



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 274/2026 г.

По преписка № ИО – 274/2026 г.

П О В Е Д
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

З А П О В Е Д
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОПДГ-РЗЧО-32

София, 19.03. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 274/2026 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.615.1850, с площ 1486 кв. м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.615.1124 (незастроен), с площ 1942 кв.м. по КККР на район „Подуяне“, одобрени със заповед № РД-18-4/09.03.2016г. на ИД на АГКК, попадащ в публично мероприятие- обект: „Изграждане на Източна тангента – II етап в участъка от бул. „Владимир Вазов“ до бул. „Ботевградско шосе“, район „Подуяне“, съгласно действащ регулационен план № 121 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, ПУП-ИПР и ПЗ, одобрени със заповед № РД-09-50-1004/05.10.2009 г. на главния архитект на Столична община, специализиран ПУП за изграждане на метروполитен с метростанции за обект „Трети метродиаметър на Софийски метрополитен“ и ИПР, одобрени с Решение № 833 по Протокол № 73 от 18.12.2014 г. на СОС, регулационен план на м. „Триъгълника-Ботевградско шосе“, одобрен с Решение № 122 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, ПУП-ИПР и ПЗ, одобрен с Решение № 233 по Протокол № 38/16.04.2009 г. на СО, ПУП-ИПР, одобрен с Решение № 45 по Протокол № 4/03.12.2015 г. на СОС, ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № РА50-606/01.09.2021 г. на главния архитект на Столична община, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост.

Имотът е със собственост на следните лица:

1. Мария Иванова – 1/24 идеална част от имота;



2. Надежда Иванова - 1/24 идеална част от имота;
3. Ивайло Иванов - 1/24 идеална част от имота;
4. Антонио Иванов - 1/24 идеална част от имота;
5. Нико Мазников - 1/6 идеална част от имота;
6. Блавест Марков - 1/6 идеална част от имота;
7. Младен Марков - 1/6 идеална част от имота;
8. Ангелина Александрова - 1/6 идеална част от имота;
9. Таня Александрова - 1/6 идеална част от имота.

ОПРЕДЕЛЯМ сума за парично обезщетение в размер на 25 621,35 EUR /двadesет и едно евро и пет хиляди шестстотин двadesет и едно евро и тридесет и пет евроцента/, която е разпределена на собствениците, както следва:

Мария Иванова - 1 067,56 EUR /хиляда шестдесет и седем евро и петдесет и шест евроцента/;

- Надежда Иванова - 1 067,56 EUR/хиляда шестдесет и седем евро и петдесет и шест евроцента/;

- Ивайло Иванов - 1 067,56 EUR/хиляда шестдесет и седем евро и петдесет и шест евроцента/;

- Антонио Иванов - 1 067,56 EUR/хиляда шестдесет и седем евро и петдесет и шест евроцента/;

- Нико Мазников - 4 270,22 EUR /четири хиляди двеста и седемдесет евро и двadesет и два евроцента/;

- Блавест Марков - 4 270,22 EUR/четири хиляди двеста и седемдесет евро и двadesет и два евроцента/;

- Младен Марков - 4 270,22 EUR/четири хиляди двеста и седемдесет евро и двadesет и два евроцента/;

- Ангелина Александрова - 4 270,22 EUR/четири хиляди двеста и седемдесет евро и двadesет и два евроцента/;

- Таня Александрова - 4 270,22 EUR/четири хиляди двеста и седемдесет евро и двadesет и два евроцента/.

След 16.04.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правимащите в посочена от тях търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София град, чрез кмета на Столична община - дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

