



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 267/2025 г.

ЗАПОВЕД

№ COA26-PD40-109
София, 07.08. 2026 г.

На основание чл. 25, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост е издадена Заповед № COA26-PD40-97/15.07.2026 г. на кмета на Столична община, за отчуждаване на поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1007.3312, с площ 265 кв.м., представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1007.16 (незастроен), с площ 982 кв.м., по КККР на район „Триадица“, одобрени със заповед № РД18-108/13.12.2016г. на ИД на АГКК, попадащ в публично мероприятие- обект: „ул. „Младежки проход“ – поетапно I етап: от бул. „Тодор Каблешков“ (о.т. 102) до ул. „Хенрик Ибсен“ (о.т. 345)“, район „Триадица“ – Столична община, съгласно действащ подробен устройствен план (ПУП) на ж.к. „Красно село плавателен канал“, одобрен със заповед №236/09.06.1978 г. на главния архитект на София, предвиждащ изграждане на обект – публична общинска собственост (чл. 21, ал. 1 от ЗОС).

След издаване на заповедта е постъпило заявление вх. № COA26-ГР94-6996/04.08.2026г. от Роман Кендеров и Николай Кендеров, към което са приложени документи за собственост, скици и удостоверение за наследници на Трайко Данев /роген на 25.10.1880г. – починал на 27.05.1953г./.

В заповедта е посочено, че имотът е съсобственост на следните лица: Емилия Христова – ½ идеална част и Роман Кендеров – ½ идеална част.

От допълнително предоставените по преписката документи се установи, че в заповедта за отчуждаване неправилно е записана като съсобственик Емилия Христова, т.к. същата не е наследник на Трайко Данев.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 62, ал. 1 от АПК,

ИЗМЕНЯМ

Заповед № COA26-PD40-97/15.07.2026 г. на кмета на Столична община, както следва:

Вместо:

„Имотът е собственост на:

- Емилия Христова — ½ идеална част;
- Роман Кендеров — ½ идеална част“

Да се чете:

„Имотът е собственост на:

- Николай Кендеров — ½ идеална част;
- Роман Кендеров — ½ идеална част.

В останалата част заповедта остава без изменения.

Настоящата заповед е неразделна част от Заповед № СОА26-РД40-97/15.07.2026 г. на кмета на Столична община.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана, чрез кмета на Столична община, Дирекция „Инвестиционно отчуждаване“, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

