



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33. www.sofia.bg

По преписка № ИО – 274/2026 г.

По преписка № ИО – 274/2026 г.

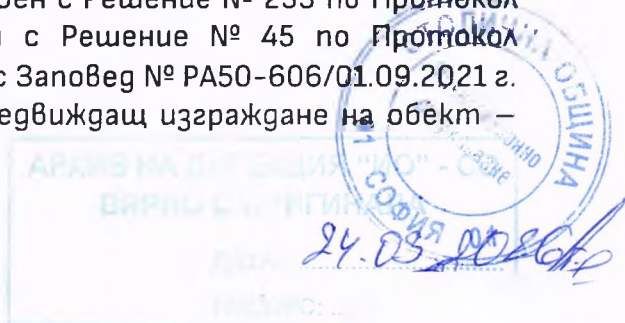
ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ COA26-P240-35
София, 19.03. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 274/2026 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.615.1859, с площ 440 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.615.1116 (незастроен), с площ 650 кв.м. по КККР на район „Подуяне“, одобрени със заповед № РД-18-4/09.03.2016 г., на ИД на АГКК, попадащ в публично мероприятие- обект: „Изграждане на Източна тангента – II етап в участъка от бул. „Владимир Вазов“ до бул. „Ботевградско шосе“, район „Подуяне“, съгласно действащ регулационен план, одобрен с Решение № 121 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, ПУП-ИПР и ПЗ, одобрени със заповед № РД-09-50-1004/05.10.2009 г. на главния архитект на СО, специализиран ПУП за изграждане на метрополитен с метростанции за обект „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен“ и ИПР, одобрени с Решение № 833 по Протокол № 73 от 18.12.2014 г. на СОС, регулационен план на м. „Триъгълника-Ботевградско шосе“, одобрен с Решение № 122 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, ПУП-ИПР и ПЗ, одобрен с Решение № 233 по Протокол № 38/16.04.2009 г. на СО, ПУП-ИПР, одобрен с Решение № 45 по Протокол № 4/03.12.2015 г. на СОС, ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № РА50-606/01.09.2021 г. на главния архитект на Столична община, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост.



Имотът е съсобственост на следните лица:

1. Милка Цветанова – 1/9 идеална част от имота;
2. Мария Ситнилска – 1/18 идеална част от имота;
3. Александър Ситнилски – 1/18 идеална част от имота;
4. Симеон Цветанов – 1/9 идеална част от имота;
5. Васил Цветанов – 1/3 идеална част от имота;
6. Ромео Паунов – 1/3 идеална част от имота.

ОПРЕДЕЛЯМ сума за парично обезщетение в размер на 7 586,40 EUR /седем хиляди петстотин осемдесет и шест евро и четиридесет евроцента/ разпределена на собствениците, както следва:

- Милка Цветанова – 842,93 EUR /осемстотин четиридесет и две евро и деветдесет и три евроцента/;
- Мария Ситнилска – 421,47 EUR /четиристотин двадесет и едно евро и четиридесет и седем евроцента/;
- Александър Ситнилски – 421,47 EUR /четиристотин двадесет и едно евро и четиридесет и седем евроцента/;
- Симеон Цветанов – 842,93 EUR /осемстотин четиридесет и две евро и деветдесет и три евроцента/;
- Васил Цветанов – 2 528,80 EUR /две хиляди петстотин двадесет и осем евро и осемдесет евроцента/;
- Ромео Паунов – 2 528,80 EUR /две хиляди петстотин двадесет и осем евро и осемдесет евроцента/.

След 16.04.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите в посочена от тях търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)



АРХИВ НА ДИРЕКЦИЯ
ВЯРНО С ОРИГИНАЛ
DATA: 24.03.2026