



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
София 1000 ул. "Московска" 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 204/2022 г.

ЗАПОВЕД
ЗА
ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА23-РДНО-125
София, 07.09. 2023 г.

На основание чл. 25, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 204/2022 г. на Столична община, издавам настоящата заповед и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ

Поземлен имот с идентификатор 68134.904.3322 (незастроен), с площ 243 кв. м., съгласно скица по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-739/ 21.11.2017 г. на ИД на АГКК, последно изменение със Заповед № 18-2050/ 24.02.2022 г. на Началника на СГКК (последно изменение за имота – Заповед № 18-451/11.01.2019 г. на Началника на СГКК), подлежащ на отчуждаване, съгласно действащ регулационен план на м. "Кръстова вага" и м. "Южен парк" – IV част, утвърден с Решение № 45 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС и Решение № 147 по Протокол № 40/18.07.2002 г. за поправка на ЯФГ и Решение № 294 по Протокол № 53/17.05.2018 г. на СОС, действащ ЧЗРП за кв. 41, кв. 64, кв. 65-а, кв. 69, кв. 93б и кв. 94, м. "Кръстова вага", одобрен с Решение № 11 по Протокол № 18/13.11.2000 г. на СОС и във връзка с реализацията на обект: "Ул. "Асен Йорданов" в участъка от бул. "Черни връх", ул. "Хага", ул. "Сашо Николов – Сладура" до ул. "Флора Кънева", от о. т. 365а – о. т. 223а – о. т. 223 – о. т. 653г; от о. т. 653г – о. т. 653а – о. т. 654а – о. т. 655а – о. т. 2а, както и на ул. "Борис Руменов" в участъка от ул. "Флора Кънева" на изток до р. "Драгалевска", които обслужват

кв.32, кв.36, кв.38, кв.39, кв.42, кв.65, кв.65а и кв.65в, район "Лозенец" – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

"Ънскейл Естейтс" ЕООД

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 38 746,35 лв. (тридесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и шест лева и 35 ст.),

След 10.10.2023 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащия, в посочена от него търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася в Общинска банка – АД, клон "Врабча" по служебно открита сметка на правоимащия.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ, пред Административен съд – София – град, чрез Дирекция "Инвестиционно отчуждаване" – Столична община.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/ ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА /

