



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „БАНКЯ“

1320 – гр. Банкя, ул. „Цар Симеон“ № 1; тел: 997 71 06,
факс: 997 71 63, E-mail: bankya@bankya.bg



ЗАПОВЕД
№ РБ09-22
гр. Банкя, 10.06..... 2025г.

Във връзка с писмо, с вх. № РБН25-ГР00-9/15.01.2025г. на арх. Теодора Моева - вр. и.д. директор на дирекция „Териториално планиране“, Столична община - направление „Архитектура и градоустройство“ за провеждане на обществено обсъждане на „Проект за подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация на УПИ XXXVI-„за лесопарк“ от кв.119, м. „гр. Банкя“, по отношение на ПИ с идентификатор 02659.2194.18 по КККР и част от ПИ с идентификатор 02659.2194.2824 по КККР, за присъединяването им към състава на УПИ XXVIII-229.2258,2824 „за ЖС“ и образуване на нов УПИ XXVIII-18,2824,2258,3063 „за ЖС“ от кв.119, м. „гр. Банкя“, по външните имотни граници на ПИ с идентификатори 02659.2194.18, 02659.2194.3063, 02659.2194.2258 и 02659.2194.2824 по КККР и изменение на плана за улична регулация между о.т.217 и о.т.217б за промяна профила на улицата, район „Банкя“, във връзка с чл.8, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община (НРНПОООПРУТСО), приета с Решение № 661 на СОС по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. - Решение № 3914 от 11.06.2018г. на АдмС - София по адм. д. № 2707/2018г., изм. и доп. - Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021г., на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ и чл.12 от ЗУЗСО,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе процедура по обществено обсъждане на „Проект за подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация на УПИ XXXVI-„за лесопарк“ от кв.119, м. „гр. Банкя“, по отношение на ПИ с идентификатор 02659.2194.18 по КККР и част от ПИ с идентификатор 02659.2194.2824 по КККР, за присъединяването им към състава на УПИ XXVIII-229.2258,2824 „за ЖС“ и образуване на нов УПИ XXVIII-18,2824,2258,3063 „за ЖС“ от кв.119, м. „гр. Банкя“, по външните имотни граници на ПИ с идентификатори 02659.2194.18, 02659.2194.3063, 02659.2194.2258 и 02659.2194.2824 по КККР и изменение на плана за улична регулация между о.т.217 и о.т.217б за промяна профила на улицата, район „Банкя“.

Представянето на проекта ще се състои на 16.06.2025г. от 17:00 часа в сградата на Туристически информационен център на адрес: гр.Банкя, ул. „Александър Стамболийски“ № 1. След представянето, писмени становища, мнения или предложения могат да се депозират в срок до 17:00 часа на 25.06.2025г., включително. Становищата се адресират до кмета на СО - район „Банкя“ и се подават в деловодството на Столична община - район „Банкя“ на адрес: гр. Банкя, ул. „Цар Симеон“ № 1 или по електронната поща bankya@bankya.bg.

Становищата могат да съдържат: общ коментар; конкретни мотивирани предложения за промяна; доказателства за пропуснати ползи от невъвеждането на други варианти, като същите следва да са окомплектовани с актуални скици, стари скици, документи за собственост.

Становища, постъпили след 17:00 часа на 25.06.2025г. няма да бъдат разглеждани.

Определям арх. Милена Будинова - главен архитект на Столична община - район „Банкя“ и Юлия Акълиева - главен специалист (участъков техник) в отдел „Устройство на територията, кадастър, регулация и контрол по строителството“ при Столична община - район „Банкя“, да дават допълнителна информация по време на изготвяне на становищата в сградата на районната администрация - ритуална зала, партер, в понеделник и сряда от 14:00 часа до 16:00 часа.

Заповедта се издава в два оригинални екземпляра - един за архивиране в отдел „АИПНОЧР“ и един за отдел „УТКРКС“ на хартиен носител

Обществената дискусия ще се проведе на 30.06.2025г. в 17:00 часа, в сградата на Туристически информационен център на адрес: гр. Баня, ул. „Александър Стамболийски” № 1. За участие в дискусията да се поканят лицата, представили писмени становища и екипите, разработили проектите.

Кратка техническа информация, състояща се от обяснителната записка на плана, както и на „Проект за подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация на УПИ XXXVI-„за лесопарк“ от кв.119, м. „гр. Баня“, по отношение на ПИ с идентификатор 02659.2194.18 по КККР и част от ПИ с идентификатор 02659.2194.2824 по КККР, за присъединяването им към състава на УПИ XXVIII-229,2258,2824 „за ЖС“ и образуване на нов УПИ XXVIII-18,2824,2258,3063 „за ЖС“ от кв.119, м. „гр. Баня“, по външните имотни граници на ПИ с идентификатори 02659.2194.18, 02659.2194.3063, 02659.2194.2258 и 02659.2194.2824 по КККР и изменение на плана за улична регулация между о.т.217 и о.т.2176 за промяна профила на улицата, район „Баня“, е неразделна част от заповедта, съгласно изискванията на чл.20, ал.2 от НРНПОООПРУТСО.

Контрол по настоящата заповед ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се оповести в един национален всекидневник; една национална електронна медия; във всички районни администрации; на уеб сайта на Столична община - район „Баня“; на експлоатационните дружества и да се връчи на арх. Милена Будинова - главен архитект на Столична община - район „Баня“ и на Юлия Акълиева - главен специалист (участъков техник) в отдел „Устройство на територията, кадастър, регулация и контрол по строителството“ при Столична община - район „Баня“ - за сведение и изпълнение.

Копие от заповедта да се връчи на посочените лица - за сведение и изпълнение.

РАНГЕЛ МАРКОВ
КМЕТ НА РАЙОН „БАНЯ“

