



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 394

на Столичния общински съвет

от 12.06.2025 година

За приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.16, ал.1 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община, както следва:

§1. В чл.61 изразът „териториалното и селищно устройство“ се заменя с „устройството на територията“.

§2. В чл.63, ал.2:

1. след думите „Освобождават се от такса за“ се добавя думата „разглеждане“ и се поставя запетая;

2. след думите „които са внесли за“ се добавя думата „разглеждане“ и се поставя запетая.

§3. В чл.64, ал.1 се правят следните изменения и допълнения:

1. В т.5 изразът „териториалното и селищното устройство“ се заменя с „устройството на територията“.

1.1. заличава се т.3.

2. Точка 7 се изменя така:

„7. за издаване на разрешение за строеж:

- за основно застрояване, пристрояване, надстрояване на жилищни и нежилищни сгради - лв./кв.м. РЗП, включително за полуподземните и подземните етажи;

- за преустройство, основен ремонт, основно обновяване и реконструкция, както и за строеж на допълващото застрояване - лв./кв.м РЗП, включително за полуподземните и подземните етажи;

- за изкопи и насипи с дълбочина или височина над 1 м и с площ над 30 кв.м., подпорни стени над 1.20 м над нивото на прилежащия в основата им терен, когато не са елемент на транспортни обекти, открити басейни - лв./кв.м РЗП;

- за линейни инфраструктурни обекти - % от стойността на обекта;

- за обектите по чл.55 от ЗУТ - лв./ кв.м.;

- за строежите по чл.147, ал.1, т.2 от ЗУТ, както и за инсталации за производство на електрическа енергия, топлинна енергия и/или енергия за охлаждане от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 1 MW по чл.147, ал.1, т.14 от ЗУТ - % от стойността на обекта;

- за енергиен обект по чл.25а, ал.1 от Закона за енергията от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 5 MW - % от стойността на обекта;

- за физическа инфраструктура върху покривните пространства или фасади на съществуващи сгради или вътре в тях, предназначена за разполагане на приемно-предавателни станции или на радиосъоръжения по смисъла на §1, т.56 от допълнителните разпоредби на Закона за електронните съобщения - % от стойността на обекта;

- за физическа инфраструктура за разполагане на кабелни електронни съобщителни мрежи от регулационната линия на имота, в който се изгражда, до входната точка на мрежата в сградата - % от стойността на обекта;

- за основен ремонт на приемно-предавателни станции и тяхната физическа инфраструктура, в случай че не се налага да бъдат изпълнени изкопни работи и/или строително-монтажни работи, променящи конструкцията, вида на конструктивните елементи и/или натоварвания на съответните съоръжения, с оглед на спазването на изискванията за механично съпротивление и устойчивост - % от стойността на обекта;“.

3. Точка 7в се изменя така:

„7в. За съгласуване и одобряване на архитектурни и сградоинсталационни проекти за преустройство, основен ремонт, основно обновяване и реконструкция:

- за жилищни сгради - лв./кв.м. РЗП, включително за полуподземните и подземните етажи;

- за нежилищни сгради - лв./кв.м., включително за полуподземните и подземните етажи;

- за идейни проекти - % от размера на съответната такса;

- за оценка на съответствие от ОЕСУТ или РЕСУТ - лв./кв.м РЗП, включително за полуподземните и подземните етажи;

- за предварителна оценка на съответствие от ОЕСУТ или РЕСУТ - % от размера на съответната такса;

- за доброволна делба по чл.202 от ЗУТ - 50 на сто от размера на таксата по Таблица 1 към Приложение № 4“.

4. В т.7г след думите „таксата по т.7в“ се поставя запетая и се добавя изразът „съответно по т.7д“;

5. Точка 7д се изменя така:

„7д. За съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти за ново строителство:

- за жилищни сгради - лв./кв.м, включително за полуподземните и подземните етажи;

- за нежилищни сгради - лв./кв.м, включително за полуподземните и подземните етажи;

- за изкопи и насипи с дълбочина или височина над 1 м и с площ над 30 кв. м, подпорни стени над 2 м над нивото на прилежащия в основата им терен, когато не са елемент на транспортни обекти, открити басейни с обем над 100 куб. м - лв./кв.м.;

- за временни строежи, съгласно чл.55 от ЗУТ - лв./кв.м;

- за идейни проекти - % от размера на съответната такса;

- за оценка на съответствие от ОЕСУТ или РЕСУТ - лв./кв.м РЗП, включително за полуподземните и подземните етажи;

- за предварителна оценка на съответствие от ОЕСУТ или РЕСУТ - % от размера на съответната такса.“.

6. Създава се нова т.7е:

„7е. За издаване на заповед за допълване на разрешение за строеж по реда на чл.154, ал.5 от ЗУТ - съответната такса по т.7, за площта на преработката.“.

7. Създава се т.7ж:

„7ж. За издаване на заповед за смяна на титуляра в Разрешение за строеж по чл.148, ал.4 и чл.161, ал.1 от ЗУТ - процент от размера на таксата по т.7, съответно т.7“.

8. Създава се т.7з:

„7з. За издаване на разрешение за промяна на предназначение по реда на чл.147а от ЗУТ - процент от размера на таксата по т.7, предложение второ.“

9. Точка 9 се изменя така:

„9. За издаване на удостоверение по реда чл.177, ал.3 от ЗУТ (строежи от IV категория, чл.137, ал.1, т.4 от ЗУТ):

9.1. за частни пътища, улици от второстепенната улична мрежа V и VI клас и съоръженията към тях;

9.2. за жилищни и смесени сгради със средно застрояване; сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв.м. или с капацитет от 100 до 200 места за посетители;

9.3. за производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет от 50 до 100 работни места и съоръженията към тях;

9.4. за паркове, градини и озеленени площи до 1 хектар;

9.5. за реконструкция и основен ремонт на строежите от IV категория и вътрешни преустройства на сградите от първа до четвърта категория, с които не се засяга конструкцията им;

9.6. за недвижими културни ценности с категория „местно значение“;

9.7. за физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с високо и средно застрояване;

9.8. за сградни отклонения на инженерната инфраструктура към обекти четвърта категория.“.

10. Точка 10 се изменя така:

„10. За издаване на удостоверения по реда чл.177, ал.3 от ЗУТ (строежи от V категория, чл.137, ал.1, т.5 от ЗУТ):

10.1. за жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ до 1000 кв.м. или с капацитет до 100 места за посетители;

10.2. за производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет до 50 работни места и съоръженията към тях;

10.3. за строежи от допълващото застрояване, извън тези по шеста категория;

10.4. за реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна предназначението на строежите от V категория;

10.5. за физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване;

10.6. за недвижими културни ценности с категория „ансамбловое значение“ и „за сведение“;

10.7. за рекултивация на стари, нерегламентирани общински депа за твърди битови и неопасни отпадъци с преустановена експлоатация и с доказано неналичие на сметищен газ и инфилтрат;

10.8. за стълбове, кули и друга физическа инфраструктура, трайно прикрепена към терена чрез бетонов фундамент, предназначена за разполагане на приемно-предавателни станции или радиосъоръжения по смисъла на §1, т.56 от допълнителните разпоредби на Закона за електронните съобщения;

10.9. за сградни отклонения на инженерната инфраструктура към обекти пета категория.“.

11. Създава се т.10д:

„10д. За одобряване на проект - заснемане по чл.145, ал.5 от ЗУТ.“.

12. В т.11, след думите „преходните разпоредби на ЗУТ“ добавя „и §127, ал.1 от переходните и заключителни разпоредби на ЗИД на ЗУТ (ДВ, бр.82 от 2012 г.)“.

13. В т.12 думите „по чл.52“ се заменят с „по чл.54а“.

14. Създава се нова т.17:

„17. За разглеждане на инвестиционни проекти по т.7в, 7д и 10д в случаите, в които производството е завършило с прекратяване на основание чл.58 от ЗУТ или с отказ.“.

§4. В Приложение № 4 „Такси за технически услуги“ от Приложения към Глава Втора, прави следните изменения и допълнения:

1. Точка 1 се изменя така:

„1. за издаване на скица за недвижим имот - 55 лв.“.

2. Точка 2 се изменя така:

„2. За издаване на виза за проектиране по чл.140 от ЗУТ - 150 лв.“.

3. Създава се т.2а:

„2а. За издаване на виза за проектиране по чл.140а от ЗУТ - три пъти стойността на таксата за издаване на виза за проектиране.“.

4. Точка 3 се отменя.

5. Точка 4 се изменя така:

„4. при определяне на строителна линия и ниво на строеж, в присъствието на служители по чл.223, ал.2 - 100,00 лв.“.

6. Точка 5 се изменя така:

„5. за издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по териториалното и селищното устройство - 9,50 лв.“.

7. Точка 6 се изменя така:

„6. за заверяване на преписи от документи и на копия от планове и документацията към тях - 19,50 лв.“.

8. В т.7 се правят следните допълнения:

- в предложение първо след думите „лв./кв.м РЗП“ се поставя запетая и се добавя „включително за полуподземните и подземните етажи“;

- в предложение второ след думата „строителство“ се добавя „(лв./кв.м. РЗП, включително за полуподземните и подземните етажи)“;

- в предложение трето след „обекта“ се добавя „но не по-малко от 200 лева“;

- създава се предложение четвърто: “- за изкопи и насипи с дълбочина или височина над 1 м и с площ над 30 кв. м, подпорни стени над 1.20 м над нивото на прилежащия в основата им терен, когато не са елемент на транспортни обекти, открити басейни - по Таблица 1 (лв./кв. м РЗП)“.

- създава се предложение пето: “- за временни строежи, съгласно чл.55 от ЗУТ - по Таблица 1 /лв./кв.м.”;

- създава се предложение шесто: “- за строежите по чл.147, ал.1, т.2 от ЗУТ, както и за инсталации за производство на електрическа енергия,

топлинна енергия и/или енергия за охлаждане от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 1 MW по чл.147, ал.1, т.14 от ЗУТ - 0,3% от стойността на обекта, но не по-малко от 200,00 лв.;

- създава се предложение седмо: “- за енергиен обект по чл.25а, ал.1 от Закона за енергията от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност до 5 MW - 0,3% от стойността на обекта, но не по-малко от 200,00 лв.”;

- създава се предложение осмо: “- за физическа инфраструктура върху покривните пространства или фасади на съществуващи сгради или вътре в тях, предназначена за разполагане на приемно-предавателни станции или на радиосъоръжения по смисъла на §1, т.56 от допълнителните разпоредби на Закона за електронните съобщения - 0,3% от стойността на обекта, но не по-малко от 200,00 лв.”;

- създава се предложение девето: “- за физическа инфраструктура за разполагане на кабелни електронни съобщителни мрежи от регулационната линия на имота, в който се изгражда, до входната точка на мрежата в сградата - 0,3% от стойността на обекта, но не по-малко от 200,00 лв.”;

- създава се предложение десето: “- за основен ремонт на приемно-предавателни станции и тяхната физическа инфраструктура, в случай че не се налага да бъдат изпълнени изкопни работи и/или строително-монтажни работи, променящи конструкцията, вида на конструктивните елементи и/или натоварвания на съответните съоръжения, с оглед на спазването на изискванията за механично съпротивление и устойчивост - 0,3% от стойността на обекта, но не по-малко от 200,00 лв.”;

- Таблица 1 към Приложение № 4 се изменя така:

Таблица 1

	I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона	В строит. граници	Извън строит. граници	Вилна зона
Сгради	27,50	23,50	19,50	15,50	11,50	9,50	5,50	9,50

9. Точка 7б - отменена с Решение № 5037 от 17.09.2012 година на АССГ.

10. Точка 7в се изменя така:

„7в. За съгласуване и одобряване на архитектурни и сградоинсталационни проекти за преустройство, основен ремонт, основно обновяване и реконструкция:

- за жилищни и нежилищни сгради - 0,60 лв./кв.м. РЗП, включително с полуподземните и подземните етажи;
- за идейни проекти - 50 % от размера на съответната такса;
- за оценка на съответствие от ОЕСУТ и РЕСУТ - 0,60 лв./кв.м. РЗП, включително с полуподземните и подземните етажи;
- за предварителна оценка на съответствие от ОЕСУТ и РЕСУТ - 50% от размера на таксата за оценка за съответствие.“.

11. В т.7Г след думите „таксата по т.7в“ се поставя запетая и се добавя изразът „съответно по т.7д“.

12. Точка 7д се изменя така:

„7д. За съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти за ново строителство:

- за жилищни и нежилищни сгради - 1,20 лв./кв.м. РЗП, включително с полуподземните и подземните етажи;
- за изкопи и насипи с дълбочина или височина над 1 м и с площ над 30 кв.м., подпорни стени над 2 м над нивото на прилежащия в основата им терен, когато не са елемент на транспортни обекти, открити басейни с обем над 100 куб. м и обектите по чл.55 от ЗУТ - 0,80 лв./кв.м РЗП;
- за идейни проекти - 50 % от размера на съответната такса;
- за оценка на съответствие от ОЕСУТ и РЕСУТ - 1,20 лв./кв.м. РЗП, включително с полуподземните и подземните етажи;
- за предварителна оценка на съответствие от ОЕСУТ и РЕСУТ - 50% от размера на таксата за оценка за съответствие.“.

13. Точка 8 в позициите си се изменя така:

- „ - за преместваеми обекти - сергия или маса - 49,50 лв.;
- за преместваеми обекти с типов проект - 99,00 лв.;
- за преместваеми обекти с индивидуален проект - 8,00 лв./кв.м., но не по-малко от 99,00 лв.;
- за преместваеми обекти - автомивки и автосервиси - 19,50 лв./кв.м., но не по-малко от 100,00 лв.;
- рекламен елемент с едностранна рекламна площ до 4 кв.м. - 397,00 лв.;
- за рекламни елементи с типов проект - 198,50 лв.;
- за рекламни елементи с индивидуален проект - 595,50 лв.;
- за фирмена информационно-указателна табела - 99,00 лв.;
- за временни информационни елементи - 99,00 лв.;
- за фирмен надпис отделно от инвестиционния проект - 99,00 лв.;
- за фирмен тотем - 397,00 лв.“.

14. Точка 9 се изменя така:

„9. За издаване на удостоверение по реда чл.177, ал.3 от ЗУТ (строежи от IV категория, чл.137, ал.1, т.4 от ЗУТ):

- 9.1. за частни пътища, улици от второстепенната улична мрежа V и VI клас и съоръженията към тях - по 297,50 лв. на 100 линейни метра, но не повече от 3 000, 00 лв.;

- 9.2. за жилищни и смесени сгради със средно застрояване, сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ от 1000 до 5000 кв.м. или с капацитет от 100 до 200 места за посетители - 1489,50 лв.;

- 9.3. за производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет от 50 до 100 работни места и съоръженията към тях - 1489,50 лв.;

- 9.4. за паркове, градини и озеленени площи до 1 хектар - 1489,50 лв.;

- 9.5. за реконструкция и основен ремонт на строежите от IV категория за строежи с РЗП, включително на полуподземните и подземните етажи до 100 кв.м. - 496,50 лв.;

- 9.6. за реконструкция и основен ремонт на строежите от IV категория за строежи с РЗП, включително на полуподземните и подземните етажи над 100 кв.м. - 496,50 лв. + 0,50 лв. за всеки кв.м. над 100 кв.м.;

- 9.7. за вътрешни преустройства на сградите от първа до четвърта категория, с които не се засяга конструкцията им - 496,50 лв.;

- 9.8. за недвижими културни ценности с категория „местно значение“ - таксата съответно по т.9.5 или т.9.6;

- 9.9. за физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с високо и средно застрояване - таксата по т.9.3;

- 9.10. за сградни отклонения на инженерната инфраструктура към обекти четвърта категория - 99,00 лв. на линеен метър, но не повече от 1000,00 лв.“.

15. Точка 10 се изменя така:

„10. За издаване на удостоверения по реда чл.177, ал.3 от ЗУТ (строежи от V категория, чл.137, ал.1, т.5 от ЗУТ):

10.1. за жилищни и смесени сгради с ниско застрояване, вилни сгради, сгради и съоръжения за обществено обслужване с разгъната застроена площ до 1000 кв.м. или с капацитет до 100 места за посетители - 993,00 лв.;

10.2. за производствени сгради, инсталации, съоръжения, прилежаща инфраструктура и други с капацитет до 50 работни места и съоръженията към тях - 1489,50 лв.;

10.3. за строежи от допълващото застрояване, извън тези по шеста категория - 496,50 лв.;

10.4. за реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна предназначението на строежите от V категория за строежи с РЗП,

включително на полуподземните и подземните етажи до 100 кв.м. - 198,50 лв.;

10.5. за реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна предназначението на строежите от V категория за строежи с РЗП, включително на полуподземните и подземните етажи над 100 кв.м. - 198,50 лв. + 0,30 лв. за всеки кв.м. над 100 кв.м.;

10.6. за физическа инфраструктура за разполагане на електронни съобщителни мрежи и съоръжения, изградени в урбанизирани територии с ниско застрояване - таксата по т.10.2;

10.7. за недвижими културни ценности с категория „ансамбловое значение“ и „за сведение“ - таксата съответно по т.10.4 или т.10.5;

10.8. за стълбове, кули и друга физическа инфраструктура, трайно прикрепена към терена чрез бетонов фундамент, предназначена за разполагане на приемно-предавателни станции или радиосъоръжения по смисъла на §1, т.56 от допълнителните разпоредби на Закона за електронните съобщения - таксата по т.10.2;

10.9. за рекултивация на стари, нерегламентирани общински депа за твърди битови и неопасни отпадъци с преустановена експлоатация и с доказано неналичие на сметищен газ и инфилтрат - таксата по т.10.2;

10.10. за сградни отклонения на инженерната инфраструктура към обекти пета категория - 99,00 лв. на линеен метър, но не повече от 1000,00 лв.“.

16. Точка 10а с нейните позиции се изменят така:

- „- за преместваеми обекти - павилион с типов дизайн - 198,50 лв.;
- за преместваеми обекти по индивидуален проект - 595,50 лв.;
- за преместваеми обекти - автомивки и автосервизи - 595,50 лв.“.

17. В т.10г думите „25% от стойността по Таблица 1“ се заменят „таксата по т.7в“;

18. Създават се т. 10д, 10е и 10ж със следното съдържание:

„10д. За съгласуване и одобряване на проект-заснемане по чл.145, ал.5 от ЗУТ - таксата по т.7д;

10е. За издаване на заповед за допълване на разрешение за строеж по реда на чл.154, ал.5 от ЗУТ - съответната такса по т.7, за площта на преработката.

10ж. За издаване на разрешение за промяна на предназначение по реда на чл.147а от ЗУТ - 25% от размера на таксата по т.7.“.

19. Точка 11 се изменя така:

„11. За удостоверения по реда на §16 от преходните разпоредби на ЗУТ и §127, ал.1 от преходните и заключителни разпоредби на ЗИД на ЗУТ (ДВ бр.82 от 2012г.) - 496,50 лв.“.

20. Точка 12 се изменя така:

“12. За издаване на удостоверения по чл.52 по чл.54а от Закона за кадастъра и имотния регистър - 19,50 лв.“.

21. Точка 13 се изменя така:

„13. за заверка на екзекутиви - 30% от цената на услугата съответно за разглеждане, съгласуване и одобряване на архитектурни и сградоинсталационни проекти за преустройство и реконструкция или за разглеждане, съгласуване и одобряване на инвестиционни проекти за ново строителство.“.

22. Точка 14 се изменя така:

„14. за заверено копие от ПУП -19,50 лв.“.

23. Точка 15 се изменя така:

“15. за заверка на копие от инвестиционен проект, както и заверка на съхранявана в архив на НАГ документация - 19,50 лв.“.

§5 В Приложение № 9 от Приложения към Глава Трета прави следните изменения и допълнения:

1. В заглавието на приложението думите „Контрол в инвестиционното проектиране, координация в строителството и градоустройство“ се заменят с „Архитектура и градоустройство“. Останалите подзаглавия в текста на приложението се заличават.

2. Точка 3 се изменя така:

„3. за допускане анкериране при изкопни работи към общински имоти - 993,00 лв.“.

3. Точка 4 позициите се изменят така:

„ - за идентичност на имоти по кадастрални и регулационни планове - 39,50 лв.;

- за градоустройствен статут на имотите по ОУП и “фондова“ принадлежност - 39,50 лв.“.

4. Точка 5 се изменя така:

„5. За писмен отговор при липса на досие в архива на направление „Архитектура и градоустройство“ и районните администрации - 3,50лв.“.

4.1. Създават се нови т.5з, т.5и и т.5к със следното съдържание:

„5з. За одобряване на схема за поставяне на рекламни елементи и преместваеми обекти - 100,00 лв.

5и. За одобряване на схема за разполагане на подвижни съоръжения пред стационарни търговски обекти - 50,00 лв.

5к. За одобряване на схема за провеждане на акционни събития - 50,00 лв.“.

5. Точка 12 се изменя така:

„12. разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план или за неговото изменение - 98,50 лв.“.

6. Точка 13 се изменя така:

„13. разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план или за неговото изменение за линейни обекти:

- до 1 км - 98,50 лв.;

- до 10 км - 794,00 лв.;

- над 10 км -993,00 лв.“.

7. Точка 14 се изменя така:

„14. за процедура за одобряване на подробен устройствен план или изменение на подробен устройствен план за линейни обекти:

- до 1 км. - 397,00 лв.;

- до 10 км - 794,00 лв.;

- над 10 км - 1588,50 лв.“.

8. Точка 23 се изменя така:

„23. за комплексен проект за инвестиционна инициатива в условията на чл.150 от ЗУТ:

23.1. за разрешение за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива - цените по т.12 - т.13, увеличени с 30 на сто;

23.2. за одобряване на проект за подробен устройствен план, включително работен устройствен план - цените по т.14 - т.22, увеличени с 30 на сто;

23.3. за одобряване на инвестиционен проект - таксата по т.7в и/или т.7д от Приложение № 4 от Наредбата, увеличена с 30 на сто;

23.4. за издаване на разрешение за строеж - таксата по т.7 и/или т.7а от Приложение № 4 от Наредбата, увеличена с 30 на сто.“.

9. Точка 28 се изменя така:

„28. за удостоверения по реда на чл.181 от ЗУТ за завършен етап „груб строеж“ и удостоверения за завършен етап „нулев цикъл“;

28.1. за удостоверения за завършен етап „груб строеж“ за строежи от I, II и III категория - 1588,50 лв.;

28.2. за удостоверения за завършен етап „груб строеж“ за строежи от IV и V категория - както цените по т.9 и т.10 от Приложение № 4;

28.3. за удостоверения за завършен етап „нулев цикъл“ за строежи от I, II и III категория - 744,50 лв.;

28.4. за удостоверения за завършен етап „нулев цикъл“ за строежи от IV и V категория - 50% от цените по т.9 и т.10 от Приложение № 4.“.

10. Създават се нови т.29б, т.29в и т.29г, със следното съдържание:

„29б. за одобряване на план за безопасност и здраве - 150,00 лв.;

29в. за одобряване на план за управление на строителни отпадъци - 100,00 лв.

29г. за издаване на направление с определен маршрут за транспортиране на строителни отпадъци и земни маси - цената по т.22 от Приложение № 12.“.

11. Точка 32 се изменя така:

„32. за изготвяне на писмени справки на физически и юридически лица и адвокати по преписки, както и справки за съдебни дела, образувани по жалби срещу актове на Главния архитект на Столична община, Столичен общински съвет, Кмета на Столична община или оправомощени

от тях за издаване на административни актове длъжностни лица- 39,50 лв.“.

12. Точка 33 се изменя така:

„33. за изготвяне на писмени становища по въпроси, представляващи законен интерес на граждани или юридически лица, извън правомощията на Главния архитект на Столична община, Столичния общински съвет, Кмета на Столична община, свързани с дейността на НАГ - 59,50 лв.“.

13. Точка 34 се отменя.

14. Създава се нова т.35 със следното съдържание:

„35. за издаване на удостоверение по чл.54а от ЗКИР, §36 от ПЗР на ЗИД на ЗКИР, във връзка с чл.32 от ЗКИР и чл.116 и 175 от ЗУТ - 50,00 лв.“.

15. Точка 36 се изменя така:

„36. за издаване на скица от кадастралния план - 50,00 лв.“;

36.1. в урбанизирана територия - 59,50 лв.;

36.2. на сграда - самостоятелен обект на собственост - 19,50 лв.“.

16. Точка 37 се изменя така:

„37. за издаване на служебна бележка (удостоверение):

- за справка по кадастър -19,50 лв.;

- за идентичност - 39,50 лв.;

- друго - 19,50 лв.“.

17. В т.40 числото „65,00“ се заменя с „129,00“, както и числото „10,00“ се заменя с „50,00“.

18. Точка 41 се изменя така:

„41. за копие от кадастрален план (кадастрален лист, ръчна скица, разписна книга) - 15,00 лв. за формат А4 и 2,00 лв./за 1 кв.дм за формати, по-големи от А4.“.

19. Точка 42 се изменя така:

„42. за копие от кадастрален план на ППС - 20,00 лв. за формат А4 и 2,00 лв./за 1 кв.дм за формати, по-големи от А4.“.

20. Точка 44 се отменя.

21. Точка 45 се изменя така:

„45. за копие от кадастрален план с координатни данни за поземлен имот - 15,00 лв. + по 0,50 лв. на точка.“.

22. В т.46 след думите „кадастралния план“ се добавя изразът „от цифровата информационна система“, като числото „0,50“ се заменя с „0,99“.

23. Точка 47 се изменя така:

„47. за копие от стар кадастрален план - 15,00 лв. за формат А4 и 2,00 лв./за 1 кв.дм за формати, по-големи от А4.“.

24. Точка 49 се отменя.

25. Точка 50 се изменя така:

„50. за копие от схема за вертикално планиране, нивелетен проект или надлъжен профил - 15,00 лв. за формат А4 и 2,00 лв./за 1 кв.дм за формати, по-големи от А4.“.

26. Точка 51 се отменя.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§6. Настоящата наредба влиза в сила в деня на обявяване решението на Столичен общински съвет за нейното приемане.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.06.2025 г., Протокол № 40, точка 10 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК66-3512/29.04.2025 г. и писмо № СОА25-ВК66-3512/2/11.06.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров