



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 217/2022 г.

**ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС**

№ СОА23-7240-20
София, 14.02 2023 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 217/2022 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с идентификатор 68134.512.247 (застроен), с площ от 443 кв.м., сграда с идентификатор 68134.512.247.1, със застроена площ от 48 кв.м. и сграда с идентификатор 68134.512.247.2, със застроена площ от 16 кв.м., съгласно КKKP на район „Сердика“, одобрени със заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащи в публично мероприятие, съгласно действащия подробен устройствен план, одобрен със заповед № РД50-510/24.06.2020 г. на главния архитект на Столична община и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „УПИ I-„за училище“, кв. 8-б, м. „ГГЦ – зона В17“, район Сердика“, гр. София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на: Маргарита
Унанов и Столична община.

Начева, Евгений

1. ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 29 507,96 (двадесет и девет хиляди петстотин и седем лева и 96 стотинки) лева,

разпределена както следва:

- Маргарита Начева – 17/200 идеални части – 14 753,98 лева;
- Евгений Унанов – 17/200 идеални части – 14 753,98 лева

Предвид обстоятелството, че за сграда с идентификатор 68134.512.247.1, със застроена площ от 48 кв.м. и сграда с идентификатор 68134.512.247.2, със застроена площ от 16 кв.м. находящи се в поземления имот – предмет на отчуждаване не са представени нужните строителни книжа, съгласно императивната разпоредба на чл. 22, ал. 14 от Закона за общинската собственост за незаконни строежи не се дължи обезщетение. Същата не представлява и търпим строеж по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ.

След 20.03.2023 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметки на правоимащите в посочени от тях търговски банки. В случай, че не бъдат предоставени банкови сметки, по които да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася в „Общинска банка“ АД, клон „Врабча“ по служебно открити сметки на правоимащите.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:



МОРАТКА ПАНДЪКОВА)