



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 270/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ 02/26-9240-49
София, 14.01. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 270/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.905.2082 (незастроен)**, с площ от 681 кв.м., реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.905.2790 по КККР на район „Лозенец“, одобрени със заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е със заповед № 18-8736/18.08.2025 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр.София, попадащ в публично мероприятие и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Отчуждаване на реални части от ПИ попадащи в кв. 116,109,103,105,92,93,77, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново“, в проектно трасе на ул. „Стефан Савов“ от о.т.631-632-625-о.т.278а при кръстовището с ул. „Слав Караславов“ и от о.т.631 до о.т.492 при кръстовището с ул. „Марин Бъчваров“, район Лозенец, с цел осигуряване на транспортен достъп и реализация на инвестиционни намерения“, гр.София - публична общинска собственост, съгласно действащия подробен устройствен план, а именно: Подробен устройствен план на м. „Витоша ВЕЦ Симеоново“, одобрен с решение № 44 по протокол № 24/30.03.2001 г. на Столичен общински съвет и

заповед № РД-09-1944/16.10.2002 г. за поправка на ЯФГ на кмета на Столична община.

Имотът е собственост на:

- Златка | Евтимова – ¼ идеална част;
- Цветан | Манолов – ¼ идеална част;
- Трендафилка | Ковачева – ½ идеална част.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 67 922,13 (шестдесет и седем хиляди деветстотин двадесет и две евро и 13 евроцента) евро, разпределена както следва:

- Златка | Евтимова – ¼ идеална част – 16 980,53 евро;
- Цветан | Манолов – ¼ идеална част – 16 980,53 евро;
- Трендафилка | Ковачева – ½ идеална част – 33 961,07 евро.

След 10.06.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите лица в посочени от тях търговски банки. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумите се внасят в „Юробанк България“ АД по служебно открити сметки на правоимащите лица.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

