



СТОЛИЧНА ОБЩИНА



РАЙОН „БАНКЯ”

1320 – гр. Баня, ул. „Цар Симеон” № 1; тел: 997 71 06,

факс: 997 71 63, E-mail: bankya@bankya.bg

ЗАПОВЕД

№ *РД 09-194, 01.06.2024г.*

В изпълнение на Заповед с № СОА 24 РД 09- 3952/24.10.2024 г /вх. № РБН24- ВК 08-930 /3 /20.12.2024 г / на Кмет на Столична община и на основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.13 ал.1,2,3 от НОС , решение № 555по протокол № 20, т. 30 /26.09.2024 г на СОС , чл. 3, ал. 1,2,3,4,5,6 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и чл. 30, от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС

ОТКРИВАМ

ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС с предмет :
Отдаване под наем за срок от 5 / пет / години на обекти, части от имоти – публична общинска собственост за осъществяване на ученическо столово и бюфетно хранене , находящи се на територията на 78 СУ „Христо Смирненски „ както следва :

I. Обособено помещение с площ 192,14 кв. м. с предназначение -ученически стол , състоящ се от кухненски блок с площ 92,14 кв. м. и прилежаща зала с площ 100 кв. м. , находящ се в едноетажна сграда на с идентификатор : 02659.2193.166.6 , разположена в поземлен имот с идентификатор : 02659.2193.166 по КККР на район „Баня „ , одобрени със заповед № РД 18 – 13 / 17.01. 2012 г на изпълнителния директор на АГКК , с адрес : Гр. Баня , СО – Район „Баня „, ул. „Царибродска „, № 7 .

Конкурсна наемна цена - 221,39 евро / Двеста двадесет и един евро и 0,39 евро цента или 433.00 лв. / Четиристотин тридесет и три лева/,месечно без ДДС , определена по реда на Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и Наредбата за цени при сделки с недвижими имоти на Столична община и изготвена от сертифициран оценител, сключил договор със Столична община.

II. Обособено помещение с площ от 24 кв. м. с предназначение -ученически бюфет, състоящ се от бюфет и прилежаща зала, находящ се в триетажна сграда с идентификатор : 02659.2193.166.2, разположена в поземлен имот с идентификатор : 02659.2193.166 по КККР на район „Баня „ , одобрени със заповед № РД 18 – 13 / 17.01. 2012 г на изпълнителния директор на АГКК , с адрес : Гр. Баня , СО – Район „Баня „, ул. „Царибродска „, № 7 .

Заповедта е изготвена в 3 / три / екземпляра на хартиен носител – 1 / един / за класиране в отдел „АИОЧР „ и 2/два / екземпляра за отдел „УОСЖФРКТД „.

Конкурсна наемна цена –107,37 евро / Сто и седем евро и 0,37 евроцента / или 210.00 лв. / Двеста и десет лева/ месечно, без ДДС , определена по реда на Наредбата за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и Наредбата за цени при сделки с недвижими имоти на Столична община и изготвена от сертифициран оценител, сключил договор със Столична община.

Критерий за подбор на предложенията :

-Изискване за професионален опит за осигуряване на обществено хранене на деца с обща продължителност – не по – малко от 2/две / години, като поне една от дейностите е извършена или се извършва през последните 3 / три / години преди крайният срок за подаване на предложения за участие в конкурса.: Това изискване не важи за ново регистрирани фирми.

- Наличие на персонал с професионална квалификация в областта на храните .

- Предоставяне на 10 / десет / основни обедни менюта и 10 / десет / обедни менюта за деца със специфични хранителни потребности. / Менютата да бъдат заверени във физиологичната лаборатория на Столична регионална здравна инспекция. /

- Да бъдат предоставени безплатни закуски / обяд на ученици от многодетни семейства ученици в неравностойно положение – сираци и полусираци, социално слаби ученици – доказано със съответен документ.

- Освен в стола и в бюфета да се предлагат храни / напитки за деца със специфични хранителни потребности .

- Асортиментът на предлаганите храни и напитки да бъде разнообразен и да се поддържа постоянно / за срока на договора / .

Критерий за оценка на предложенията :

- Цена на един купон за хранене на ден за един ученик, без ДДС за основно обедно меню / за възрастова група от 7 г до 13 г / .

- Цена на един купон за хранене на ден за един ученик, без ДДС за основно обедно меню / за възрастова група от 14 г до 18 г / .

- Цена на един купон за хранене на ден за един ученик със специфични хранителни потребности , без ДДС за основно обедно меню.

- Асортимент и цени на предлаганите храни и напитки в ученическият бюфет в това число представяне и на икономическа обосновка .

- Осигуряване на безплатни закуска и обяд на не по – малко от 2 % от общият брой на учениците , които се хранят в стола – 436 бр. / за столово хранене / по данни на директора и на не по – малко от 2 % от общият брой на учениците в училището- 942 бр., от които - 528 бр хранещи се в бюфета /за бюфетно хранене / по данни на директора на училището. Педагогически и непедagogически персонал хранещ се в стола -30 човека.

- Концепция за развитие на обектите , която следва да включва най- малко следното :

Заповедта е изготвена в 3 / три / екземпляра на хартиен носител – 1 / един / за класиране в отдел „АИОЧР „ и 2/два / екземпляра за отдел „УОСЖФРКТД „.

- план за разкриване на работни места , в. т. ч. работни места които да бъдат определени за лица с трайни физически увреждания , които са с намалена трудоспособност .

- инвестиции в обектите.

- **други свързани с обекта и дейността , а именно :**

– предлагане само на хранителни продукти и храни , които отговарят на изискванията на действащата нормативна уредба за здравословно хранене на деца.

- Обектите са с работно време ,съобразено с учебната програма и сменния режим в училището , като в не учебни дни и части от денонощието не може да работи , освен за приготвяне на храната за предстоящо хранене .
- Друго съобразно спецификата на обектите .

Методика за комплексна оценка на предложенията :

Показателите по които ще се определи икономически най – изгодната оферта и тежестта на всеки един от тях в комплексната оценка на офертата са както следва:

- Цена на един купон за хранене на ден за един ученик, без ДДС за основно обедно меню / за възрастова група от 7 г до 13 г /, за възрастова група от 14 г до 18 г /, със специфични хранителни потребности – **50 % тежест в оценката .**

- Осигуряване на безплатни закуска и обяд на не по – малко от 2 % от общият брой на учениците , които се хранят в стола – 436 бр. / за столово хранене / по данни на директора и на не по – малко от 2 % от общият брой на учениците в училището- 942 бр., от които - 528 бр. хранещи се в бюфета /за бюфетно хранене / по данни на директора на училището – **20 % тежест в оценката .**

- Концепция за развитие на обектите – **30 % тежест в оценката ,** която следва да включва най-малко следното :

- план за разкриване на работни места , в. т. ч. работни места които да бъдат определени за лица с трайни физически увреждания , които са с намалена трудоспособност .

- инвестиции в обектите.

Комплексната оценка / КО / на офертата на участника се изчислява по посочените показатели и съответните им относителни тежести по следната формула :

$$КО = ЦКх 50 \% + ОБЗО х 20 \% + КРО х 30 \%$$

Максималният брой точки , който участникът може да получи е 100 точки .

Участникът събрал най- много точки на комплексната оценка се класира на първо място .

Срок на получаване на предложения за участие в конкурса – 20 / двадесет / календарни дни от датата на обявяване на конкурса на електронната страница на район „Банкя „, на ел. страница на Столична община раздел „Бизнес, инвестиции и строителство „,подраздел „Търгове и конкурси „, и на информационните табла в районната администрация и Столична община .

Заповедта е изготвена в 3 / три / екземпляра на хартиен носител – 1 / един / за класиране в отдел „АИОЧР „ и 2/два / екземпляра за отдел „УОСЖФРКТД „.

Място за закупуване на конкурсната документация – сградата на СО – Район „Банкя „ –Гр. Банкя , ул. „Цар Симеон „№ 1 – отдел „УОСЖФРКТД „ , , ет. 3, стая № 304 в срок от 02.06.2026 г до 22.06.2026 г, срещу заплащане на крайна цена в размер на 10,23 евро / десет евро и 0,23 еврoцента или 20 лв./ двадесет / лева , внесени в касата на районната администрация в срок от 02.06.2026 г до 23.06.2026 г, а при удължаване на срока до 08.07.2026 г .

Гаранция за участие в конкурса – парична сума в размер на 102,26 евро / Сто и два евро и 0,26 еврoцента /или 200 лв. / Двеста лева /, вносима в касата на районната администрация в срок до 23.06.2026 г , а при удължаване на срока до 08.07.2026 г .

Дата на провеждане на конкурса – 24.06.2026 г -10.00 часа В случай , че в първоначално обявеният срок не постъпят оферти или е постъпила само една оферта срокът за подаване на офертите бъде продължен с 15 дни на 09.07.2026 г – 10.00 ч.

РАНГЕЛ МАРКОВ

КМЕТ НА РАЙОН „БАНКЯ „

