

ДО
Г-Н РУМЕН ДИМИТРОВ
ДИРЕКТОР НА ОП „ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ“
ГР. СОФИЯ, УЛ. „ЗАВОДСКА“ № 14
ел. поща: sofiamemorial@sofiamemorial.bg

КОПИЕ ДО
ВСИЧКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ В СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЧРЕЗ Г-Н ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СОФИЯ, УЛ. „МОСКОВСКА“ № 33

СТ А Н О В И Щ Е

ОТ

Николай Веселинов,
адрес: гр. София

ОТНОСНО

Доклад с рег. № СОА25-ВК66-539/20.01.2025 г.
за приемане на „Наредба за изменение и допълнение на Наредба за гробищните
паркове и погребално-обредната дейност на територията на Столична община“
с вносител:

Благородна Здравкова, зам.-кмет на СО по Направление „КОСМД“
и Иван Василев, зам.-кмет на СО по Направление „ФЗ“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, след запознаване с публично предоставената документация, изразявам следното писмено Становище по Доклад с рег. № СОА25-ВК66-539/20.01.2025 г. за приемане на „Наредба за изменение и допълнение на Наредба за гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на Столична община“ – в хода на провежданата процедура по неговата обществена консултация, обявена на официалната електронна страница на СОС (<https://www.sofia.bg/w/6043854>):

1. Считаю, че Доклад с рег. № СОА25-ВК66-539/20.01.2025 г. е необоснован, неоснователен и преждевременно изготвен – само на базата на частично събрана повърхностна информация от значение за правилното извършване на цялостната дейност по предоставяне на общински погребално-обредни услуги на територията на Столична община.

Той влиза в противоречие с Решение № 108 по Протокол № 8/11.04.2024 г. на СОС за създаване на Временна комисия на Столичния общински съвет за анализ на дейността на ОП „Гробищни паркове“ в периода 2019-2023 г., взето по Доклад с рег. № СОА23-ВК66-10904/ 04.12.2023 г. на Карлос Контрера, във връзка с наличието на множество подадени сигнали за лошо управление, нарушения и злоупотреби – чиято работа следва да завърши с изготвяне на доклад до Столичен общински съвет и до кмета на Столична община, съдържащ описание на установените факти, препоръки и констатации за работата на общинското предприятие.

Извършването на предложените промени в НГППОДТСО без съобразяване с резултата от работата на създадената Временна комисия на Столичния общински съвет за анализ на дейността на ОП „Гробищни паркове“ в периода 2019-2023 г. под формата на изготвен и широко публично огласен доклад с установени факти, препоръки и констатации за досегашната работа на общинското предприятие – е **неправилно, нецелесъобразно и незаконосъобразно.**

2. Възразявам срещу предложеното обединяване на всички гробищни паркове на територията на Столична община в едно, недостатъчно контролирано от населението на СО и СОС, общинско предприятие.

Предложеното обединяване на всички гробищни паркове в едно, недостатъчно контролирано от населението на СО и СОС, общинско предприятие с поставен под съмнение публичен имидж, финансова отчетност, структура на текущи и капиталови разходи, организационна структура, кадрова политика, външни услуги и съответствие на дейността с правилата на НГППОДТСО – няма да доведе до подобряване на тяхната поддръжка и експлоатация.

Напротив, със създаването на подобна йерархична структура от 69 отделно обособени гробищни терена с отдалечени локации и 470 щатни служители, която ще монополизира извършването на публичната дейност по предоставяне на общински погребално-обредни услуги на територията на цялата Столична община – се създават предпоставки за по-голяма безстопанственост, лошо управление, нарушения и злоупотреби.

Зад предложението за създаването ѝ прозират и отдавна афиширани и публично известни нечистоплътни апетити и интереси на трети лица към посочената дейност и необходимото общинско имущество за нейното извършване!

Междувременно, директорът и служителите на ОП „Гробищни паркове“ може да насочат своите усилия за въвеждане на необходимия ред в територията на отдавна предоставените им общинските гробищни паркове, започвайки с провеждането на базовите устройствени процедури за тяхното самостоятелно урегулиране и/или привеждане в съответствие на техните кадастрални и регулационни граници.

3. Намирам предоставената документация за подвеждаща и лишена от задължително необходимата истинност и правдивост.

При направена справка с общодостъпни и проверими данни за площта на посочените в публикувания „Списък на недвижимото имущество, предоставено за управление на ОП „Гробищни паркове“ гробищни терени от публичната електронна база данни за кадастралните и регулационни планове на територията на СО, създадена и поддържана от „ГИС-София“ ЕООД (<http://www.isofmap.bg/>), например, може да се установят следните недопустими несъответствия:

- Общата площ на „Централни Софийски гробища“, в която е включена територията на ПИ с КИ 68134.510.5073 (с площ от 718,973 дка) и 68134.510.1653 (с площ от 9,153 дка) от УПИ I „за гробищен парк“ (с площ от 773,625 дка) и ПИ с КИ 68134.510.5070 (с площ от 87,775 дка), за който е образуван УПИ VI-528 „за гробищен парк“ (с площ от 87,745 дка), кв. 1, м. „Софийски централни гробища“ е **815,901** (вместо посочените **824**) дка;

- Общата площ на „Гробищен парк Бакърена фабрика“, в която е включена територията на ПИ с КИ 68134.2819.697 (с площ от 274,027 дка) и много други отделно обособени ПИ (с обща площ от 228,047 дка), за които е образуван УПИ I „за гробищен парк, административно-ритуална сграда, черква и стопански сгради“, кв. 1, м. „Северен парк“, гробищен парк „Бакърена фабрика“ (с площ от 502,074 дка) е **502,074** (вместо посочените **680**) дка;

- Общата площ на „Гробищен парк Малашевци“, в която е включена територията на урегулираните с множество УПИ ПИ с КИ 68134.602.110 (с площ от 170,337 дка), 68134.602.126 (с площ от 1,869 дка), 68134.602.112 (с площ от 2,296 дка), 68134.602.113 (с площ от 3,182 дка), 68134.602.114 (с площ от 1,194 дка), 68134.602.119 (с площ от 0,557 дка), 68134.602.120 (с площ от 1,134 дка), 68134.602.1505 (с площ от 1,285 дка) и 68134.605.1 (с площ от 250,428 дка) е **432,282** (вместо посочените **560**) дка;

- Площта на „Гробищен парк Горна баня“, в която е включена територията на ПИ с КИ 68134.4165.117 (с площ от **31,523** дка), за който е образуван УПИ I „за погребално поле“, кв. 4, м. „Гробищен парк - кв. Горна баня“ (с площ от **27,799** дка) е различна от посочените **30** дка;

- Площта на „Гробищен парк Княжево“, в която е включена територията на ПИ с КИ 68134.1894.257 (с площ от **13,777** дка), за който е образуван УПИ I „за озеленяване и църква“, кв. 4, м. „Карпузица“ (с площ от **13,779** дка) е различна от посочените **14** дка;

- Площта на „Гробищен парк Симеоново“, в която е включена територията на отделно неурегулирания ПИ с КИ 68134.2044.353 е **15,131** (вместо посочените **18**) дка;

- Площта на „Гробищен парк Драгалевци“, в която е включена територията на отделно неурегулирания ПИ с КИ 68134.1971.774 е **7,006** (вместо посочените **4**) дка;

- Площта на „Гробищен парк Дървеница“, в която е включена територията на отделно неурегулирания ПИ с КИ 68134.1602.238 е **5,299** (вместо посочените **7**) дка;

- Общата площ на „Гробищен парк Баня - м. Полето“, в която е включена територията на урегулираните с множество УПИ ПИ с КИ 32216.2308.112 (с площ от 3,914 дка) и 32216.2308.113 (с площ от 45,382 дка) е **49,296** (вместо посочените **40**) дка;

- Площта на „Гробищен парк Бояна“, в която е включена територията на ПИ с КИ 68134.1943.20 (с площ от **61,333** дка), за който е образуван УПИ I „за гробищен парк, ритуална зала, храм, обслужващи сгради и урнови стени“, кв. 1, м. „Артерия „Трайко Китанчев“ (с площ от **61,322** дка) е различна от посочения **1** дка.

Допуснатите очевидни несъответствия в площта на проверената малка част от посочените гробищни паркове в публикувания „Списък на недвижимото имущество, предоставено за управление на ОП „Гробищни паркове“ към Доклад с рег. № СОА25-ВК66-539/20.01.2025 г. – **поражда обосновано съмнение в истинността и правдивостта** на цялата предоставена документация и посочените в нея данни.

От друга страна, породеното обосновано съмнение в истинността и правдивостта на цялата предоставена документация и посочените в нея данни – на свой ред **поражда обосновано съмнение и за действителната цел** на направеното предложение за изменение и допълнение на действащата „Наредба за гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на Столична община“ и нейното „съответствие“ с широко публично афишираните цели от вносителите на доклада.

X НИКОЛАЙ ВЕСЕЛИНОВ
