



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 262/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА 85-РД-10-У8
София, 12.10 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 262/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4332.9802 (незастроен), с площ от 242 кв.м., съгласно скица, издадена от СГКК – град София, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4332.514 по КККР на район „Овча купел“, одобрени със заповед № РД-18-74/20.10.2009 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие – улична регулация, съгласно действащия подробен устройствен план, а именно подробен устройствен план на кв. „Горна баня“, одобрен със заповед № РД-80-307/20.04.1995 г. на главния архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на Столичния общински съвет; план за улична регулация, изменение на план за улична регулация и изменение на план за регулация, одобрени със заповед № РД-02-15-41/05.04.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството; изменение на плана за улична регулация и изменение на плана за регулация и застрояване, одобрени със заповед № РД-02-15-66/22.05.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Изграждане на улична мрежа за

осигуряване на транспортен достъп до Националната многопрофилна болница за активно лечение на деца от северната и южната част на УПИ I- „за болничен комплекс“, кв.117, кв. „Горна баня“, район „Овча купел“, гр.София - публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

- Велизар Чернев — 1/2 идеална част;
- Мария Докторова — 1/9 идеална част;
- Ива Поптошева — 7/36 идеални части;
- Атанас Станчев — 7/36 идеални части.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 29 386,06 (двadesет и девет хиляди триста осемдесет и шест лева и 06 стотинки) лева, разпределена както следва:

- Велизар Чернев — 1/2 идеална част — 14 693,02 лева;
- Мария Докторова — 1/9 идеална част — 3 265,12 лева;
- Ива Поптошева — 7/36 идеални части — 5 713,96 лева;
- Атанас Станчев — 7/36 идеални части — 5 713,96 лева.

След 10.11.2025 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметки на правоимащите в посочени от тях търговски банки. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открити сметки на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София — град, чрез кмета на Столична община — дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

