



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО-260/2024 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ COA25-1240-30
София, 27.01 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО-260/2024 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.4356.939 (незастроен), с площ 675 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КKKP, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.4356.366 по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-14/06.03.2009 г. на ИД на АГKK, попадащ в улична регулация и в обхвата на обект: "Отклонение от първа метролия от метростанция „Люлин“ /МС-2/ до околоръстен път по бул. „Царица Йоанна“ с две метростанции, район „Люлин“, гр. София, съгласно влязло в сила ПУП-ИПУР и специализиран план по реда на чл. 111, във връзка с чл. 189 от ЗУТ за отклонение от МС "Люлин" на първа метролия по бул. "Царица Йоана" до Софийски околоръстен път с две метростанции, одобрен с Решение № 539 по Протокол № 79/29.06.2023г. на Столичен общински съвет, предвиждащ изграждането на обект – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

- | | |
|---------------------------|--------------|
| 1. ТД „ТОПЛИВО“ АД | – 1/2 уд. ч. |
| 2. Неустановен собственик | – 1/2 уд. ч. |

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 81 965,25 лв. (осемдесет и една хиляди деветстотин шестдесет и пет лева и двадесет и пет стотинки), разпределена на собственици, както следва:

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| 1. ТД „ТОПЛИВО“ АД | – 4/8 уд. ч. – 40 982,61 лв. |
| 2. Неустановен собственик | – 1/2 уд. ч. – 40 982,64 лв. |

След 28.02.2025 г. започва изплащането на определеното равностойно парично обезщетение по предоставена банкова сметка на правоимащото дружество. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде преведено равностойното парично обезщетение, сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ по служебно открита сметка на правоимащото дружество.

На основание чл. 29, ал. 2, предложение 1-во от ЗОС, паричното обезщетение за 1/2 уд. ч. от отчуждавания имот да се внесе по сметка на Столична община, IBAN BG 16 SOMB 9130 3133 0083 07 в „Общинска банка“ АД, след 28.02.2025 г.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Съгласно разпоредбата на чл. 25, ал. 4 от ЗОС, с оглед липсата на данни за 1/2 уд. ч. от правото на собственост върху поземления имот, заповедта да се съобщи и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ)

