



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 266/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СО 25-РД 40-92
София, 18.11 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 266/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4092.140 (незастроен), с площ 393 кв. м., съгласно скица-проект за изменение на КККР, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4092.19 по КККР, одобрен със заповед № РД-18-35/09.06.2011 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие – улична регулация, съгласно действащия подробен устройствен план, а именно: подробен устройствен план на м. „НПЗ „Изток“ – подзона „Горубляне“, одобрен със заповед № РД-50-09-156А/20.04.1983 г. на главен архитект на София и ИПР на м. „НПЗ „Изток“ – подзона „Горубляне“, одобрено с решение № 578 по протокол № 60/21.07.2022 г. на Столичния общински съвет и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „IV-та Искърска топломагистрала-участък от ул. „Симеоновско шосе“ по бул. „Копенхаген“ до съществуваща топлофикационна камера KN^o ШМ-11-поетапно“, гр. София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

- Райна Иванова – 1/12 идеална част;
- Петя Дилова – 1/12 идеална част;
- Лозанка Ванкова – 1/36 идеална част;
- Анна Тодорова – 1/36 идеална част;
- Красимира Тодорова – 1/36 идеална част;
- Босилка Кръстева – 1/12 идеална част;
- Григор Гаджев – 1/36 идеална част;
- Ирена Гаджева – 1/36 идеална част;
- Светослав Гаджев – 1/36 идеална част;
- Гергина Керанова – 1/12 идеална част;
- Елинка Костова – 1/12 идеална част;
- Мирослав Дойчинов – 1/24 идеална част;
- Данчо Дойчинов – 1/24 идеална част;
- Петър Петров – 1/6 идеална част;
- Пламен Негков – 1/12 идеална част;
- Троян Негков – 1/12 идеална част.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 31 357,47 (тридесет и една хиляди триста петдесет и седем лева и 47 стотинки) лева, разпределена както следва:

- Райна Иванова – 1/12 идеална част – 2 613,12 лева;
- Петя Дилова – 1/12 идеална част – 2 613,12 лева;
- Лозанка Ванкова – 1/36 идеална част – 871,04 лева;
- Анна Тодорова – 1/36 идеална част – 871,04 лева;
- Красимира Тодорова – 1/36 идеална част – 871,04 лева;
- Босилка Кръстева – 1/12 идеална част – 2 613,12 лева;
- Григор Гаджев – 1/36 идеална част – 871,04 лева;
- Ирена Гаджева – 1/36 идеална част – 871,05 лева;
- Светослав Гаджев – 1/36 идеална част – 871,05 лева;
- Гергина Керанова – 1/12 идеална част – 2 613,12 лева;
- Елинка Костова – 1/12 идеална част – 2 613,12 лева;
- Мирослав Дойчинов – 1/24 идеална част – 1 306,56 лева;
- Данчо Дойчинов – 1/24 идеална част – 1 306,56 лева;
- Петър Петров – 1/6 идеална част – 5 226,25 лева;
- Пламен Негков – 1/12 идеална част – 2 613,12 лева;
- Троян Негков – 1/12 идеална част – 2 613,12 лева.

След 10.12.2025 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметки на правоимащите в посочени от тях търговски банки. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открити сметки на правоимащите в „Юробанк България“ АД.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

