



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 172/2021 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СДА 25-Р140-62
София, 25.08. 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 172/2021 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с идентификатор 68134.905.402 (незастроен), с площ от 241 кв.м. по КККР на район „Лозенец“, одобрени със заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в улична регулация, съгласно действащите подробни устройствени планове за имотите, а именно: Подробен устройствен план на м. „Витоша-ВЕЦ Симеоново“ одобрен с Решение № 44 по Протокол № 24/30.03.2001г. на СОС, и заповед № РД-09-1944/16.10.2022г. за поправка на ЯФГ на Кмета на СО и Решение № 45 по Протокол 24/30.03.2001 г. на СОС, Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. на СОС за поправка на ЯФГ и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Изграждане корекция на река „Драгалевска“ – подетап (в участъка от ул. „Филип Кутев“ до кв. 41), район „Лозенец“, гр. София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

- Павлин Неделчев и Таня
- СИО – 1/2 идеална част;

Неделчева в условията на

- Стефан Киряков и Анелия Кирякова в условията на СИО – $\frac{1}{2}$ идеална част.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 32 997,72 (тридесет и две хиляди деветстотин деветдесет и седем лева и 72 стотинки) лева, разпределена както следва:

- Павлин Неделчев и Таня Неделчева в условията на СИО – $\frac{1}{2}$ идеална част – 16 498,86 лева;
- Стефан Киряков и Анелия Кирякова в условията на СИО – $\frac{1}{2}$ идеална част – 16 498,86 лева.

След 15.09.2025 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите в посочена от тях търговска банка. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумите се внасят в търговска банка по служебно открити сметки на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

