

ДОГОВОР
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ КОНТРОЛА НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО
С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА
„.....” ЕООД

Днес, г. в гр. София се сключи настоящия договор за възлагане на контрола на „.....” ЕООД.

СТРАНИ:

„.....” ЕООД, ЕИК-....., със седалище и адрес на управление, на основание чл. 144, ал. 3 от Търговския закон, във връзка с Решение № по Протокол № от г. на Столичния общински съвет, в качеството му на упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на дружеството, чл. 27, ал. 4 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване на правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала (НРУУПОППТДОУК) на Столичния общински съвет и чрез кмета на Столична община –, представляващ едноличния собственик на капитала – Столична община, от една страна, наричана за краткост „ДОВЕРИТЕЛ”

и

....., ЕГН-....., притежаващ/а лична карта №, изд. на г. от МВР -, живущ/а в гр., ул. „.....” №, наричан/а за краткост „КОНТРОЛЪОР”, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ДОВЕРИТЕЛЯТ** възлага, а **КОНТРОЛЪОРЪТ** приема да осъществява контрол за спазване на дружествения договор и за опазване имуществото на „.....” ЕООД в съответствие с действащите нормативни актове.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. Настоящият договор се сключва за срок, считано от влизане в сила на Решение № по Протокол № от г. на Столичния общински съвет.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДОВЕРИТЕЛЯ

Чл. 3. **ДОВЕРИТЕЛЯТ** осигурява достъп на **КОНТРОЛЪОРА** до всички работни места и до необходимата му информация за дружеството, в изпълнение на задълженията му по този договор.

Чл. 4. **ДОВЕРИТЕЛЯТ** има право по всяко време да изисква информация за дейността на **КОНТРОЛЪОРА** и констатациите му при осъществявания контрол.

Чл. 5. **ДОВЕРИТЕЛЯТ** може да определя срок, в рамките на който **КОНТРОЛЪОРЪТ** е длъжен да го информира за причините и да предложи мерки за отстраняване на недостатъци в дейността на управителя на дружеството.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КОНТРОЛЪОРА

Чл. 6. КОНТРОЛЪОРЪТ е длъжен да следи за законосъобразното и ефективно упражняване на предоставените от ДОВЕРИТЕЛЯ на управителя правомощия по отношение на:

1. Сключване и изпълнение на договори за продажба, отдаване под наем или придобиване на дълготрайни активи на дружеството и други.
2. Сключване на договори за кредити за дружеството, както и целевото им разходване.
3. Подготовка и сключване на колективния трудов договор с легитимните синдикални организации в дружеството.
4. Сключване, изменение и прекратяване на трудовите договори, налагане на дисциплинарни наказания, стимулиране и командироване на работещите в дружеството.
5. Утвърждаване на управленската и организационната структури и вътрешнонормативната уредба на дружеството.
6. Разходвани от управителя средства за представителни цели, за тържества и подаръци.
7. Командировки на управителя в страната и в чужбина.
8. Установяване, разходване и регулиране на средствата за работна заплата в дружеството.
9. Откриване и закриване на клонове на дружеството и участие в други дружества.
10. Спонсорство, дарителство, поемане на кредитни гаранции спрямо други физически или юридически лица.
11. Спазване на сроковете за представяне в Столична община, респ. в Столичен общински съвет, на документите по чл. 20, ал. 2, ал. 5, ал. 7 и чл. 60, ал. 14 от НРУУПОПШДООК.
12. Поетапното изпълнение на бизнес-плана на управителя.
13. Преоценка на имуществото на дружеството.

Чл. 7. (1) В срок до края на месеца, следващ първо тримесечие, първо шестмесечие, деветмесечие, както и в срок до 25 април след приключване на финансовата година, КОНТРОЛЪОРЪТ е длъжен да представя на Столичния общински съвет и на дирекция „Икономика и търговска дейност” писмен отчет за дейността си, който съдържа:

- информация за финансовото и икономическото състояние на дружеството;
- оценка на степента на изпълнение на бизнес плана по показателите, заложиени в него, както и изпълнението на финансовите и нефинансовите цели;
- изпълнение на мероприятията, включени в бизнес-плана, съответно етапа на изпълнение;
- съществуващи проблеми и мерки за тяхното решаване;
- информация за изразходваните средства за реклама, спонсорство и дарения.

(2) В отчета по ал. 1 се включва и изпълнението на задълженията по чл. 6.

Чл. 8. КОНТРОЛЪОРЪТ има право на свободен достъп до всички работни места в дружеството.

Чл. 9. КОНТРОЛЪОРЪТ има право да изисква и получава от управителя необходимата му информация, дружествени документи, договори, програми, справки, отчети и др.

Чл. 10. КОНТРОЛЪОРЪТ има право да участва като наблюдател в заседанията на помощния консултативен орган в дружеството (ако има такъв), в преговорите със синдикалните организации в дружеството, както и в преговори с външни клиенти и кредитори.

Чл. 11. (1) Докато е в сила настоящият договор, КОНТРОЛЪОРЪТ няма право: да извършва от свое или чуждо име търговски сделки, които са сходни с дейността на

дружеството; да участва в събирателни или командитни дружества, в дружества с ограничена отговорност, когато те извършват сходна дейност с тази на дружеството; да заема длъжност в ръководни органи на други дружества; да е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие; да е народен представител, общински съветник, кмет на община, район или кметство, кметски наместник, заместник-кмет на община, секретар на община, секретар на район, да е член на политически кабинет; да заема друга висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1-35, т. 38 и т. 39 от Закона за противодействие на корупцията; да работи по трудово или служебно правоотношение в държавната или общинската администрация, както и в дружеството, чийто контрол му е възложен с този договор; да огласява служебна информация и сведения за дружеството, докато изпълнява задълженията си по този договор, както и за срок от 3 (три) години след прекратяването му.

(2) В седемдневен срок от настъпване на някое от посочените в ал. 1 обстоятелства, КОНТРОЛЪОРЪТ се задължава да уведоми писмено Столичен общински съвет, в качеството му на упражняващ правата на едноличния собственик на капитала на дружеството.

Чл. 12. КОНТРОЛЪОРЪТ няма право да огласява служебна информация и сведения за дружеството, докато изпълнява задълженията си по този договор, както и за срок от 3 (три) години след прекратяването му.

Чл. 13. При подписване на договора КОНТРОЛЪОРЪТ представя в дирекция „Човешки ресурси” – Столична община декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 27 от НРУУПОППТДОУК.

V. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ НА КОНТРОЛЪОРА

Чл. 14. (1) Възнаграждението на КОНТРОЛЪОРА се определя в зависимост от стойността на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи, приходите от оперативна дейност, средносписъчния брой на персонала по трудови договори, коефициент на финансова автономност, коефициент на ефективност на приходите от оперативната дейност, коефициент за бърза ликвидност и счетоводен финансов резултат, спазване на сроковете за внасяне на осигурителните вноски за задължителното обществено и здравно осигуряване и спазване на сроковете за представяне в Столична община, респ. в Столичен общински съвет, на документите по чл. 20, ал. 2, ал. 5, ал. 7 и чл. 60, ал. 14 от НРУУПОППТДОУК.

(2) Месечните възнаграждения се определят чрез бална оценка, образувана въз основа на резултатите за предходната година и предходното тримесечие по показателите и критериите по ал. 1, съгласно таблиците по Приложение № 1 към чл. 60, ал. 2 от НРУУПОППТДОУК и определената стойност на една бална единица.

(3) КОНТРОЛЪОРЪТ получава месечно възнаграждение в размер на 50% (петдесет на сто) от възнаграждението на управителя на едноличното търговско дружество с общинско участие в капитала, определено по реда на НРУУПОППТДОУК.

(4) Възнагражденията на КОНТРОЛЪОРА се изчисляват месечно. През отделните месеци на текущото тримесечие КОНТРОЛЪОРЪТ получава възнаграждения, въз основа на балната оценка за предходното тримесечие.

(5) При получено възнаграждение в завишен размер, вследствие грешки в отчетността или неспазване на разпоредби на нормативни актове, същото се счита за получено при начална липса на основание и подлежи на възстановяване на дружеството в срок от три месеца, като за този период не се дължи лихва. Тримесечният срок започва да тече от по-ранната от двете дати: датата, на която дружеството е установило допусната грешка или датата, на която е уведомено писмено от Столична община за установени грешки в отчетността или за неспазени нормативни разпоредби.

(6) При неспазване на сроковете за представяне в Столична община, респ. в Столичен общински съвет, на документите по чл. 20, ал. 8 от НРУУПОППТДОУК, балната оценка за определяне на възнаграждението на КОНТРОЛБОРА се намалява с 1.0 бална единица.

(7) Информация за определените възнаграждения се представя в Столичен общински съвет и Столична община – дирекция „Икономика и търговска дейност“, заедно с тримесечните отчети (в срок до края на месеца, следващ отчетното тримесечие) по Приложение № 2 към чл. 60, ал. 14 от НРУУПОППТДОУК.

Чл. 15. Средствата за изплащане на възнагражденията са за сметка на разходите на дружеството и се облагат с данък, съгласно действащата нормативна уредба.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока, за който е сключен.

(2) Договорът се прекратява **преди изтичане на срока:**

1. по взаимно съгласие на страните;
2. по искане на КОНТРОЛБОРА с писмено предизвестие, направено най-малко 3 (три) месеца преди датата на прекратяването;
3. с решение на Столичен общински съвет;
4. поради обективна невъзможност на ДОВЕРЕНИКА да изпълнява задължения си, продължила повече от шест месеца;
5. при влизане в сила на присъда за извършено умишлено престъпление от общ характер;
6. при несъвместимост с изискванията по чл. 27 от НРУУПОППТДОУК;
7. при тежко нарушение или системно неизпълнение на служебните задължения;
8. при влизане в сила на акт, с който е установен конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията;
9. в случай на смърт или при поставяне под запрещение от датата на влизане в сила на съдебния акт;
10. при преобразуване и приватизация на едноличното търговско дружество с общинско участие в капитала;

VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 17. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащата нормативна уредба и решенията на Столичния общински съвет.

Чл. 18. (1) Промени и допълнения на този договор могат да се правят само с писмено съгласие на двете страни.

(2) Съгласие на двете страни не се изисква, когато промяната и допълнението на договора произтичат от изменения на действащата нормативна уредба.

Чл. 19. Решенията на Столичния общински съвет, свързани с дружеството, се считат за доведени до знанието на **КОНТРОЛБОРА** от датата на публикуването им на официалната интернет страница на Столичния общински съвет.

Чл. 20. Всички спорове по тълкуването и изпълнението на настоящия договор се решават по взаимно съгласие между страните, а при непостигане на такова, спорът се отнася за разрешаване от компетентния съд на Република България.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – един за Столична община, който се предоставя на дирекция „Човешки ресурси“ – за съхранение и по един за дружеството и за КОНТРОЛБОРА.

ДОВЕРИТЕЛ:

/...../
/...../

КОНТРОЛЬОР:

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/...../