

**РЕШЕНИЕ /ЗАПОВЕД/
№ 8/08.03.2024 г.**

На основание чл.27, ал.3 във връзка с чл.22 от Наредба за общинските лечебни заведения

/Приета с Решение № 55 по Протокол № 58 от 11.02.2010 г., доп. с Решение № 288 по Протокол № 67 от 10.06.2010 г., изм. и доп. с Решение № 222 по Протокол № 16 от 10.05.2012 г., в сила от 1.05.2012 г., изм. и доп. с Решение № 262 по Протокол № 17 от 31.05.2012 г., Решение № 455 по Протокол № 66 от 24.07.2014 г., в сила от 1.07.2014 г., Решение № 496 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., Решение № 441 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г./ взех следните

РЕШЕНИЯ:

1. Откривам процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот - частна общинска собственост, включен в капитала на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД, чрез публично оповестен неприсъствен конкурс, както следва:

Описание на имота: Имотът се състои от: - Имотът се състои от: Помещения – 2 бр. стаи /преходни/ с площ от 17.94 и 17.50 и общо 35.44 кв.м., и прилежащите идеални общи части на сградата 8.87 кв.м. намиращи се на 3 – тия етаж в сградата, в която се помещава „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД, с адрес: град София, ж.к. Обеля 2, ул. „Кривините“.

Предназначение на имота: Имотът ще се ползва **Стоматологичен кабинет.**

- > **Срок на наемане на имота:** Три години, считано от датата на подписване на договор за наем.
Наемна цена: Минималната наемна цена е в размер на 451.51 /четиристотин петдесет и един лв. и 51 стотинки / без ДДС.
- > В размера на месечната наемна цена не са включени разходите, свързани с ползването на имота, а именно текущи консумативни разходи за електричество, отопление, вода и телефон и др., както и разходите за охрана, които са за сметка на наемателя. Определянето на размера на консумативните разходи се извършва съгласно „Методически указания за начина на определяне и разпределение на консумативните разходи за всеки отделен обект “ – Приложение към Наредбата за общинските лечебни заведения.
- > **Комисията за провеждане на конкурса ще заседава в закрито заседание на 29.03.2024 г. от 10.00 часа на следния адрес:** град София, 1326, ж.к. Обеля 2, ул. „Кривините“, в сградата на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД.
- > **Цена на конкурсната документация - 30 лв. без ДДС /36 лв. с ДДС/,** платима на регистратурата на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД, не по-късно от 12.00 ч. на 28.03.2024 г. до когато документацията може да бъде получена. В този срок кандидатите могат да извършат оглед на имота след предварителна заявка на тел. 0884016954, Анелия Илиева – технически секретар. Декларацията за оглед задължително се подписва от представител на Наемодателя. До оглед се допускат само кандидати, закупили конкурсната документация и извършили оглед на имота.
- > **Краен срок за подаване на офертите /документи за участие: 12.00ч. на 28.03.2024 г.**
- > **Депозитът за участие в конкурса** е в размер на 100 лв., вносим по банков път по следната банкова сметка на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД: IBAN: BG94BPB179401061055302, BIC: BPBIBGSF, Банка: ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД.

Депозитът следва да е постъпил по сметката на лечебното заведение до 12.00 часа на 28.03.2024 г.

2. **Утвърждавам** условията и конкурсната документация.
3. В случай, че в първоначално обявения срок не постъпят оферти, срокът за подаване на офертите да бъде продължен. Краен срок за подаване на документи за участие при продължаване на срока за провеждане на конкурса и за внасяне на депозит - 12.00 ч. на 04.04.2024 г. Повторният конкурс ще се проведе при същите условия и на същото място, като Комисията за провеждане на конкурса ще заседава в закрито заседание на 05.04.2024 г. от 10.00 часа.
4. Обявлението за конкурса да се изпрати за публикуване в електронната страница на Столична община и до редакцията на вестник „Земя” или до друг вестник до дата 18.03.2024 г.
5. Организирането на публикуването на обявата, проверката относно нейното съдържание и последващото съхранение на публикациите да се извършват от д-р Цветан Недялков - Управител на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД.
6. Да се изпратят покани до СОС, ПК по Здравеопазване и социална политика и/или до ПК по Стопанска политика и общинска собственост и Дирекция „Здравеопазване“ на Столична община за изпращане на представители за вземане на участие в Комисията за провеждане на конкурса.
7. Организацията по изпращане на поканите и получаване на отговор по тях да се извърши от д-р Цветан Недялков - управител на „ДКЦ ХХХ - София” ЕООД..

Настоящото решение/заповед/ влиза в сила от датата на подписването му. Последното следва да се сведе до знанието на заинтересованите лица за изпълнение.

Управител:

/д-р Цветан Недялков/