



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 154/2019 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОАР.5-РА40-84
София, 17-10 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 154/2019 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1007.6634 (незастроен), с площ от 216 кв.м., реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1007.1868 по КККР на район „Триадица“, одобрен със заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие – улична регулация, съгласно действащия подробен устройствен план, а именно: ЧЗРП на кв. 101, м. „Кръстова вада“, одобрен със Заповед № РД09-50-457/13.09.1996 г. на главния архитект на София, потвърдена с Решение № 85, по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС; ЧЗРП за кв. 100 на м. „Кръстова вада“, одобрен със Заповед № РД-09-50-100/278.02.1998 г. на главния архитект на София, потвърдена с Решение № 85, по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС; ИПР, одобрен със Заповед № САГ23-РА53-577/28.08.2023 г. на главния архитект на Столична община и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на улична мрежа и канализационен клон по ул. „Д-р Борис Вълчев“ от бул. „Черни връх“ до ул. „Емилиян Станев“ и по ул. „Емилиян Станев“ до СОП, м. „Кръстова вада“, район „Триадица“ – поетапно“, гр. София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на: Георги Райков.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 29 574,72 (двадесет и девет хиляди петстотин седемдесет и четири лева и 72 стотинки) лева.

След 20.11.2025 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащия в посочена от него търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на правоимащия.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

