



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
София 1000 ул. "Московска" 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 172/2021 г.

ЗАПОВЕД

№ СОА24-РД40-40

София, 09.10. 2024 г.

Със Заповед № СОА21-РД40-127/03.09.2021 г. на Кмета на Столична община е отчужден **поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.905.291 /незастроен/, с площ 241 кв.м,** представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.905.2876 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на **обект: "Изграждане на корекция на р. "Драгалевска", в участъка от ул. "Хижите" до "Софийски околостретен път", район Лозенец – поетапно,** съгласно действащ улично – регулационен план на м. "Витоша – ВЕЦ Симеоново", одобрен с Решение № 44 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Заповед № РД-09-1944/16.10.2002 г. за ЯФГ на Кмета на СО, регулационен план м. "Кръстова вага" и м. "Южен парк – IV ч.", одобрен с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г., за поправка на ЯФГ, Решение № 294 по Протокол № 53/17.05.2018 г. за поправка на ОФГ на СОС, ЧЗРП кв. 65, кв. 65В и улица, м. "Кръстова вага" – Заповед № РД-09-50-343/04.08.1997 г. на Гл. архитект, потвърдена с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС, проект за ИПР на ПИ с идентификатор 68134.905.2999 по КККР, ИПУР между о.т. 601-а до о.т. 603, м. "Кръстова вага", одобрени със Заповед № РА50-667/26.08.2020 г. на Главния архитект на София, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

Заповед № СОА21-РД40-127/03.09.2021 г. на Кмета на Столична община не е обжалвана по съдебен ред и е влязла в законна сила. Определеното в заповедта равностойно парично обезщетение е преведено по сметка на посоченото в административния акт лице, легитимирано се като собственик на отчуждаваната част от имота.

С Молба вх. № СИС20-ПП00-48/164 от 07.06.2024 г., Живко Вълев – адресат на Заповед № СОА21-РД40-127/03.09.2021 г. на Кмета на СО е поискал отмяна на административния акт като е приложил и копие от платежно нареждане. От същото е видно, че лицето е внесло по сметка на Столична община пълния размер на обезщетението, определено в заповедта за отчуждаване, а именно сумата от 47 178,16 лв. (четиридесет и седем хиляди сто седемдесет и осем лева и 16 ст.).

След извършена проверка, предвид заявеното искане за отмяна на отчуждаването е установено, че строителството на обекта не е започнало, видно от Писмо рег. № СОА23-ВК66-6123/2 от 12.07.2024 г. на заместник-кмет Направление "Обществено строителство" към Столична община.

Предвид изложеното и на основание чл. 31 от Закона за общинската собственост:

ОТМЕНЯМ

Заповед № СОА21-РД40-127/03.09.2021 г. на Кмета на Столична община за отчуждаване на поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 68134.905.291 /незастроен/, с площ 241 кв.м, представляващ реална част от ПИ с идентификатор 68134.905.2876 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК, във връзка с реализацията на обект: "Изграждане на корекция на р. "Драгалевска", в участъка от ул. "Хижите" до "Софийски околовръстен път", район Лозенец – поетапно, съгласно действащ улично – регулационен план на м. "Витоша – ВЕЦ Симеоново", одобрен с Решение № 44 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Заповед № РД-09-1944/16.10.2002 г. за ЯФГ на Кмета на СО, регулационен план м. "Кръстова вада" и м. "Южен парк – IV ч.", одобрен с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г., за поправка на ЯФГ, Решение № 294 по Протокол № 53/17.05.2018 г. за поправка на ОФГ на СОС, ЧЗРП кв. 65, кв. 65В и улица, м. "Кръстова вада" – Заповед № РД-09-50-343/04.08.1997 г. на Гл. архитект, потвърдена с Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. на СОС, проект за ИПР на ПИ с идентификатор 68134.905.2999 по КККР, ИПУР между о.т. 601-а до о.т. 603, м. "Кръстова вада", одобрени със Заповед № РА50-667/26.08.2020 г. на Главния архитект на София, предвиждащ изграждане на обект публична общинска собственост.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция "Инвестиционно отчуждаване" СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ



За кмет на СО *У. Мухомб*
Заповед за заместване №
СОА 24 РД15 - 4099 / 04.10.24