



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 6 6 9

на Столичния общински съвет

от 10.09.2026 година

За поемане на дългосрочен общински дълг до 367 000 000 евро под формата на заеми от Европейската инвестиционна банка и от друга финансова/кредитна институция за финансиране на проект „Обновяване на подвижен състав чрез закупуване и доставка на превозни средства (в т.ч. до 200 бр. автобуси, 75 бр. тролейбуси, 50 бр. електробуси и до 20 бр. трамваи) и изграждане, реконструкция и основен ремонт на ключови булеварди и улици от първостепенната улична мрежа на територията на Столична община“.

На основание чл.21, ал.1, т.10, предл. трето и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.3, т.2, чл.4, т.1 и чл.17, ал.1 от Закона за общинския дълг

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие Столична община да поеме дългосрочен дълг в размер до 367 000 000 евро с цел финансиране на проект „Обновяване на подвижен състав чрез закупуване и доставка на превозни средства (в т.ч. до 200 бр. автобуси, 75 бр. тролейбуси, 50 бр. електробуси и до 20 бр. трамваи) и изграждане, реконструкция и основен ремонт на ключови булеварди и улици от първостепенната улична мрежа на територията на Столична община“, индикативно описан в Приложение № 1, под формата на:

1.1. договор за общински заем от Европейската инвестиционна банка с максимален размер на главницата по дълга до 183 500 000 евро; и

1.2. договор за общински заем от една или синдикат от финансови или кредитни институции с максимален размер на главницата по дълга до 183 500 000 евро.

2. Основните условия на дългосрочния общински дълг по т.1.1 и по т.1.2, са следните:

2.1. максимален размер на главницата по дълга по т.1.1 и по т.1.2 общо: до 367 000 000 евро;

2.2. валута на дълга: евро;

2.3. вид на дълга: договори за дългосрочен общински заем с инвестиционна цел, усвоявани на траншове;

2.4. начин на обезпечаване: без обезпечение;

2.5. срок на дълга: не по-малко от 15 години срок на договорите за заем;

2.6. срокове за усвояването на дълга: минимум 3 години период на усвояване;

2.7. условия за погасяване: не по-малко от 3 години гратисен период, не по-малко от 12 години срок на погасяване;

2.8. максимален лихвен процент: плаваща лихва не по-висока от 6-месечния Euribor + 110 базисни точки;

2.9. такси, комисионни и други: не повече от 0,25% от главницата по дълга;

2.10. източници за погасяване: бъдещи приходи на Столична община.

3. Възлага на кмета на Столична община да договори и подпише договор за заем за дълга по т.1.1 с Европейската инвестиционна банка, съгласно одобрените с настоящото решение условия, като преди сключването на договора с Европейската инвестиционна банка представи съгласувания договор за сведение на Постоянната комисия по финанси и бюджет, както и на Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация на СОС.

4. Възлага на кмета на Столична община да проведе процедура за избор на една или синдикат от финансови или кредитни институции, които да предоставят дълга по т.1.2, съгласно одобрените с настоящото решение условия, в съответствие с Процедура за избор на финансова или кредитна институция, или финансов посредник при поемане на общински дълг от Столична община, одобрена с Решение № 604 по Протокол № 80/13.07.2023 г. на Столичния общински съвет, както и да извърши всички правни и фактически действия за изпълнение на процедурата.

5. Възлага на кмета на Столична община на всеки три месеца да отчита изпълнението на настоящото решение пред Постоянната комисия по финанси и бюджет и Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация.

6. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на настоящото решение от деня на неговото приемане със следните мотиви:

- Особено важният обществен интерес, свързан с осигуряване на безопасна пътно-транспортна среда на ключови булеварди и улици от първостепенната улична мрежа, както и в градския транспорт на територията на Столична община, с оглед предотвратяване на

пътнотранспортни произшествия, защита на живота, здравето и имуществото на жителите и гостите на Столична община, както и осигуряване на достъпна обществена среда, защита от неблагоприятни природни явления и подобряване на качеството на атмосферния въздух. Държавната агенция „Безопасност на движението по пътищата“ констатира в свои доклади нуждата от подобрения в инфраструктурата и градската среда в София, включително коригиране на асфалтови настилки с лошо сцепление, разширяване на пешеходната достъпност и подобряване на безопасността на велоалеите. Инфраструктурните инвестиции в проекта по т.1 ще допринесат за подобрение на всички тези аспекти;

- Съществува непосредствена необходимост от извършване на плащания по част от инвестициите в проекта по т.1. За четири от транспортните инвестиции (доставката на тролейбуси и електробуси), както и за две от строителните инвестиции (бул. „Копенхаген“ и ул. „Челопешко шосе“) вече има сключени договори с изпълнители, като забавяне на плащанията по авансите би увеличило риска от неизпълнение на тези инвестиции, както и на всички останали, включени в проекта по т.1;

- Според последните доклади на Европейската централна банка, кривата на доходността по държавните ценни книжа в еврозоната ще продължи да се покачва в дългия край, с трайна тенденция нагоре, по-специално при матуритетите над десет години, под въздействието на фискална експанзия в отговор на геополитическата несигурност, свито търсене от страна на централните банки и структурни промени в търсенето на дългосрочен дълг. Тъй като тези фактори са структурни, а не циклични, изчакването не носи очаквана полза, а увеличава риска Столична община да финансира същата инвестиционна програма при по-висок кредитен марж и по-къса срочност;

- Според последните данни на Националния статистически институт, индексът на разходите в строителството продължава да нараства с ускоряващи се темпове, като през 2025 г. цените на строителните материали отбелязват средногодишен ръст от около 10%. Тенденцията се запазва и през 2026 г., подхранвана от структурни фактори - устойчиво поскъпване на метали, битумни и полимерни продукти вследствие на растящи енергийни разходи и глобално търсене на суровини, нарушени вериги на доставки и трайния недостиг на квалифицирана работна ръка в сектора. Следователно потенциално отлагане на изпълнението на проекта увеличава риска Столична община да реализира същата инвестиционна програма при съществено по-висок капиталов разход и/или намален обхват на предвидените дейности.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.09.2026 г., Протокол № 68, точка 4 от

дневния ред, по доклад № СОА26-ВК66-7914/03.09.2026 г., писмо
№ СОА26-ВК66-7914/1/04.09.2026 г. и е подпечатано с официалния печат
на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров