



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 272/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

София, № СОАЗГ-РДЧО-4
20.01. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 272/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с идентификатор 68134.4336.9605 (незастроен) по КККР на район „Овча купел“, с площ 13 кв.м. по КККР на район „Овча купел“ по КККР на район „Овча купел“, одобрени със заповед № РД-18-51/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, попадащ в публично мероприятие – улична регулация, съгласно действащ регулационен план, одобрен Решение № 15 по Протокол № 23/19.03.2001 г. на Столичен общински съвет, Решение № 53 по Протокол № 33/14.01.2002 г. на Столичен общински съвет за поправка на ЯФГ, план за регулация на ж. к. „Овча купел-стар кв. 12а и част от кв. 23)“, одобрен с Решение № 113 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, план за регулация на м. „Овча купел-актуализация“, одобрен с Решение № 111 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС, Решение № 24 по Протокол № 36/15.04.2002 г. на Столичен общински съвет за поправка на ЯФГ, ПУП-ИПР, одобрено със Заповед № РД-09-386/15.12.2005 г. на кмета на район „Овча купел“, ПУП-ИПР на м. „Трети метригуаметър“, одобрено с Решение № 833 по Протокол № 73/18.12.2014 г. на Столичен общински съвет, ПУП-ИПР, одобрено със Заповед № АБ-72/14.10.2015 г. на главния архитект на район „Овча купел“, ПУП-ИПР на м. „Трети диаметър на Софийския метрогуаметър“, одобрено с Решение № 556 по Протокол № 19/28.07.2016 г. на Столичен общински съвет във връзка с реализацията на

обект реализацията на обект: „Продължение на бул. „Президент Линкълн“ до връзката му с ул. „Александър Геров“ и ул. „Александър Геров“ от о.т.45 до о.т.470а, район „Овча купел“, гр. София, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

Имотът е собственост на: „ЖЗС“ ЕООД, ЕИК: 204327193.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 889,98 лв./ 455,04 EUR.

След 27.02.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащото дружество в посочена от него търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на дружеството.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

