



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПАРКОВЕ И ГРАДСКИ ГРАДИНИ“

Бул. „ Дразан Цанков“ № 5

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ФИНАНСОВА ОБОСНОВКА И РАЗЧЕТ НА НЕОБХОДИМИЯ РЕСУРС ЗА СТОПАНИСВАНЕ И ПОДДРЪЖКА НА ПАРК „ВРАНА“

I. НЕОБХОДИМИ ДЛЪЖНОСТИ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА ПО ПОДДРЪЖКА И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ПАРК „ВРАНА“

Необходимите длъжности са съобразени с площта на парка, обема на поддържаните тревни площи, необходимостта от поддръжка на дървесната и храстова растителност, снегочистването на алеята мрежа и ежедневно обслужване на обекта.

- 1 бр. ръководител район;
- 2 бр. специалисти озеленяване;
- 2 бр. оператори на автовишка;
- 12 бр. работници озеленяване;
- 4 бр. работници за косене и поддръжка.

Годишен разход за персонал

Длъжност	Брой	Годишен разход (€)
Ръководител район	1	28 632
Специалист озеленяване	2	46 017
Оператор автовишка	2	42 438
Работник озеленяване	12	196 337
Работник косене и поддръжка	4	65 445

Общо възнаграждения и осигуровки: **378 869 €**

Резерв за работно облекло, обучения, заместване и извънреден труд: **130 380 €**

Общо персонал: 509 249 €

II. НЕОБХОДИМА ТЕХНИКА И ОБОРУДВАНЕ

Техника	Брой	Стойност (€)
Автовишка 25–30 м	1	163 613
Дробилка за клони	1	61 355
Самосвал	1	112 485
Бордови камион с кран	1	127 823
Професионални косачки	2	81 807
Моторни триони	6	6 135
Храсторези	4	3 068
Инвентар и оборудване комплект		26 587

Общо техника и оборудване: 582 875 €

III. АВАРИЙНО ОБЕЗОПАСЯВАНЕ НА ДЪРВЕСНАТА РАСТИТЕЛНОСТ

Съгласно експертната оценка на съществуващата дървесна растителност в парк „Врана“ са установени **621 броя опасни, изсъхнали и болни дървета**, подлежащи на премахване.

Необходимите дейности включват:

- санитарна сеч;
- работа с автовишка;
- раздробяване на клони;
- товарене и транспортиране;
- обезопасяване на работните площадки;
- третиране и депониране на растителни отпадъци.

Общ необходим ресурс: 409 032 €

IV. ГОДИШНИ ЕКСПЛОАТАЦИОННИ РАЗХОДИ

Разход	Стойност (€)
Горива	92 033
Ремонти и поддръжка	61 355
Резервни части	40 904
Консумативи	30 678
Растителна защита	35 791
Поливни дейности	30 678

Разход	Стойност (€)
Почистване и транспортиране на отпадъци	40 898

Общо: 332 337 €

V. ОБОБЩЕНА ФИНАНСОВА РАМКА

Еднократни инвестиционни разходи

- Техника и оборудване – 582 875 €
- Аварийно обезопасяване – 409 032 €

Общо еднократен ресурс: 991 907 €

Годишни разходи

- Персонал – 509 249 €
- Експлоатационни разходи – 332 337 €

Общо годишен бюджет: 841 586 €

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Приемането на парк „Врана“ за управление от Столична община представлява нова дейност, която не е била предвидена при формирането на бюджета на ОП „Паркове и градски градини“. Предвид площта на парка от приблизително 950 дка, необходимостта от целогодишно поддържане на тревни площи, дървесна и храстова растителност, живи плетове, водни площи, алейна мрежа и паркова инфраструктура, както и необходимостта от обезопасяване на 621 опасни дървета, е необходимо да бъде осигурен еднократен финансов ресурс в размер на **991 907 евро**, ежегоден бюджет в размер на **841 586 евро** и необходимият кадрови ресурс за изпълнение на дейностите по поддръжка, експлоатация и опазване на парк „Врана“.


 Digitally signed by Stoian
 Metodiev Vlahov
 Date: 2026.07.10 15:18:55
 +03'00'

С уважение,

СТОЯН ВЛАХОВ

Директор на ОП „Паркове и градски градини“