



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33, www.sofia.bg

По препуска ИО – 223/2023 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОБЕЗСИЛВАНЕ НА ЗАПОВЕД

№ COA25-PA43-2

София, 30.06. 2025 г.

Със Заповед № COA23-PA40-43/17.03.2023 г. на кмета на Столична община е отчужден ПИ с идентификатор 68134.4081.9899 (незастроен), с площ 34 кв. м по КKKP, одобрени със Заповед № PA-18-35/09.06.2011 г. на ИД на АГKK, попадащ в улична регулация и в обхвата на обект: „Изграждане на връзка на ул. „Михаил Тенев“ и бул. „Христофор Колумб“, м. „НПЗ Изток“, п.з. Къро, от о.м. 247 на ул. „Михаил Тенев“, през о.м. 64 – о.м. 64А – о.м. 63 – о.м. 62 – о.м. 61 – о.м. 60А – о.м. 60Б – о.м. 60В – о.м. 61Д до о.м. 69Д“, район „Младост“, гр. София, съгласно действащ ПУП на м. „НПЗ Изток“, м. „Къро“, одобрен със Заповед № PA-50-09-373/08.12.1988 г. на главния архитект на София, ЧИЗРП, одобрено със Заповед № PA-09-339/01.07.1994 г., ЧИЗРП, одобрено със Заповед № PA-09-50-94/24.02.1998 г. на главния архитект на София, ИПРЗ, одобрено със Заповед № PA-09-50-339/15.11.2002 г. на главния архитект на София, ИПР, одобрено със Заповед № PA-09-50-213/26.03.2004 г. на главния архитект на София, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

Заповед № COA23-PA40-43/17.03.2023 г. е изменена със Заповед № COA23-PA40-109/20.07.2023 г. на кмета на Столична община, в частта относно собствеността на имота.

Заповед № COA23-PA40-109/20.07.2023 г. на кмета на Столична община е обжалвана пред Административен съд София-град (АССГ) и е образувано адм. дело № 8717/2023 г., 40-ти състав. С влязло в законна сила Решение № 9126 от 18.06.2024 г. по цитираното дело, Заповед № COA23-PA40-109/20.07.2023 г. на кмета на Столична община е отменена, т.е. остава в сила първоначално издадената Заповед № COA23-PA40-43/17.03.2023 г. на кмета на Столична община.

С писмо № COA25-BK66-4624/1/11.06.2025 г., Дирекция „Финанси“ към Столична община уведомява Дирекция „Инвестиционно отчуждаване“, че определеното равностойно парично обезщетение за подлежащия на отчуждаване имот не е изплатено на правоимащия.

Налице са материалноправните предпоставки за обезсилване на заповедта за отчуждаване, регламентирани с чл. 29 от ЗОС. Изтекъл е 6-месечният срок, който е започнал да тече от 07.09.2023 г. (когато Решение № 9126 от 18.06.2024 г. по адм. дело № 8717/2023 г. е влязло в законна сила), като в този период дължимото парично обезщетение не е преведено по сметка на правоимащия. Изтекъл е и тримесечният срок, в който може да бъде предявено искане за отмяна на отчуждаването от собственика на имота.

Предвид гореизложеното, и на основание чл. 29, ал. 8 от ЗОС:

ОБЯВЯВАМ ЗА ОБЕЗСИЛЕНА

Заповед № СОА23-РД40-43/17.03.2023 г. на кмета на Столична община, с която е отчужден ПИ с идентификатор 68134.4081.9899 (незастроен), с площ 34 кв. м по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-35/09.06.2011 г. на ИД на АГКК, във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на връзка на ул. „Михаил Тенев“ и бул. „Христофор Колумб“, м. „НПЗ Изток“, п.з. Къро, от о.т. 247 на ул. „Михаил Тенев“, през о.т. 64 – о.т. 64А – о.т. 63 – о.т. 62 – о.т. 61 – о.т. 60А – о.т. 60Б – о.т. 60В – о.т. 61Д до о.т. 69Д“, район „Младост“, гр. София, съгласно влязъл в сила подробен устройствен план.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

