



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 142/2018 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА 25-РД 40-89
София, 28.10. 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.1007.3262 (незастроен), с площ от 870 кв. м, представляващ реална част от имот с идентификатор 68134.1007.266 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на ИД на АГКК, във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на бул. „Тодор Каблешков“ в участъка от ул. „Луи Айер“ до ул. „Емилиян Станев“ – поетапно“, район „Триадица“, съгласно ПУП – м. Кръстова вада, квартали 3, 4, одобрен със Заповед № РД-09-50-27/24.1.1997 г. на главния архитект на София, потвърдена с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС и ИПР на кв. 187а, одобрено с Решение № 582 по Протокол № 43 от 24.07.2025 г. на СОС, за което има влязло в сила разпореждане за допускане на предварителното му изпълнение.

Имотът е собственост на:

1. Негка Станчева – 22973/38250 уг. ч.
2. „Репро“ АД – 33,25/1530 уг. ч.
3. „Лебанер“ ЕООД – 33,25/1500 уг. ч.
4. „Сънрайз фастфуд“ ЕООД – 33,25/1500 уг. ч.
5. Розалин Станчев – 621/6120 уг. ч.
6. „Криптон електроник“ ЕООД – 33,25/1530 уг. ч.
7. „Инфраинжстрой“ ЕООД – 33,25/1530 уг. ч.
8. „Интерлос интернешънъл“ ЕООД – 33,25/1530 уг. ч.
9. „Аутостейт“ ЕООД – 1/6 уг. ч.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 135 693,90 лв. (сто тридесет и пет хиляди шестстотин деветдесет и три лева и 90 ст.)/69 379,19 € (шестдесет и девет хиляди триста седемдесет и девет евро и 19 евроцента), разпределена както следва:

1. Негка Станчева – 81 497,93 лв./41 669,23 €;
2. „Репро“ АД – 2 948,90 лв./1 507,75 €;
3. „Лебанер“ ЕООД – 3 007,89 лв./1 537,91 €;
4. „Сънрайз фастфуд“ ЕООД – 3 007,89 лв./1 537,91 €;
5. Розалин Станчев – 13 768,94 лв./7 039,95 €;
6. „Криптон електроник“ ЕООД – 2 948,90 лв./1 507,75 €;
7. „Инфраинжстрой“ ЕООД – 2 948,90 лв./1 507,75 €;
8. „Интерлос интернешънъл“ ЕООД – 2 948,90 лв./1 507,75 €;
9. „Аутостейт“ ЕООД – 22 615,65 лв./11 563,20 €.

След 01.12.2025 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите, в посочени от тях търговски банки. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася в „Юробанк България“ АД, по служебно открити сметки на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)



АРХИВ НА ДИРЕКЦИЯ 'ИО' СО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ДАТА:

ПОДПИС:

