



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО-260/2024 г.

**ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС**

№ СОА 25-РД40-26

София, 27.01 2025 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО-260/2024 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.4354.825 (незастроен), с площ 131 кв. м, съгласно скица-проект за изменение на КKKP, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.4354.756 по КKKP, одобрени със Заповед № РД-18-14/06.03.2009 г. на ИД на АГKK, попадащ в улична регулация и в обхвата на обект: "Отклонение от първа метролия от метростанция „Люлин“ /МС-2/ до околоръстен път по бул. „Царица Йоанна“ с две метростанции", район „Люлин“, гр. София, съгласно влязло в сила ПУП-ИПУР и специализиран план по реда на чл. 111, във връзка с чл. 189 от ЗУТ за отклонение от МС "Люлин" на първа метролия по бул. "Царица Йоана" до Софийски околоръстен път с две метростанции, одобрен с Решение № 539 по Протокол № 79/29.06.2023г. на Столичен общински съвет, предвиждащ изграждането на обект – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

1. Биляна Иванова и Добрин Иванов – 1/4 уд. ч. в режим на съпружеска имуществена общност (СИО)
2. Добрин Иванов – 1/4 уд. ч.
3. Боян Димитров – 1/2 уд. ч.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 43 791,99 лв. (четиридесет и три хиляди седемстотин деветдесет и един лева и деветдесет и девет стотинки), разпределена на собственици, както следва:

- | | | |
|--------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. Биляна | Иванова и Добрин | Иванов – 1/4 уд. ч. в |
| режим на СИО | | – 10 948,00 лв. |
| 2. Добрин | Иванов – 1/4 уд. ч. | – 10 948,00 лв. |
| 3. Боян | Димитров – 1/2 уд. ч. | – 21 895,99 лв. |

След 28.02.2025 г. започва изплащането на определеното равностойно парично обезщетение по предоставени банкови сметки на правоимащите лица. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде преведено равностойното парично обезщетение, сумата се внася в Общинска банка – АД, клон „Врабча“ по служебно открити сметки на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ВАСИЛ ПЕРЗИЕВ)

