



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 262/2025 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА25-РД-10-24
София, 02.10 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 262/2025 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с проектен идентификатор 68134.4332.9795 (незастроен), с площ от 1 кв.м., съгласно скица – проект, издадена от СГКК – град София, представляващ реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4332.714 по КККР на район „Овча купел“, одобрени със заповед № РД-18-74/20.10.2009 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в публично мероприятие – улична регулация, съгласно действащия подробен устройствен план, а именно подробен устройствен план на кв. „Горна баня“, одобрен със заповед № РД-80-307/20.04.1995 г. на главния архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003 г. на Столичния общински съвет; план за улична регулация, изменение на план за улична регулация и изменение на план за регулация, одобрени със заповед № РД-02-15-41/05.04.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството; изменение на плана за улична регулация и изменение на плана за регулация и застрояване, одобрени със заповед № РД-02-15-66/22.05.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията

на обект: „Изграждане на улична мрежа за осигуряване на транспортен достъп до Националната многопрофилна болница за активно лечение на деца от северната и южната част на УПИ I- „за болничен комплекс“, кв.117, кв.„Горна баня“, район „Овча купел“, гр.София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

- Весела Бак – 1/3 идеална част;
- Тони Михайлов – 1/6 идеална част;
- Пламен Михайлов – 1/6 идеална част;
- Столична община – 1/3 идеална част.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 453,85 (четиристотин петдесет и три лева и 85 стотинки) лева, разпределена както следва:

- Весела Бак – 1/3 идеална част – 151,29 лева;
- Тони Михайлов – 1/6 идеална част – 75,64 лева;
- Пламен Михайлов – 1/6 идеална част – 75,64 лева;
- Столична община – 1/3 идеална част – 151,28 лева.

След 10.11.2025 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметки на правоимащите в посочени от тях търговски банки. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася по служебно открити сметки на правоимащите. За Столична община сумата не се изплаща, тъй като имота в тази част е общинска собственост.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

