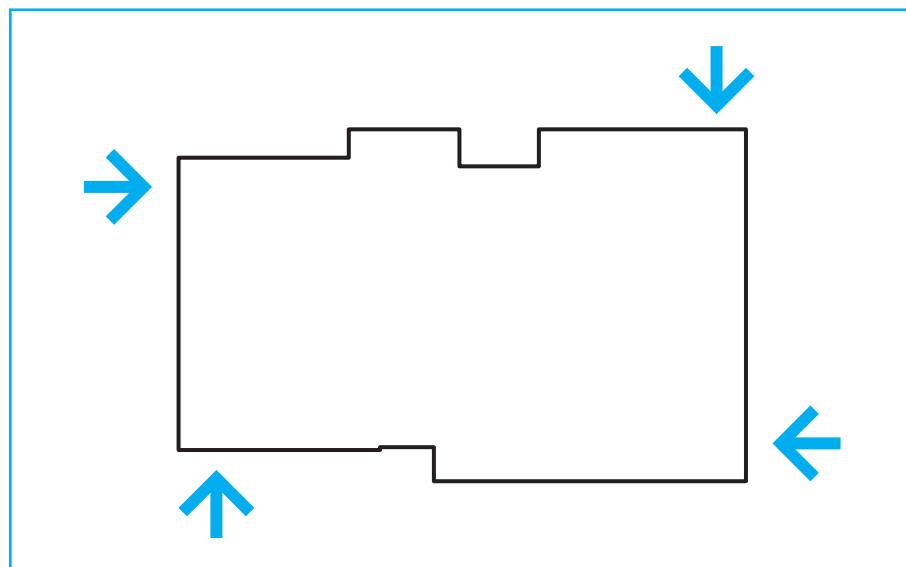
при наличие на саниране само на последния етаж номерът се поставя с 500 mm отстояние от долния край на изолацията



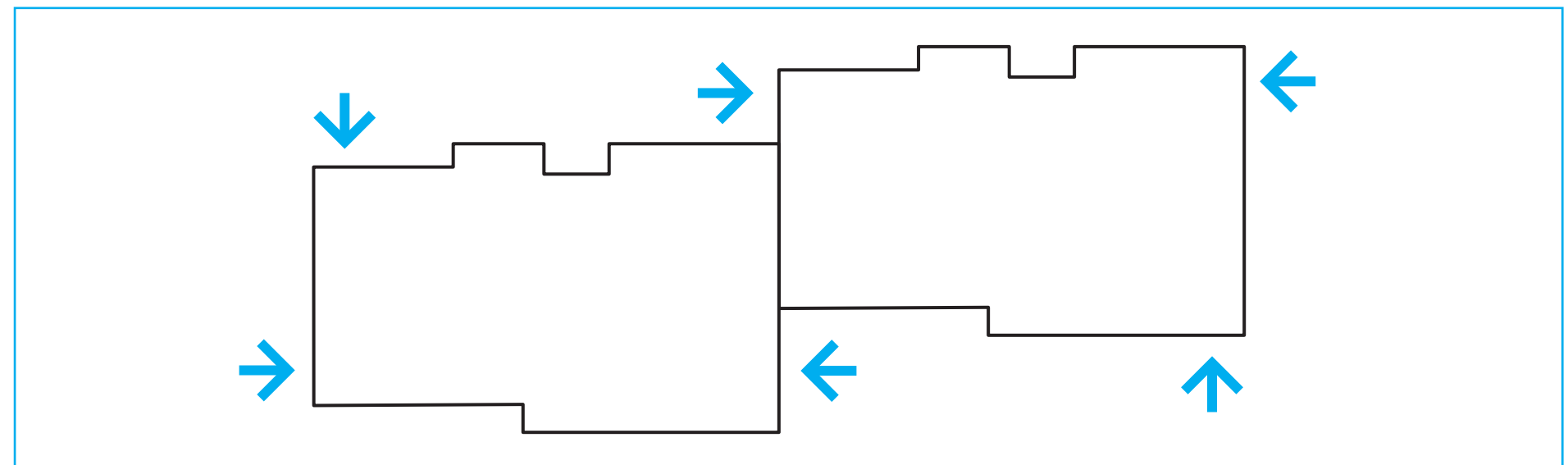
при блок без наличие на свободно пространство, надпис не се поставя



информационният елемент се поставя винаги на 700 mm от външния ъгъл на блока



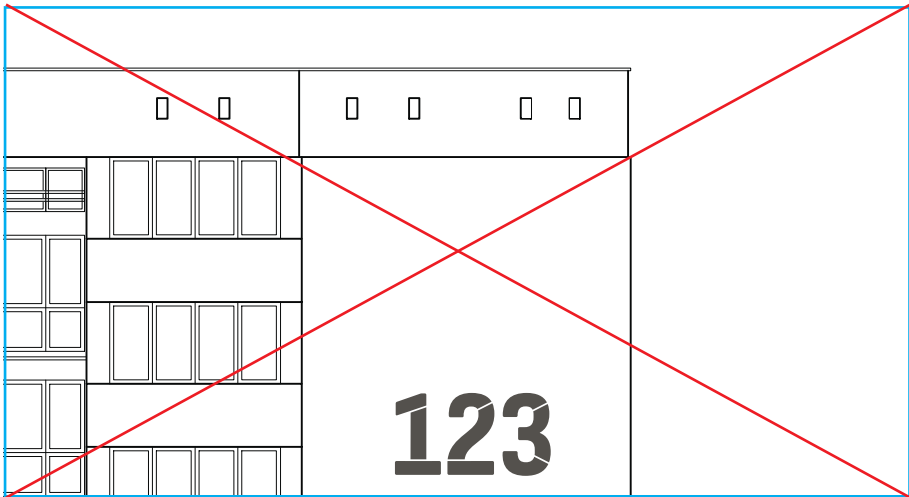
препоръчително разположение на информационния елемент в план



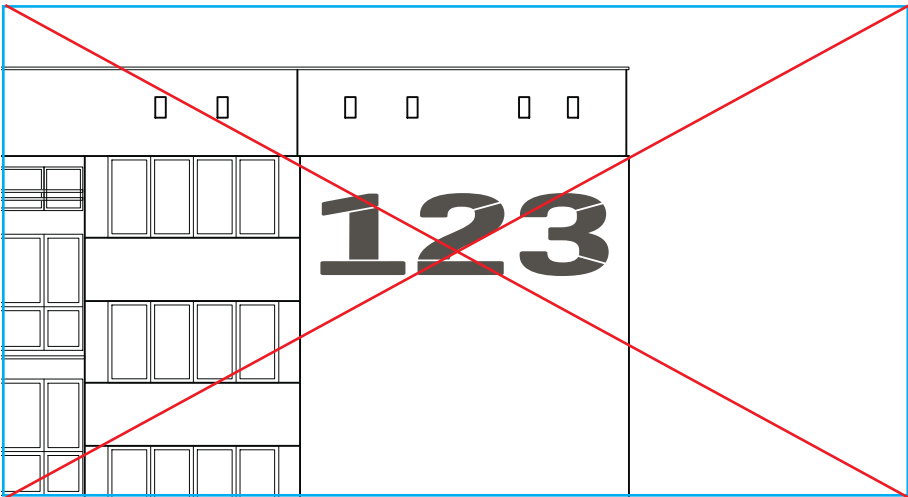
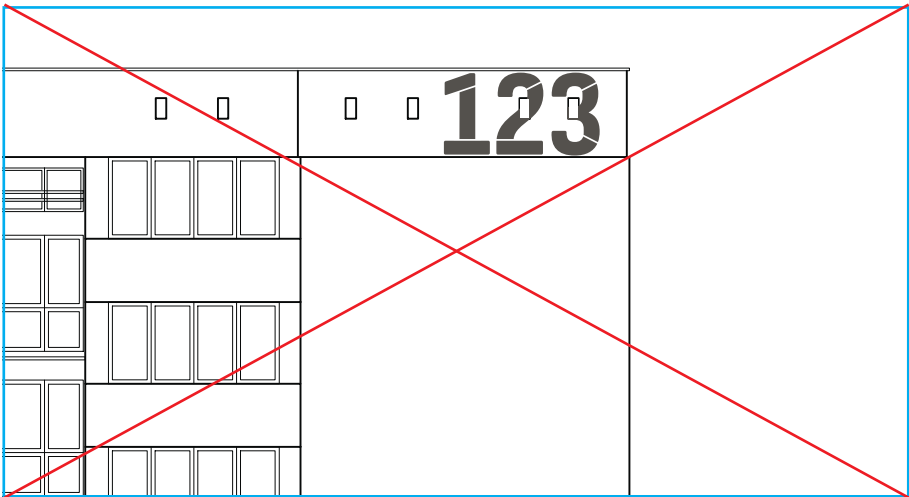
препоръчително разположение на информационния елемент в план при многосекционна сграда

3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.1. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 1 (ИЕ1) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА
ВИСОЧИНА НАД 10 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

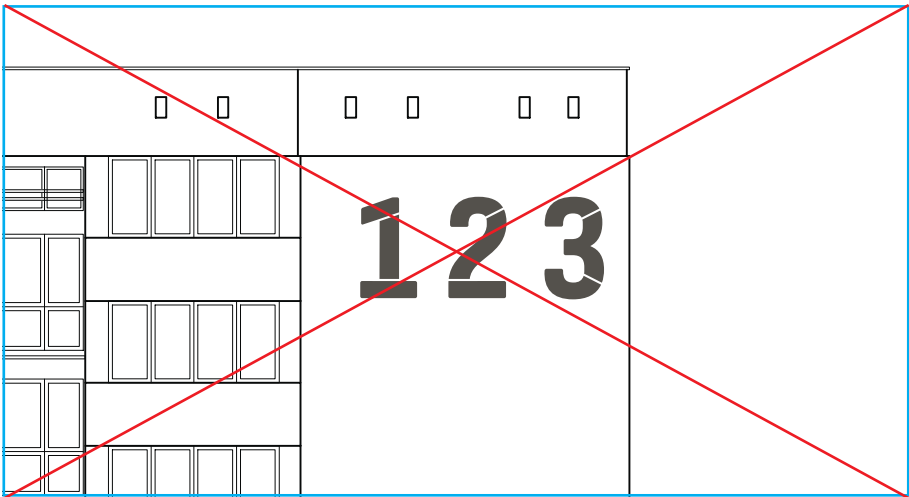
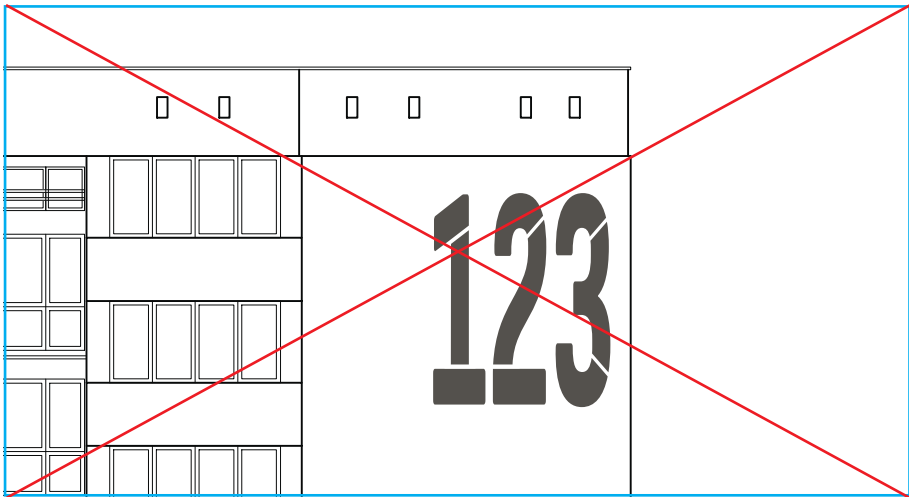
ЗАБРАНЕНИ ДЕЙСТВИЯ



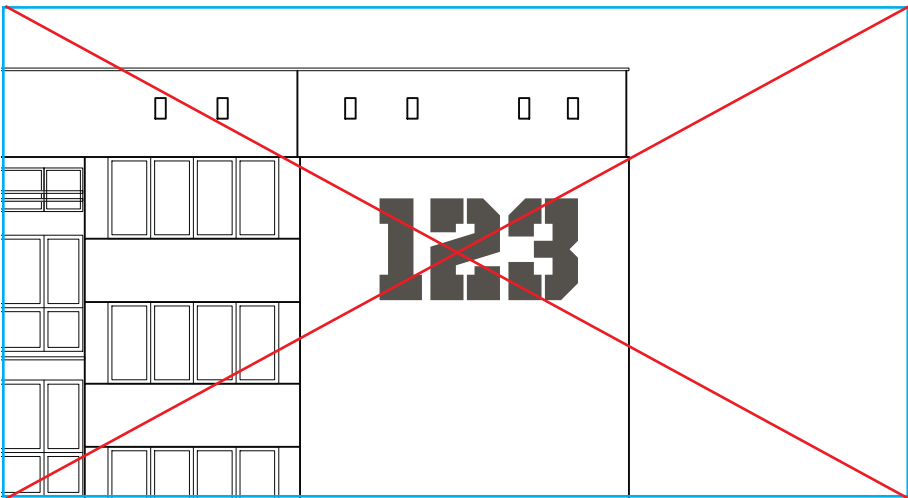
поставяне на информационния елемент на различно от указаните места



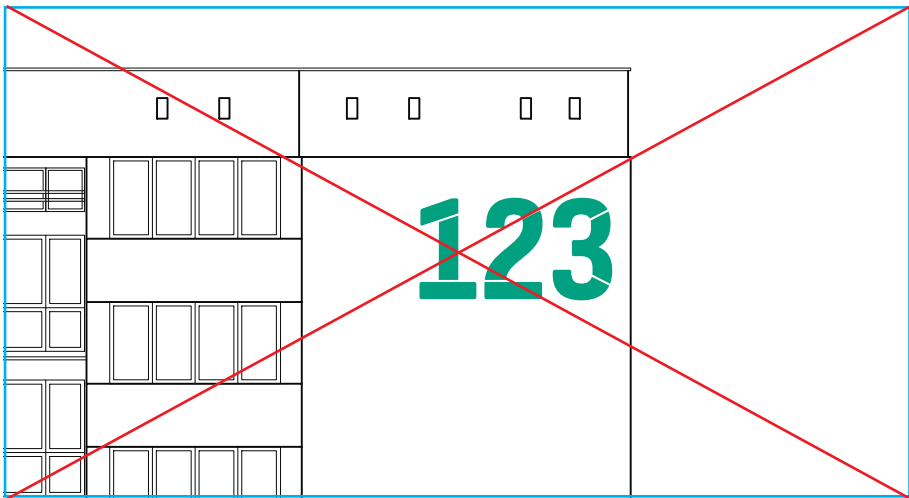
разтягане на шрифта



нарушаване на междубуквеното разстояние на знаците



използване на друг шрифт и/или друг шаблонен шрифт



използване на различен цвят от указания



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

3.2. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 2 (ИЕ2) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА ВИСОЧИНА НАД 1.50 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

3.2. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 2 (ИЕ2) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА ВИСОЧИНА НАД 1.50 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ

ДИЗАЙН И РАЗМЕРИ

Информационният елемент има следните характеристики:

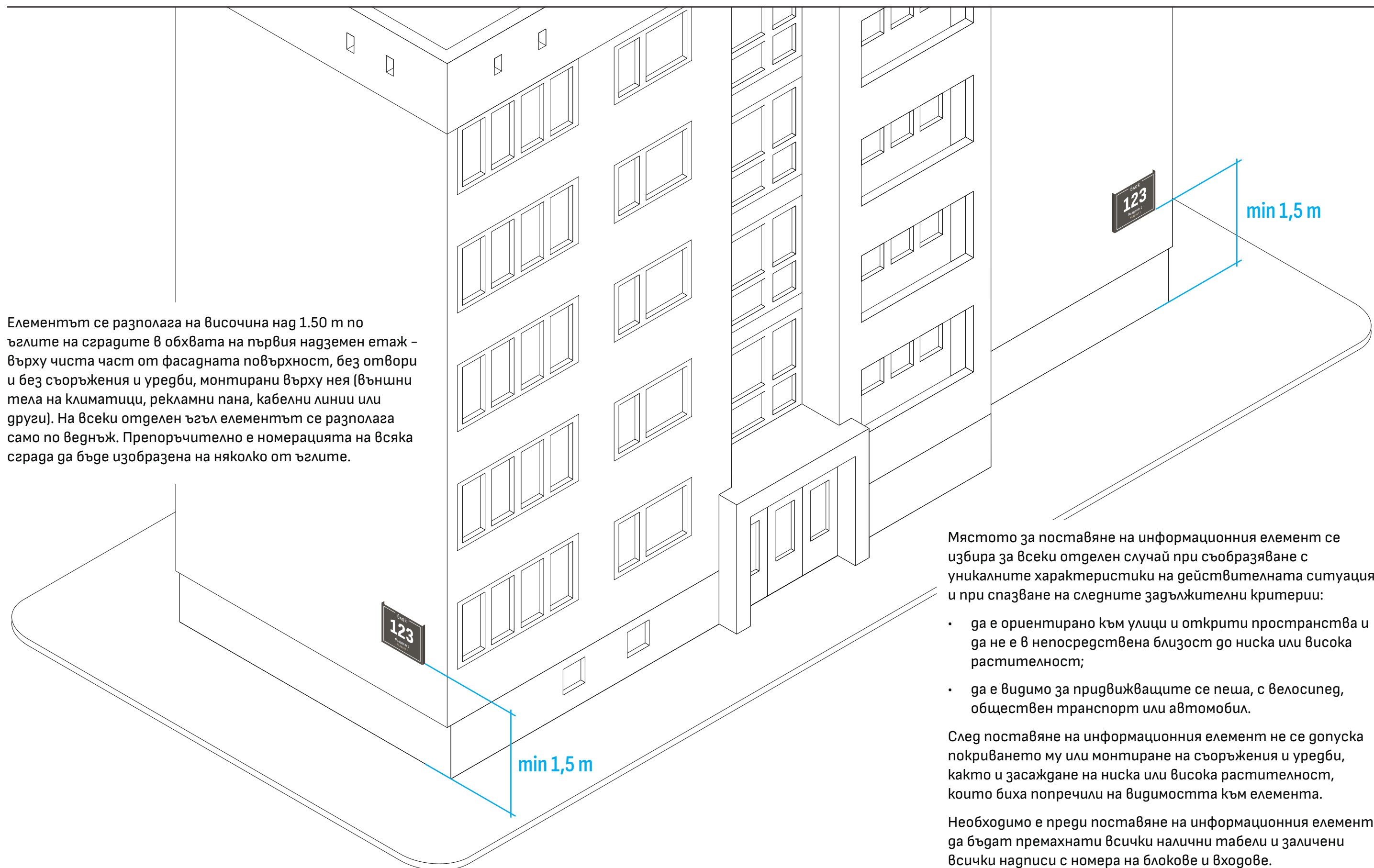
Съдържание	надпис „блок“, номер на жилищната сграда (описан с цифри) наименование на квартал (изписано на кирилица) наименование на квартал (изписано на латиница) рамка
Шрифт	Sofia Sans (Приложение № 4 на НГС-СО) различни дебелини (съгласно приложена схема)
Цвят	надписи и рамка – бял и RAL 1013 (съгласно приложена схема) фон – RAL 7022
Изобразяване	надписи от матово PVC фолио залепени върху материал с неръждаемо покритие или директен подповерхностен печат върху алуминий
Общ вид	кутия от материал с неръждаемо покритие и минимална дебелина 1.5 mm прахово боядисана монтирана върху рамка от метални кухи профили с правоъгълно сечение с гарантирана корозоустойчивост
Размери	височина – 500 mm широчина – 600 mm дебелина – не по-малко от 20 m



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

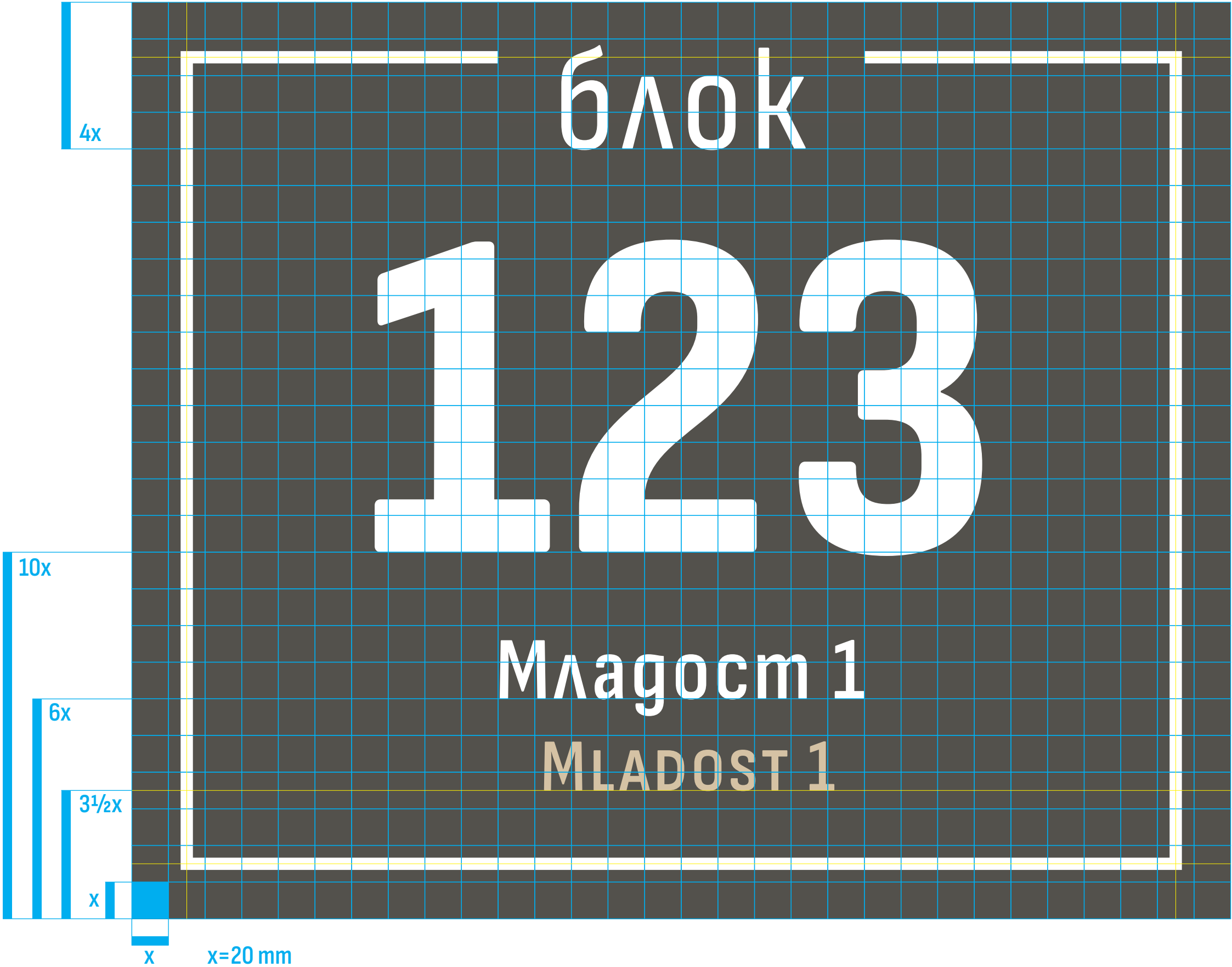
3.2. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 2 (ИЕ2) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА ВИСОЧИНА НАД 1.50 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.2. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 2 (ИЕ2) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА
ВИСОЧИНА НАД 1.50 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ

МРЕЖА НА ИЗГРАЖДАНЕ НА ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.2. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 2 (ИЕ2) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА
ВИСОЧИНА НАД 1.50 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ

ШРИФТОВИ РЕШЕНИЯ И КОМПОЗИЦИЯ

дебелина на контура: 19pt

Sofia Sans Cond / Regular / 230pt / tracking: 50

Sofia Sans Cond / Extra Bold / 730pt / tracking: 20

Sofia Sans Cond / Semi Bold / 140pt / tracking: 40

Sofia Sans Cond / Semi Bold / 115pt / tracking: 50

блок

123

Младост 1

MLADOST 1

централно равнение на елементите

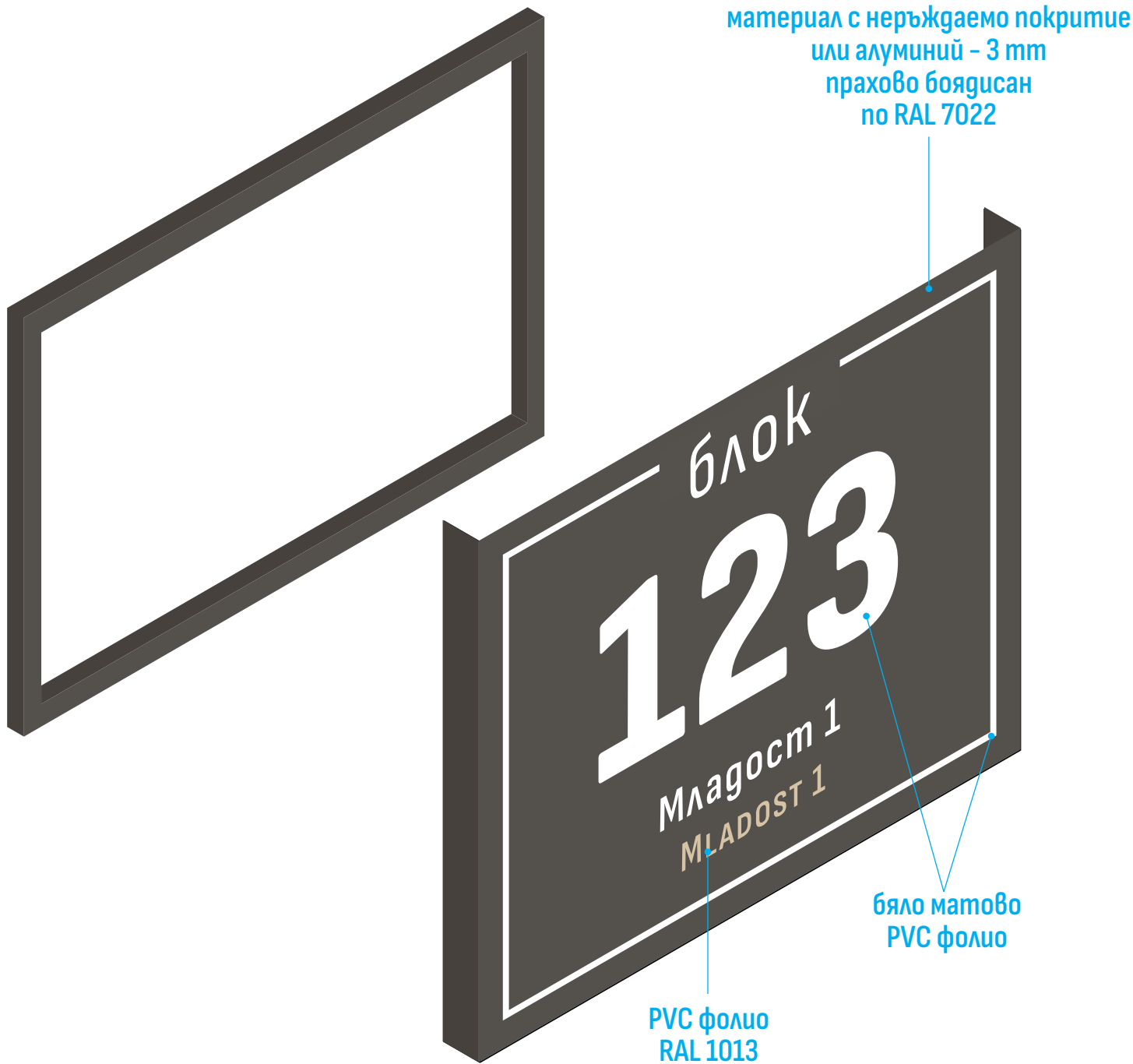
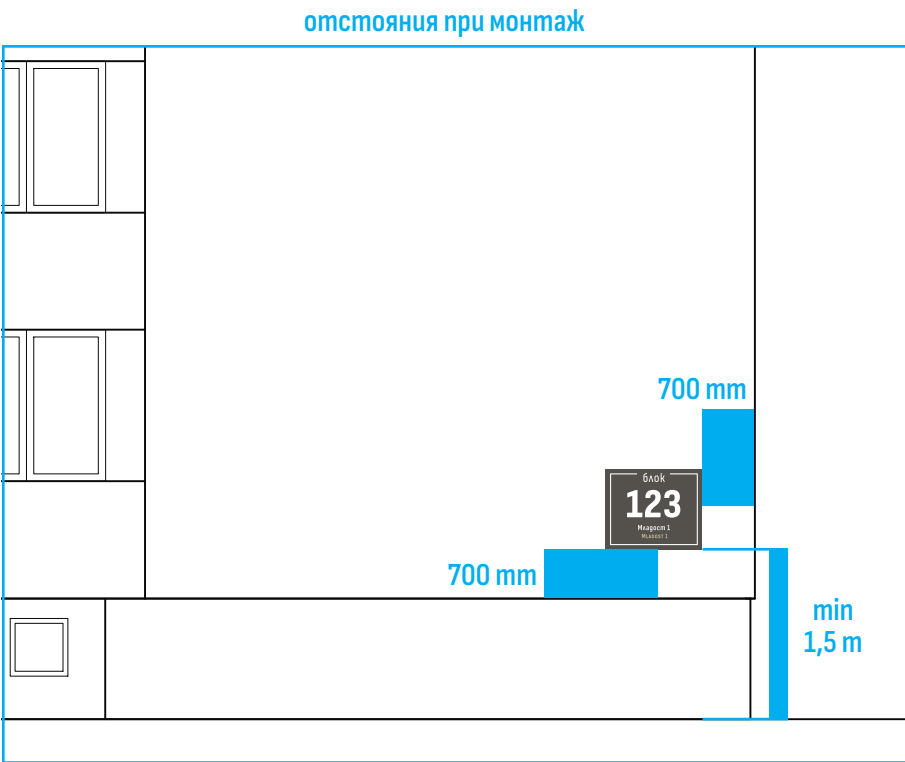
3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.2. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 2 (ИЕ2) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА
ВИСОЧИНА НАД 1.50 М ПО ФАСАДИТЕ НА ЖИЛИЩНИ СГРАДИ

МАТЕРИАЛНОСТ И ИЗПЪЛНЕНИЕ
ОТСТОЯНИЯ И ПРЕПОРЪКИ ПРИ МОНТАЖ

Елементът се състои от две части: метална рамка и кутия.
Правилното монтиране на информационния елемент върху
фасадната плоскост се извършва в следния ред:

1. Металната рамка се нивелира коректно и се закрепя
към фасадната плоскост чрез използване на подходящи
крепежни елементи, съобразени със спецификите на
фасадата (дебелина на мазилка, дебелина на топлоизолация,
ако има налична и други), на разстояние от ъгъла на
сградата и от земната повърхност (съгласно приложена
схема);
2. Кутията, с изобразена номерация на сградата, се
монтира върху закрепената за фасадата метална рамка чрез
самонарезни винтове.

При увреждане на повърхността на информационния
елемент, изхабяване на надписите или необходимост от
промяна на номерацията на сградата се демонтира
единствено кутията и се заменя с нова, съобразена с
условията на настоящия стандарт. Металната рамка,
закрепена към фасадната плоскост, не се демонтира.





3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

ВИДОВЕ ТАБЕЛИ СПОРЕД ОБОЗНАЧЕНАТА ИНФОРМАЦИЯ И
КОМПОЗИЦИЯ
ОСНОВНИ ТАБЕЛИ
ХАРАКТЕРИСТИКИ

Информационният елемент има следните характеристики:

Съдържание	надпис „блок“ номер на жилищната сграда (описан с цифри) наименование на квартал (изписано на кирилица) наименование на квартал (изписано на латиница) надпис „вход“ означение на входа (описано с букви и/или цифри) насочваща стрелка рамка	Шрифт	Sofia Sans (Приложение № 4 на НГС–СО) различни дебелини (съгласно приложена схема)
		Цвят	надписи, рамка и стрелка – бял и RAL 1013 (съгласно приложена схема) фон – RAL 7022

Вариант 1

Общ вид	кутия от материал с неръждаемо покритие и минимална дебелина 1.5 mm монтирана върху рамка от метални кухи профили с правоъгълно сечение с гарантирана корозоустойчивост
Размери	височина – съгласно приложени схеми, според избрания вид широчина – съгласно приложени схеми, според избрания вид дебелина – не по-малко от 20 mm
Изобразяване	надписи от матово PVC фолио залепени върху ламарина от неръждаем материал

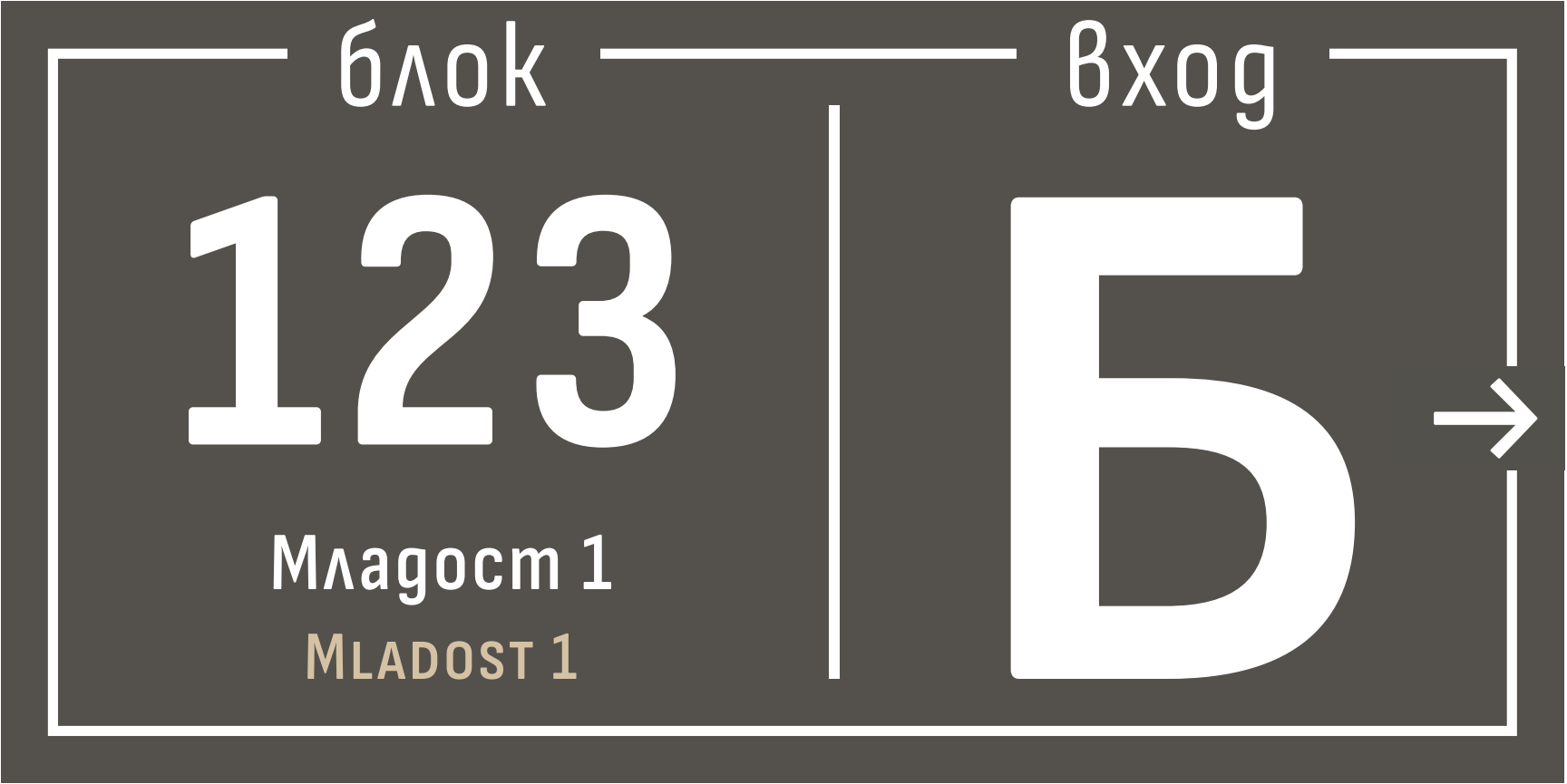
Вариант 2

Общ вид	плоскост от неръждаем материал с минимална дебелина 1.5 mm
Размери	височина – съгласно приложени схеми, според избрания вид широчина – съгласно приложени схеми, според избрания вид дебелина – съгласно дебелината на материала
Изобразяване	директен подповърхностен печат или надписи от матово PVC фолио, залепено върху неръждаем материал

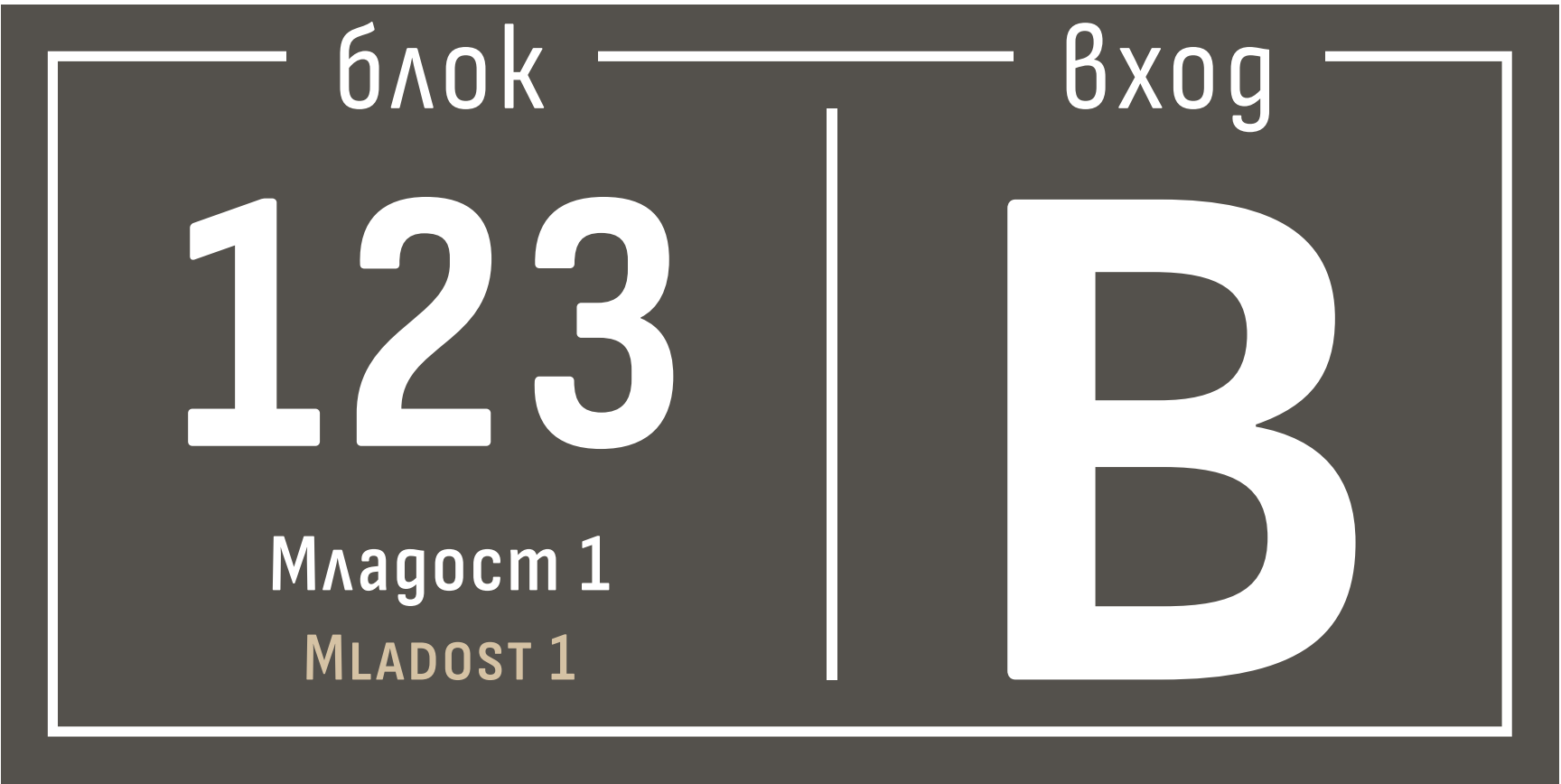
3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

ВИДОВЕ ТАБЕЛИ СПОРЕД ОБОЗНАЧЕНАТА ИНФОРМАЦИЯ И
КОМПОЗИЦИЯ
ОСНОВНИ ТАБЕЛИ

със стрелка за възходящ вход →
и без стрелка – за последен вход



↓ блок с един вход



300 mm

600 mm

3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

ВИДОВЕ ТАБЕЛИ СПОРЕД ОБОЗНАЧЕНАТА ИНФОРМАЦИЯ И
КОМПОЗИЦИЯ

ВТОРОСТЕПЕННИ ВАРИАНТИ НА ТАБЕЛИ
ВЪЗМОЖНОСТ ЗА ВЕРТИКАЛЕН МОНТАЖ



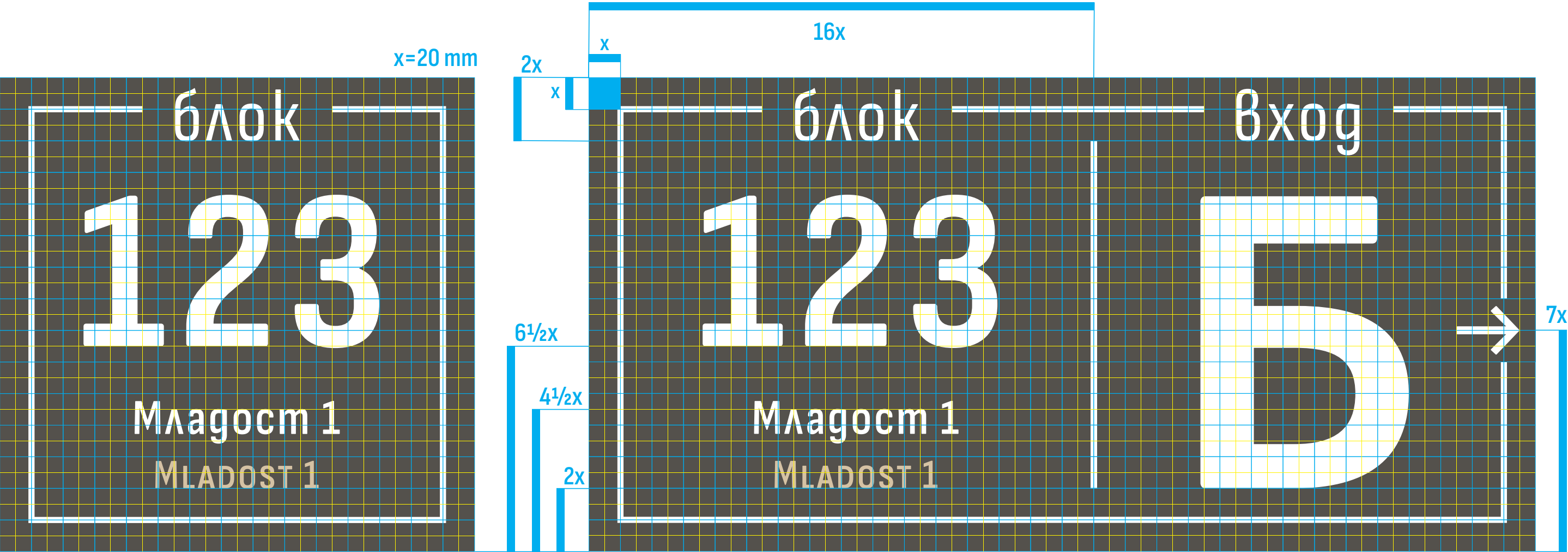
3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

ВИДОВЕ ТАБЕЛИ СПОРЕД ОБОЗНАЧЕНАТА ИНФОРМАЦИЯ И
КОМПОЗИЦИЯ
ВТОРОСТЕПЕННИ ВАРИАНТИ НА ТАБЕЛИ
КОМПОЗИЦИЯ ОТ ДЯСНО НАЛЯВО



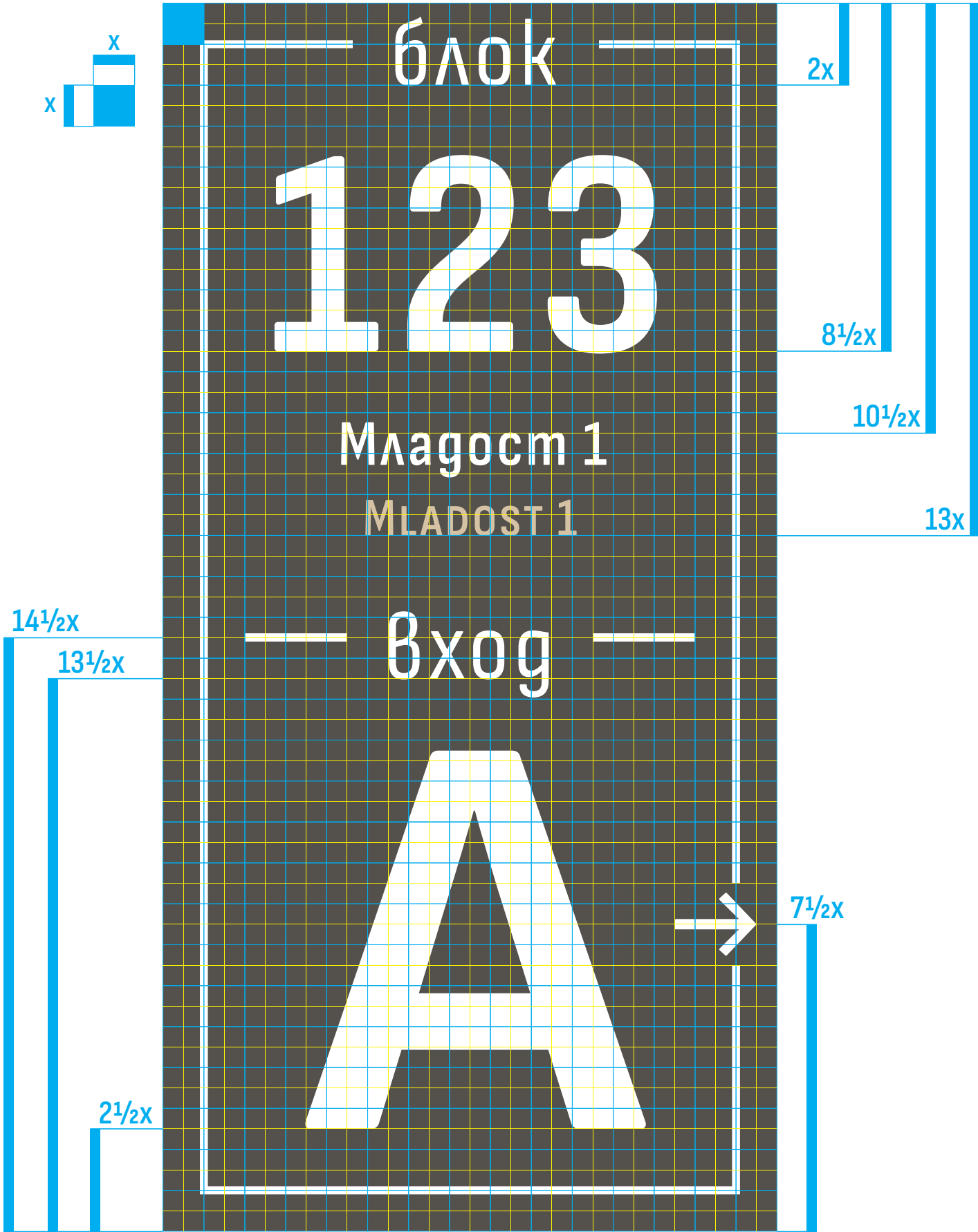
3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

МРЕЖА НА ИЗГРАЖДАНЕ
ОСНОВНИ ТАБЕЛИ



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

МРЕЖА НА ИЗГРАЖДАНЕ
ВТОРОСТЕПЕННИ ВАРИАНТИ НА ТАБЕЛИ
(ВЕРТИКАЛНИ)



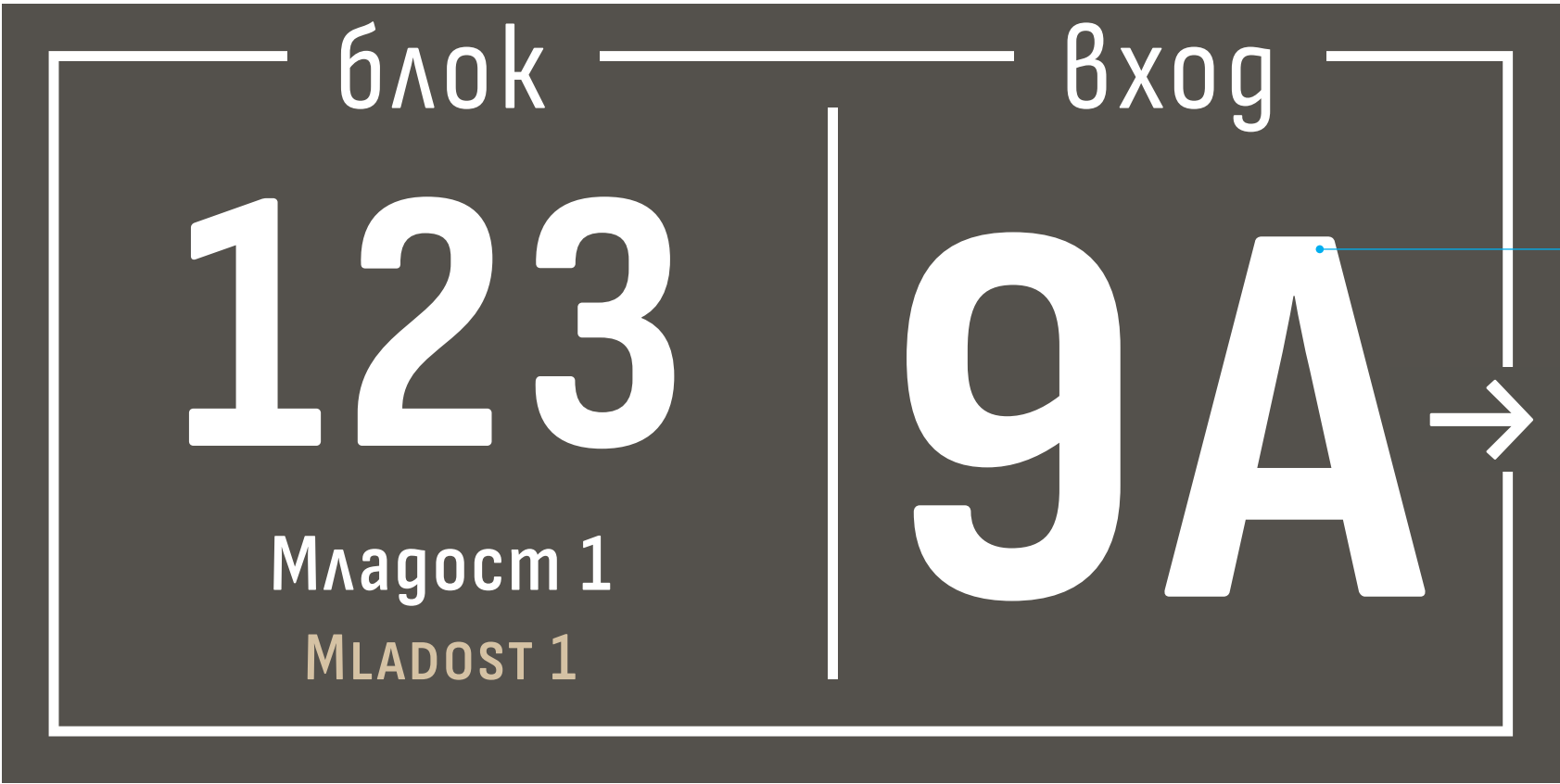
3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

ШРИФТ



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

ШРИФТ
ИЗКЛЮЧЕНИЯ

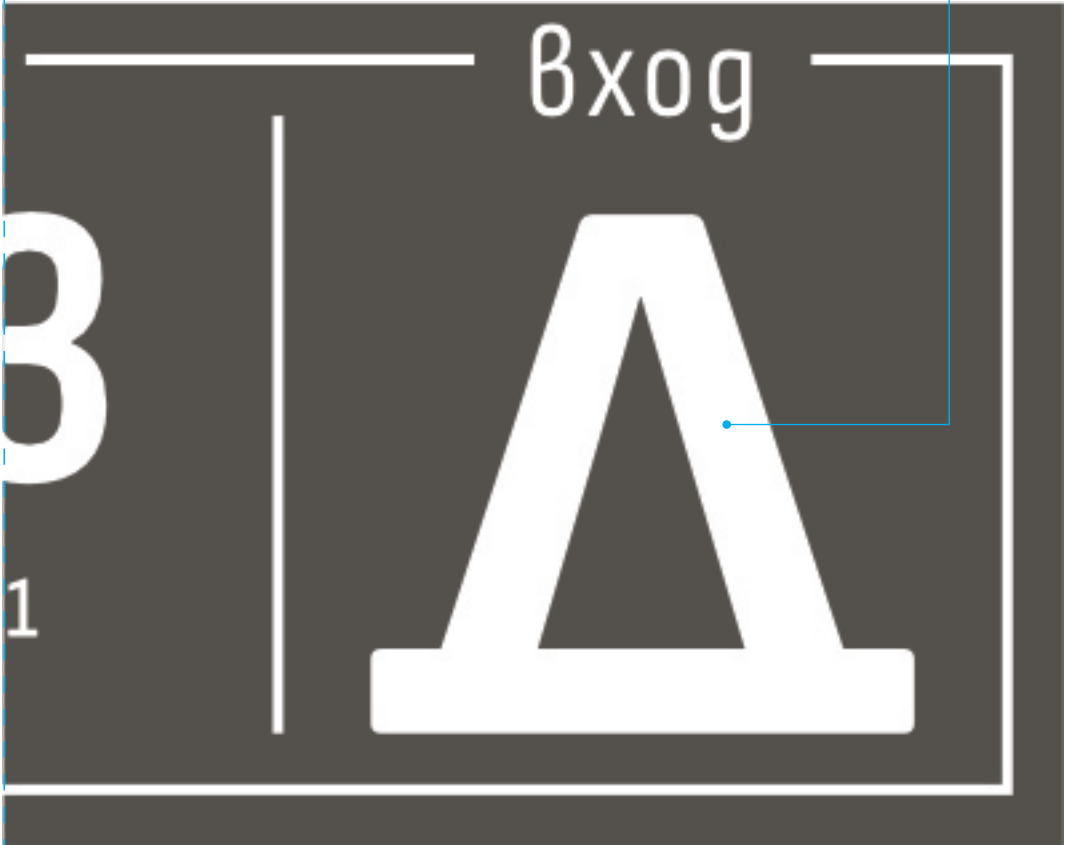


при gва знака:
Sofia Sans Cond / Bold /
600pt / tracking: 40



при три знака:
Sofia Sans Cond / Bold /
400pt / tracking: 40

при вход с буква „Д“
се запазва размерът,
но се използва алтернатива
на буквата



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Елементът се разполага на височина над 1.50 m (но не по-високо от 2.50 m) в обхвата на всеки вход/изход на сградата – фронтално върху чиста част от фасадната повърхност, без съоръжения и уредби, монтирани върху нея (пощенски кутии, звънци, външни тела на климатици, рекламни пана, кабелни линии или други) или фронтално върху чиста част от повърхността на дограмата, без съоръжения и уредби, монтирани върху нея (пощенски кутии, звънци или други). За означаване на номерацията на конкретен вход/изход на сградата се използва само един от указаните варианти: Вариант 1 или Вариант 2, при съобразяване със следните насоки:

Вариант 1 се разполага на едно от следните места:

- в пространството на вход/изхода на сградата – върху плътни части на фасадната плоскост, или върху плътни части на дограмата, или върху решетка пред дограмата, когато такава е налична;
- върху козирката – ако размерът на челото на козирката е по-голям от височината на информационния елемент;
- около пространството на вход/изхода на сградата – върху плътни части на фасадната плоскост.

Вариант 2 се разполага:

- в пространството на вход/изхода на сградата – върху стъклена част от дограмата.



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

УКАЗАНИЯ ПРИ МОНТАЖ



За всеки отделен вход/изход елементът се разполага само по веднъж. Допуска се монтиране на два броя елементи, единствено ако не е възможно да бъде избрано едно местоположение, което да е видимо от всички възможни подходи към конкретния вход/изход.

За всички вход/изходи на една сграда елементът трябва да бъде разположен на едно и също място. Ако всеки от входовете на сградата е оформен по различен начин от живущите, то следва местоположенията на всички елементи да бъдат на една височина. Не се допуска на една и съща сграда един от вход/изходите да бъде означен с информационен елемент, монтиран на козирката, а друг от вход/изходите да бъде означен с елемент, монтиран върху дограмата.

Мястото за поставяне на информационния елемент се избира за всеки отделен случай при съобразяване с уникалните характеристики на действителната ситуация и при спазване на следните задължителни критерии:

- да е ориентирано към улици и открити пространства и да не е в непосредствена близост до ниска или висока растителност;
- да е видимо за придвижващите се пеша, с велосипед, обществен транспорт или автомобил.

След поставяне на информационния елемент не се допуска покриването му или монтиране на съоръжения и уредби, както и засаждане на ниска или висока растителност, които биха попречили на видимостта към елемента.

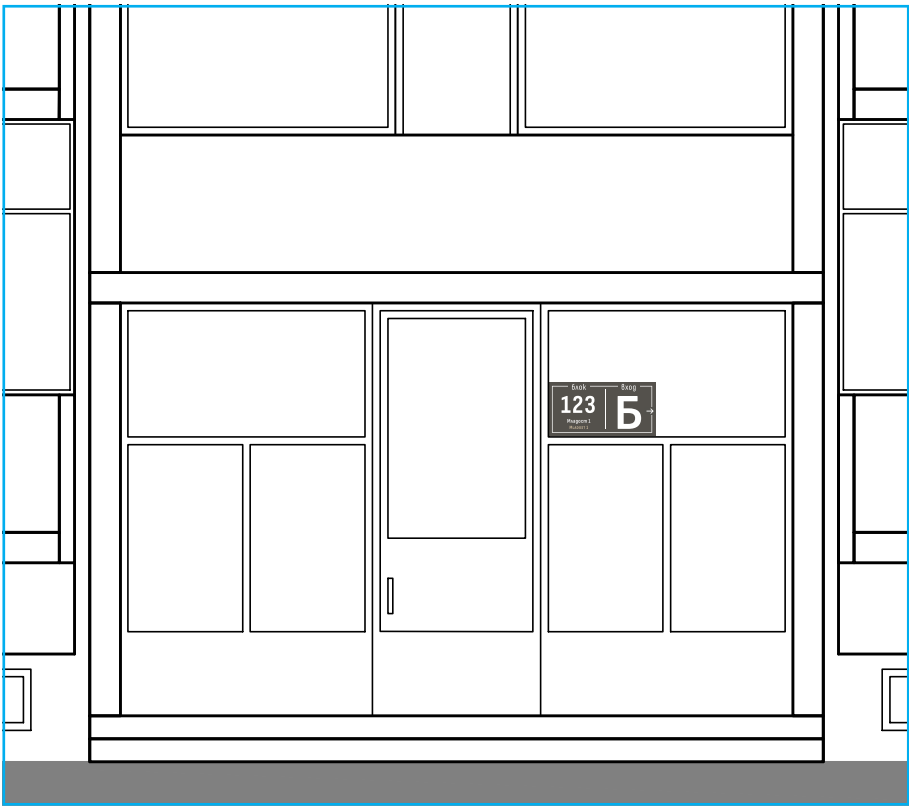
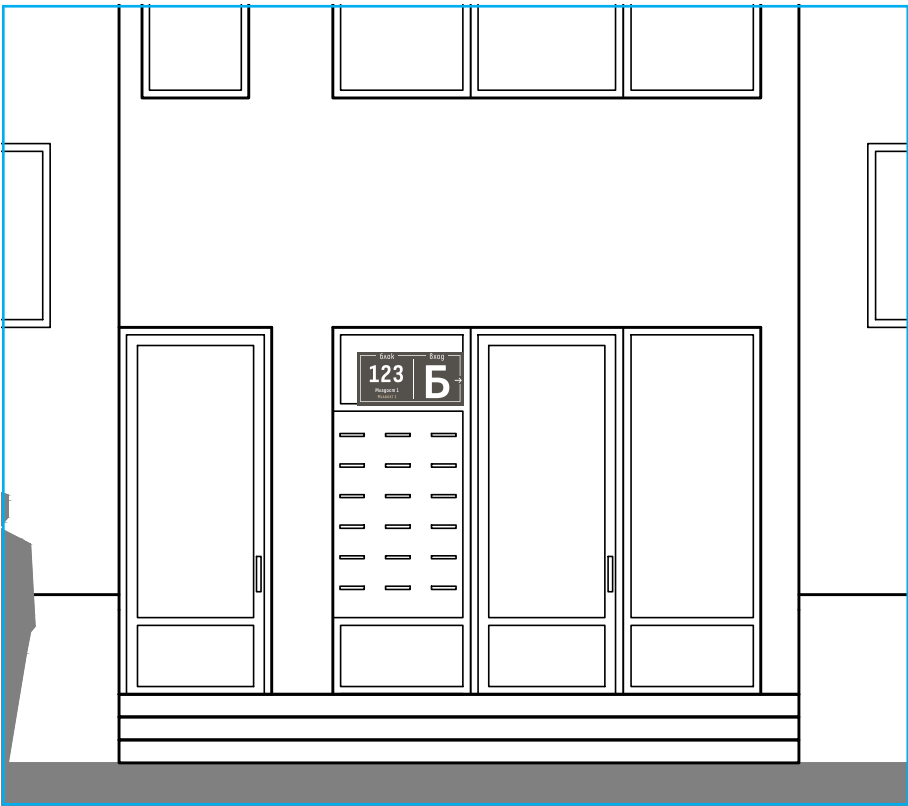
Необходимо е преди поставяне на информационния елемент да бъдат премахнати всички налични табели и заличени всички надписи с номера на блокове и входове.



при наличие на място на козирката на блока, информационният елемент се увеличава с 200%

3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ
3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ
НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

УКАЗАНИЯ ПРИ МОНТАЖ



3. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ОТ ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

3.3. ИНФОРМАЦИОНЕН ЕЛЕМЕНТ 3 (ИЕЗ) – ЗА ОЗНАЧАВАНЕ НА НОМЕРАЦИЯ НА И ОКОЛО ВХОДОВЕТЕ/ИЗХОДИТЕ НА ЖИЛИЩНИТЕ СГРАДИ

МАТЕРИАЛНОСТ И ИЗПЪЛНЕНИЕ

Вариант 1 на елемента се състои от две части: метална рамка и кутия от материал с неръждаемо покритие. Правилното монтиране на информационния елемент върху съответната плоскост или решетка се извършва в следния ред:

1. Металната рамка се нивелира коректно и се захваща устойчиво върху плоскостта или решетката чрез използване на подходящи крепежни елементи;
2. Кутията от материал с неръждаемо покритие, с изобразена номерация на вход/изхода, се монтира върху закрепената метална рамка чрез самонарезни винтове.

При увреждане на повърхността на информационния елемент, изхабяване на надписите или необходимост от промяна на номерацията на сградата се демонтира единствено ламаринената кутия и се заменя с нова, съобразена с условията на настоящия стандарт. Металната рамка, захваната върху плоскостта на фасадата, дограмата или решетката, не се демонтира.

Вариант 2 на елемента се състои от една част: плоскост от неръждаем материал, която се залепя върху стъклото от дограмата на вход/изхода на сградата с лепило със светлинно втвърдяване (UV лепило) или двойнозалеповаща лента.



4. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВИЗУАЛНИ РЕШЕНИЯ ОТ ПРЕПОРЪЧИТЕЛЕН ХАРАКТЕР

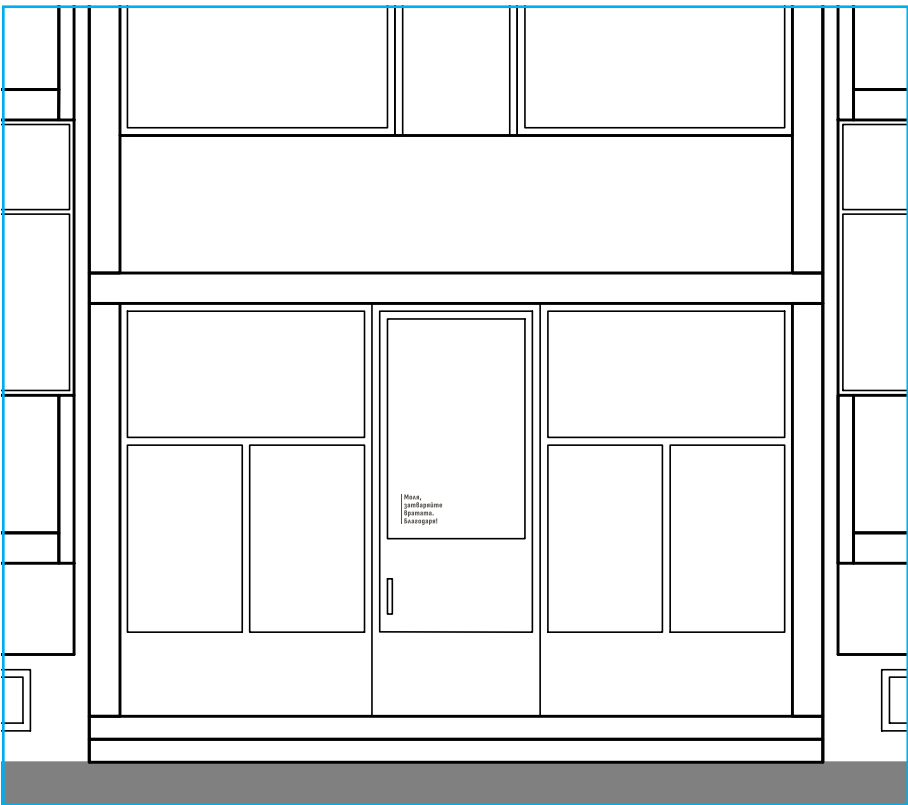
4.1. НАДПИС „МОЛЯ, ЗАТВАРЯЙТЕ ВРАТАТА“



4. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВИЗУАЛНИ РЕШЕНИЯ ОТ ПРЕПОРЪЧИТЕЛЕН ХАРАКТЕР
4.1. НАДПИС “МОЛЯ, ЗАТВАРЯЙТЕ ВРАТАТА”

Направеното проучване показва, че има голямо разнообразие от решения за надписа „Моля, затваряйте вратата“. За улеснение на гражданите и с цел предлагане на единно решение, което да повиши естетическите качества на средата, е разработен препоръчителен надпис, изписан с шрифта на града – SofiaSans. Надписът може да бъде поставен върху самозалепващо фолио, което да бъде залепено на подходящо място на входната врата.

Моля, затваряйте
вратата. Благодаря!



Моля,
затваряйте
вратата.
Благодаря!



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА – НАПРАВЛЕНИЕ
„АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“**

Адрес

гр. София, ул. „Сердика“ № 5

Телефони за справки

+359 (0) 2 923 8 221

+359 (0) 2 923 8 354

Факс

+359 (0) 2 980 67 41

Ел. поща

office@sofia-agk.com

