



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 154/2019 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОП25-РД40-82
София, 17.10. 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 154/2019 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.1007.6630 (незастроен), с площ от 237 кв.м., реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.1007.948 по КККР на район „Триадица“, одобрени със заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие – улична регулация, съгласно действащия подробен устройствен план, а именно: действащ ПУП на м. „Кръстова вада“ и м. „Южен парк“ 4 част, одобрен с Решение № 45, по Протокол № 24 от 30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40 от 18.07.2002 г. за ЯФГ на СОС; Решение № 294 по Протокол № 53 от 17.05.2018 г. на СОС-ОФГ; ЧЗРП на кв. 101, м. „Кръстова вада“, одобрен със Заповед № РД09-50-457/13.09.1996 г. на главния архитект на София, потвърдена с Решение № 85, по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС; ИПР, одобрен със Заповед № САГ23-РА53-577/28.08.2023 г. на главния архитект на Столична община и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на улична мрежа и канализационен клон по ул. „Д-р Борис Вълчев“ от бул. „Черни връх“ до ул. „Емилиян Станев“ и по

ул. „Емилиян Станев“ до СОП, м. „Кръстова вада“, район „Триадица“ –
поетапно“, гр. София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на: Лунда) Барийска.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 32 450,04
(тридесет и две хиляди четиристотин и петдесет лева и 04 стотинки) лева
за имота и 170,46 (сто и седемдесет лева и 46 стотинки) лева за
подобренията в имота.

След 20.11.2025 г. започва изплащането на определеното обезщетение
по сметка на правоимащия в посочена от него търговска банка. В случай, че
не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено
паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открита сметка на
правоимащия.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда
на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването
й пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична
община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

