



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефонен номератор 9377xxx, www.sofia.bg



УТВЪРЖДАВАМ

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/ВАСИЛ ТЕРЗИЕВ/



ПРОТОКОЛ

от проведена процедура по договаряне, открита със Заповед № СОА25-РД09-4297 от 31.10.2025 г. на Кмета на СО за възлагане изпълнението на дейности по ползване на стояща, маркирана дървесина на корен – прогнозни количества, намираща се в горските територии собственост на Столична община през 2025 г. в териториалния обхват на ТП „Държавно горско стопанство София“ и ТП „Държавно ловно стопанство Витиня“ в района на действие на регионална дирекция по горите – София, по реда на чл. 49, ал. 1 във вр. с чл. 25, ал. 1, т. 1, на основание чл. 26, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти

На 14.11.2025 г. в 14.00 в гр. София, в офис на общинско предприятие „Управление на общински земи и гори“, бул. „Петко Каравелов“ № 5, на основание на заповед № СОА25-РД91-343 от 14.11.2025 г. на Кмета на Столична община комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Иван Вачков – гл. лесничей в ОП „Управление на общински земи и гори“;
и

ЧЛЕНОВЕ:

инж. Нели Андонова – гл. експерт в дирекция „Околна Среда“ на СО;
Мерилин Макавеева-Захариева – юрисконсулт в НЗСЕЗ на СО.

В присъствието на представител на фирма „Виба-лес-02“ ООД, се събра да разгледа постъпилите оферти за участие, да проведе договаряне с допуснатите участници, оцени и класира предложенията в процедурата по договаряне за възлагане изпълнението на дейности по ползване на стояща, маркирана дървесина на корен – прогнозни количества, намираща се в горските територии собственост на Столична община през 2025 г. в териториалния обхват на ТП „Държавно горско стопанство София“ и ТП „Държавно ловно стопанство Витиня“ в района на действие на регионална дирекция по горите – София, на основание на чл. 26, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти за:

Обект № 1, намиращ се в землището на с. Желява, в отдел с подотдел 2-а; с общо количество от 755 куб. м. и начална стойност на обекта – 23 692,00 лв. (двадесет и три хиляди шестстотин деветдесет и два лева)/ 12 113,53 € (дванадесет хиляди сто и тринадесет евро и 53 цента) без ДДС.

Обект № 2, намиращ се в землището на с. Желява, в отдел с подотдел 4-б; с общо

количество от 942 куб. м. и начална стойност на обекта – 28 753,00 лв. (двadesет и осем хиляди седемстотин петдесет и три лева)/ 14 701,18 € (четиринадесет хиляди седемстотин и едно евро и 18 цента) без ДДС.

Обект № 3, намиращ се в землищата на с. Подгумер, в отгел с подотгели 490 – т; ч; и на гр. Бухово, в отгел с подотгели 740 – с; ч; а1; 746 – х; с общо количество от 554 куб. м. и начална стойност на обекта – 10 855,00 лв. (десет хиляди осемстотин петдесет и пет лева)/ 5 550,07 € (пет хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС.

Обект № 7, намиращ се в землището на с. Желява, в отгел с подотгели 1 – в; г; с общо количество от 900 куб. м. и начална стойност на обекта – 24 875,00 лв. (двadesет и четири хиляди осемстотин седемдесет и пет лева)/ 12 718,39 € (дванадесет хиляди седемстотин и осемнадесет евро и 39 цента) без ДДС.

Обект № 8, намиращ се в землището на с. Желява, в отгел с подотгел 3 – г; с общо количество от 1 300 куб. м. и начална стойност на обекта – 36 405,00 (тридесет и шест хиляди четиристотин и пет лева)/ 18 613,58 € (осемнадесет хиляди шестстотин и тринадесет евро и 58 цента) без ДДС.

Членовете на комисията попълниха декларации на основание чл. 25, ал. 8 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Заседанието бе открито от председателя на комисията, който прочете заповедта, условията и реда за провеждане на договарянето и обяви откриването му.

За участие в процедурата по договаряне за възлагане изпълнението на дейности по ползване на стояща, маркирана дървесина на корен – прогнозни количества, намираща се в горските територии собственост на Столична община през 2025 г., е подадена 1 (една) оферта за участие, а именно оферта от:

„Виба-лес-02“ ООД, с ЕИК 131011316, със седалище и адрес на управление гр. Самоков, ПК 2000, ул. „Авксенти Велешки“ № 22, представлявано от Виктор Анатолиев Михов, редовно упълномощен с пълномощно, депозирал документи с вх. № СОА25-ТД26-16069/10.11.2025 г. за Обект № 3.

За обекти №№ 1, 2, 7 и 8 от настоящата процедура по договаряне няма подадени оферти.

ПЪРВИ ЕТАП: Допускане на участниците до провеждане на договаряне

На откритото заседание присъства Виктор Анатолиев Михов, представител на участника „Виба-лес-02“ ООД, подал оферта за участие в процедурата по договаряне за обект 3.

След като представителят представи документ за самоличност, се пристъпи към преглед на подадената оферта от участника. Установи се, че документите, подробно описани в т. 6.1 – 6.8 от Документацията и условията за участие в процедурата по договаряне, както и запечатан плик „Предлагана цена“ (Плик „Б“) са поставени в непрозрачен плик (Плик „А“), който е запечатан и върху него са посочени: Името на участника; Обект на договарянето; Адрес за кореспонденция; Телефон, електронна поща, на участника „Виба-лес-

02" ООД, и така подадената оферта отговаря на изискванията на Възложителя.

Към Образец №1 беше намерено приложено генерално пълномощно с рег. № 8375/20.11.2024 г. от управителя на „Вива-лес-02" ООД Анелия Арангелова Михова за упълномощения Виктор Анатолиев Михов.

При преглед на подадените документи от „Вива-лес-02" ООД, от документите изискуеми за представяне съгласно раздел III, т. 6 от документацията и условията за участие в процедурата по договаряне, в плика се намериха следните документи:

Вид документ	да/не	Форма на документа
1. Заявление за участие и Удостоверение за регистрация на дружеството в публичните регистри по чл. 241 от Закона за горите (ЗГ) по предмета на процедурата – Образец № 1	да	оригинал и копие на Удостоверение по чл. 241 от ЗГ
2. Декларация за внесена гаранция за участие – Образец № 2 и Платежен документ – оригинал/копие	да	оригинал и копие на Платежно нареждане
3. Списък-декларация с услуги с предмет, сходен на предмета на настоящата процедура – Образец 3	да	оригинал
4. Списък-декларация на ръководния персонал – Образец № 4	да	оригинал
5. Списък-декларация на работниците за изпълнение на дейностите, за обект 3 – Образец № 5	да	оригинал
6. Списък-декларация на техниката и животните, с която разполага участника за обект 3 – Образец № 6	да	оригинал
7. Декларация, че за участника не са налице условията по чл. 18, ал. 1, т. 3 от Наредбата – Образец № 7	да	оригинал
8. Декларация за извършен оглед на място на обекта – Образец № 8	да	оригинал

От прегледа на всички подадени документи към офертата на участника „Вива-лес-02" ООД се направи извода, че участникът е представил всички документи, изисквани съгласно чл. 25, ал. 3, т. 5 и т. 7 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, и предварително обявени с утвърдената от Възложителя документация, във вид и съдържание удовлетворяващи предварително обявените условия за участие в процедурата по договаряне.

Въз основа на това, че участникът „Вива-лес-02" ООД е представил всички изискуеми документи, комисията го допусна до провеждане на преговори за обект № 3.

ВТОРИ ЕТАП: Отваряне на ценово предложение и провеждане на преговори с участниците по обекти

Комисията пристъпи към договаряне с представителя на „Вива-лес-02" ООД за обект № 3.

Бе отворен плик „Предлагана цена" (плик „Б") за обект № 3 с начална цена 10 855,00 лв. (десет хиляди осемстотин петдесет и пет лева)/ 5 550,07 € (пет хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС.

Предложената от „Вива-лес-02" ООД за обект № 3 цена е 10 855,00 лв. (десет хиляди осемстотин петдесет и пет лева)/ 5 550,07 € (пет хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС, която е равна на началната цена, обявена за обекта.

Представителя на участника бе запитан дали ще направи изменение на ценовото си предложение. Същият потвърди подаденото ценово предложение и не предложи промени в него. Проведените преговори с участника са описани в отделен протокол, подписан от членовете на комисията и от представителя на участника Виктор Анатолиев Михов.

ТРЕТИ ЕТАП: обсъждане, оценка и класиране на постъпилите оферти

Комисията обсъди постъпилата оферта и проведеното договаряне с допуснатия участник „Вива-лес-02“ ООД. Съобразно критерия за възлагане на дейността по настоящата процедура, а именно „най-висока предложена цена“, от Раздел IV от Документацията и условия за участие в процедура по договаряне, комисията определи за изпълнител:

За обект № 3 – „Вива-лес-02“ ООД с достигната цена от 10 855,00 лв. (двadesет и пет хиляди и шестстотин лв.) без ДДС/ 5 550,07 € (пет хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС или 13 026,00 лв. (тринадесет хиляди и двadesет и шест лв.) с ДДС/ 6 660,08 € (шест хиляди шестстотин и шестдесет евро и 8 цента) с ДДС.

Въз основа на обсъждането и оценката на постъпилата оферта, комисията предлага на кмета на Столична община да издаде заповед, на основание чл. 23, ал. 1, т. 1 и във връзка с чл. 22, ал. 17 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, за обявяване на класирането и определяне на изпълнител, за съответните обекти, както следва:

Изпълнител за Обект № 3, с начална стойност – 10 855,00 лв. (десет хиляди осемстотин петдесет и пет лева)/ 5 550,07 € (пет хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС:

– „Вива-лес-02“ ООД, с предложена цена от 10 855,00 лв. (десет хиляди осемстотин петдесет и пет лева)/ 5 550,07 (пет хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС или 13 026,00 лв. (тринадесет хиляди и двadesет и шест лв.) с ДДС/ 6 660,08 € (шест хиляди шестстотин и шестдесет евро и 8 цента) с ДДС.

Въз основа на обстоятелството, че за обекти с №№ 1, 2, 7 и 8 няма постъпили оферти, и на основание чл. 23, ал. 1, т. 2 и чл. 24, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, комисията предлага на кмета на Столична община да издаде заповед за прекратяване на процедурата за гореописаните обекти.

Съгласно чл. 26, ал. 8 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти протоколът се съобщава по реда на чл. 61 АПК и се публикува на електронната страница на Столична община.

Настоящият протокол се състави и подписа от комисията на 14.11.2025 г. в два еднообразни екземпляра.

Председател:

/инж. И. Вачков/

Членове:

1. инж. Н. Андонова:

2. М. Макавеева-Захариева: ..



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" 33, телефонен номератор 9377xxx, www.sofia.bg

ПРОТОКОЛ

от проведено договаряне с участника „Вива-лес-02“ ООД, допуснат до втори етап Договаряне с всеки допуснат участник, описан в раздел X от Документацията и условията за участие за провеждана процедура „Договаряне за възлагане изпълнението на дейности по ползване на стояща, маркирана дървесина на корен — прогнозни количества, намираща се в горските територии собственост на столична община през 2025 г. в териториалния обхват на ТП „Държавно горско стопанство София“ и ТП „Държавно ловно стопанство Витиня“ в района на действие на Регионална дирекция по горите — София“, открита със Заповед № СОА25-РД09-4297 от 31.10.2025 г. на Кмета на СО

Днес 14.11.2025 г. в 14.00 в гр. София, в офис на общинско предприятие „Управление на общински земи и гори“, бул. „Петко Каравелов“ № 5, на основание на Заповед № СОА25-РД91-343 от 14.11.2025 г. на Кмета на Столична община комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Иван Вачков — гл. лесничей в ОП „Управление на общински земи и гори“;

и

ЧЛЕНОВЕ:

инж. Нели Андонова — гл. експерт в дирекция „Околна Среда“ на СО;

Мерилин Макавеева-Захариева — юрисконсулт в НЗСЕЗ на СО.

В присъствието на Виктор Анатолиев Михов, представител на фирма „Вива-лес-02“ ООД, на основание на чл. 26, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, разгледа постъпилото предложение и проведе договаряне с допуснатия участник „Вива-лес-02“ ООД, оцени и класира предложението за обект № 3, част от предмета на процедурата по договаряне за възлагане изпълнението на дейности по ползване на стояща, маркирана дървесина на корен — прогнозни количества, намираща се в горските територии собственост на столична община през 2025 г., за:

Обект № 3, намиращ се в землищата на с. Подгумер, в отгел с подотдели 490– т; ч; и на гр. Бухово, в отгел с подотдели 740 — с; ч; а1; 746 – х; с общо количество от 554 куб. м. и начална стойност на обекта – 10 855,00 лв. (десет хиляди осемстотин петдесет и пет лева)/ 5 550,07 € (пет хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС.

При отварянето на плик „Предлагана цена“ (плик „Б“) за обект № 3 с начална цена от 10 855,00 лв. (десет хиляди осемстотин петдесет и пет лева)/ 5 550,07 € (пет

хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС се намери оферта по образец за обект № 3 с предложена цена от 10 855,00 лв. (десет хиляди осемстотин петдесет и пет лева)/ 5 550,07 € (пет хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС, която е равна на началната и в хода на преговорите не бе променена.

Представителя на участника бе запитан дали ще направи изменение на ценовото си предложение. Същият потвърди подаденото ценово предложение и не предложи промени в него.

Крайната цена на „Вива-лес-02“ ООД за обект № 3 е 10 855,00 лв. (десет хиляди осемстотин петдесет и пет лева)/ 5 550,07 € (пет хиляди петстотин и петдесет евро и 7 цента) без ДДС или 13 026,00 лв. (тринадесет хиляди и двадесет и шест лв.) с ДДС/ 6 660,08 € (шест хиляди шестстотин и шестдесет евро и 8 цента) с ДДС.

Настоящият протокол се състави и подписа, от комисията и представителя на фирма „Вива-лес-02“ ООД, на 14.11.2025 г. в два еднообразни екземпляра и е неразделна част от Протокола от работата на комисия, назначена със Заповед № СОА25-РД91-343/14.11.2025 г.