



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 274/2026 г.

### ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОПЗГ-РЗЧО-28  
София, 19.03 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 274/2026 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

#### ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.615.1847, с площ 783 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.615.1128 (незастроен), с площ 957 кв.м. по КККР на район „Подуяне“, одобрени със заповед № РД-18-4/09.03.2016г. на ИД на АГКК, попадащ в публично мероприятие- обект: „Изграждане на Източна тангента – II етап в участъка от бул. „Владимир Вазов“ до бул. „Ботевградско шосе“, район „Подуяне“, съгласно действащ регулационен план, одобрен с Решение № 121 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, ПУП-ИПР и ПЗ, одобрени със заповед № РД-09-50-1004/05.10.2009 г. на главния архитект на СО, специализиран ПУП за изграждане на метрополитен с метростанции за обект „Трети метродиааметър на Софийски метрополитен“ и ИПР, одобрени с Решение № 833 по Протокол № 73 от 18.12.2014 г. на СОС, регулационен план на м. „Триъгълника-Ботевградско шосе“, одобрен с Решение № 122 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС, ПУП-ИПР и ПЗ, одобрен с Решение № 233 по Протокол № 38/16.04.2009 г. на СО, ПУП-ИПР, одобрен с Решение № 45 по Протокол № 4/03.12.2015 г. на СОС, ПУП-ИПРЗ, одобрен със Заповед № РА50-606/01.09.2021 г. на главния архитект на Столична община, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост.



Имотът е съсобственост на следните лица:

1. Валери Игнатов – 1/6 идеална част от имота;
2. Петър Игнатов – 1/6 идеална част от имота;
3. Пенка Ангелова – 1/9 идеална част от имота;
4. Лилия Стоянова – 1/9 идеална част от имота;
5. Венцислав Игнатов – 1/9 идеална част от имота;
6. Росица Търкаланова – 1/9 идеална част от имота;
7. Златка Игнатова – 1/9 идеална част от имота;
8. Емил Игнатов – 1/9 идеална част от имота.

**ОПРЕДЕЛЯМ сума за парично обезщетение в размер на 13 500,36 EUR /тринадесет хиляди и петстотин евро и тридесет и шест евроцента/, разпределена на собствениците, както следва:**

- Валери Игнатов – 2 250,06 EUR /две хиляди двеста и петдесет евро и шест евроцента/;
- Петър Игнатов – 2 250,06 EUR /две хиляди двеста и петдесет евро и шест евроцента/;
- Пенка Ангелова – 1 500,04 EUR /хиляда и петстотин евро и четири евроцента/;
- Лилия Стоянова – 1 500,04 EUR /хиляда и петстотин евро и четири евроцента/;
- Венцислав Игнатов – 1 500,04 EUR /хиляда и петстотин евро и четири евроцента/;
- Росица Търкаланова – 1 500,04 EUR /хиляда и петстотин евро и четири евроцента/;
- Златка Игнатова – 1 500,04 EUR /хиляда и петстотин евро и четири евроцента/;
- Емил Игнатов – 1 500,04 EUR /хиляда и петстотин евро и четири евроцента/.

След 16.04.2026 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите в посочена от тях търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

