



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 201/2022 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОА22-РД40-138
София, 21.10. 2022 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 201/2022 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с идентификатор 68134.902.671 (незастроен), с площ от 845 кв.м., по КККР на район „Лозенец“, одобрени със заповед № РД-18-739/21.11.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащ в урегулиран поземлен имот, отреден за публично мероприятие – детска градина, съгласно действащия подробен устройствен план на м. „Лозенец – 3 част“, одобрен със Заповед № РД-50-636/25.07.1995г. на Главен архитект на София, потвърдена с решение № 85 по протокол № 56/06.08.2003г. на Столичен общински съвет и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „Имот с идентификатор 68134.902.671 в обхвата на УПИ I – „за детска градина“, кв. 134, м. „Лозенец – 3 част“, район „Лозенец“, гр. София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на:

За 800 кв.м. от имота:

- Хайде [] Генов – Шипс – 11/90 идеални части;
- Александра [] Генова – 11/90 идеални части;
- Асен [] Генов – 11/90 идеални части;

- Микаела [REDACTED] Ензел (по баща Милер) – 10/60 идеални части;
- Вихра [REDACTED] Нейкова Мижиос – 7/60 идеални части;
- Райна [REDACTED] Нейкова, по мъж Райна Давиес – 7/60 идеални части;
- Николай [REDACTED] Георгиев – 7/60 идеални части;
- Евсевия [REDACTED] Георгиева – 7/240 идеални части;
- Боян [REDACTED] Георгиев – 7/240 идеални части;
- Росен [REDACTED] Георгиев – 7/240 идеални части;
- Калин [REDACTED] Георгиев – 7/240 идеални части

За 45 кв.м. от имота:

– неустановен собственик.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 56 328,50 (петдесет и шест хиляди триста двадесет и осем лева и 50 стотинки) лева, разпределени както следва:

За 800 кв.м. от имота:

- Хайде [REDACTED] Генов – Шипс – 11/90 идеални части – 6 517,96 (шест хиляди петстотин и седемнадесет лева и 96 стотинки) лева;
- Александра [REDACTED] Генова – 11/90 идеални части – 6 517,96 (шест хиляди петстотин и седемнадесет лева и 96 стотинки) лева;
- Асен [REDACTED] Генов – 11/90 идеални части – 6 517,96 (шест хиляди петстотин и седемнадесет лева и 96 стотинки) лева;
- Микаела [REDACTED] Ензел (по баща Милер) – 10/60 идеални части – 8 888,13 (осем хиляди осемстотин осемдесет и осем лева и 13 стотинки) лева;
- Вихра [REDACTED] Нейкова Мижиос – 7/60 идеални части – 6 221,69 (шест хиляди двеста двадесет и един лева и 69 стотинки) лева;
- Райна [REDACTED] Нейкова, по мъж Райна Давиес – 7/60 идеални части – 6 221,69 (шест хиляди двеста двадесет и един лева и 69 стотинки) лева;
- Николай [REDACTED] Георгиев – 7/60 идеални части – 6 221,69 (шест хиляди двеста двадесет и един лева и 69 стотинки) лева;
- Евсевия [REDACTED] Георгиева – 7/240 идеални части – 1 555,42 (хиляда петстотин петдесет и пет лева и 42 стотинки) лева;
- Боян [REDACTED] Георгиев – 7/240 идеални части – 1 555,42 (хиляда петстотин петдесет и пет лева и 42 стотинки) лева;
- Росен [REDACTED] Георгиев – 7/240 идеални части – 1 555,42 (хиляда петстотин петдесет и пет лева и 42 стотинки) лева;
- Калин [REDACTED] Георгиев – 7/240 идеални части – 1 555,42 (хиляда петстотин петдесет и пет лева и 42 стотинки) лева;

За 45 кв.м. от имота:

- неустановен собственик – 2 999,70 (две хиляди деветстотин деветдесет и девет лева и 70 стотинки) лева.

След 20.11.2022 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащите в посочена от тях търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено

паричното обезщетение, сумата се внася в „Общинска банка“ АД, клон „Врабча“ по служебно открита сметка на правоимащите.

На основание чл. 29, ал. 2 от ЗОС, с оглед невъзможността да бъде установена собствеността на 45 кв.м. от имота, предмет на отчуждаване, след 20.11.2022 г. обезщетението да се внесе по сметка на Столична община в „Общинска банка“ АД и да се изплати на лицата, които установят правата си.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс и чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд - София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА САНДЪКОВА)



За кмет на СО

Заповед за заместване №

СОМ 22 РД15-4488 / 18. 10. 22