



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска“ № 33, www.sofia.bg

По преписка ИО-203/2022 г.

### ЗАПОВЕД

№ СОА23-РМЗ-2

София, 03.04, 2023 г.

Със заповед № СОА22-РД43-142/03.11.2022 г. на кмета на Столична община е отчужден поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.4356.507 /незастроен/, с площ 293 кв. м по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-14/06.03.2009 г. на ИД на АГКК, последно изменение на КККР за имота от 20.12.2018 г., попадащ в улична регулация и в обхвата на обект: „Улица в участъка от о.т. 315 до о.т. 312“, м. „Люлин – 2 М.Р.“, район „Люлин, гр. София, съгласно влязъл в сила ПУП на м. ж.к. „Люлин – 2 М.Р.“, одобрен с Решение № 413 по Протокол № 21/19.07.2012 г. на СОС, предвиждащ изграждането на обект – публична общинска собственост. В заповедта като собственик на имота е посочено дружеството „ДОМУС МЕКС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, с определено равностойно парично обезщетение в размер на 11 015,60 лв. (единадесет хиляди и петнадесет лева и шестдесет стотинки).

Заповедта е обжалвана пред Административен съд София-град и с Решение № 282 от 17.01.2023 г. по адм. дело № 10787 по описа за 2022 г. на АССГ, Второ отделение, 27 с-в обезщетението е завишено на 172 456,86 лв. (сто седемдесет и две хиляди четиристотин петдесет и шест лева и осемдесет и шест стотинки). Съгласно чл. 27, ал. 6, предложение 3-то от Закона за общинската собственост (ЗОС) решенията на съда са окончателни.

Със заявление № СИС20-ПП00-11/26/10.03.2023 г., дарителят на целеви парични средства „МАСТЪР КЪНСТРАКШЪН“ ЕООД, по чиято инициатива е открито производството, е заявил изрично, че не желае да продължи процедурата по отчуждаване и моли производството по отчуждаване на ПИ с идентификатор 68134.4356.507 по КККР да бъде прекратено.

С молба рег. индекс № САГ23-ДР00-1674/21.06.2023 г., правоимащото дружество „ДОМУС МЕКС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД чрез управителя Димитър Палашев е поискало на основание чл. 29, ал. 6 и ал. 7 от ЗОС да бъде заплатено определеното парично обезщетение от съда, заедно с лихвите за забава или алтернативно да бъде отменена заповедта при условията на чл. 29, ал. 7 от ЗОС.

От правна страна, са налице материалноправните предпоставки за отмяна на заповедта за отчуждаване, императивно посочени в чл. 29, ал. 7, във връзка с ал. 6 от ЗОС. Към датата на подаване на молбата е изтекъл установеният 6-месечен срок, който е започнал да тече на 17.01.2023 г. (датата на постановяване на решението) и в който равностойното парично обезщетение, заедно с лихвите не е преведено по сметка на правоимащото дружество.

ПОДПИС:

ДАТА:

АРХИВНА ДАТА  
ВЪРНО С ОРИГИНАЛ  
ОБЩИНА СОФИЯ  
ОТДЕЛЕНИЕ ЗА ПРАВНА ПОМОЩ  
17.06.2023

Предвид гореизложеното и на основание чл. 29, ал. 6 и ал. 7 от ЗОС:

**ОТМЕНЯМ:**

Заповед № СОА22-РД40-142/03.11.2022 г. на кмета на Столична община, с която е отчужден поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.4356.507 /незастроен/, с площ 293 кв. м по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-14/06.03.2009 г. на ИД на АГКК, последно изменение на КККР за имота от 20.12.2018 г., попадащ в улична регулация и в обхвата на обект: „Улица в участъка от о.т. 315 до о.т. 312“, м. „Люлин – 2 М.Р.“, район „Люлин“, гр. София, съгласно влязъл в сила ПУП на м. ж.к. „Люлин – 2 М.Р.“, одобрен с Решение № 413 по Протокол № 21/19.07.2012 г. на СОС, предвиждащ изграждането на обект – публична общинска собственост.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ДАНДЪКОВА)



За кмет на СО  
Заповед за заместване №

АРХИВ НА ДИРЕКЦИЯ "ИО" - СО  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ДАТА:

ПОДПИС:

