

	30.06.2025 г.	31.12.2024 г.
АКТИВ	BGN'000	BGN'000
Нетекущи активи		
Активи с право на ползване / по МСФО 16/	140	186
Имоти, машини и съоръжения	627 992	638 573
Нетекущи търговски вземания	97 752	97 752
Дълготрайни нематериални активи	2 574 428	2 495 749
Активи по отсрочени данъци	1 124	1 124
Общо нетекущи активи	3 301 436	3 233 384
Текущи активи		
Материални запаси	15 741	14 092
Текущи търговски вземания	32 243	28 456
Други текущи вземания и активи	13 881	13 873
Текущи финансови активи		
Пари и парични еквиваленти	18 641	50 233
Общо текущи активи	80 506	106 654
Сума на актива	3 381 942	3 340 038

30.06.2025г.

31.12.2024 г.

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ

BGN'000

BGN'000

Собствен капитал

Основен капитал	48 686	48 686
Регистриран капитал	48 686	48 686
Резерви	1 030	1 030
Финансов резултат	(5 775)	4 117
Натрупани печалби/загуби	4 117	(2 800)
Печалба/загуба за годината	(9 892)	6 917
Собствен капитал за групата	43 941	53 833

Общо собствен капитал

43 941

53 833

Нетекущи пасиви

Нетекущи финансови пасиви

Нетекущи търговски задължения и лизинг	144	99
Нетекущи провизии	10 120	10 120
Пасиви по отсрочени данъци		
Безвъзмездни средства предоставени от държавата	3 248 313	3 180 202
Други нетекущи задължения	21 821	20 812
Общо нетекущи пасиви	3 280 398	3 211 233

Текущи пасиви

Текущи финансови пасиви

Текущи търговски задължения и лизинг	13 313	10 613
Данъчни задължения	819	1 381
Задължения към персонала	19 825	17 656
Текущи провизии	1 896	1 896
Пасиви държани за продажба		
Безвъзмездни средства предоставени от държавата	21 750	43 303
Други текущи задължения		123
Общо текущи пасиви	57 603	74 972
Сума на собствен капитал и пасива	3 381 942	3 340 038

Председател на СД:

Диляна . Иванова



Изпълнителен директор:

Николай . Найденов

Метрополитен ЕАД

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД към 30.06.2025 година

	30.06.2025г. BGN'000	30.06.2024г. BGN'000
Приходи		
Приходи по договори с клиенти	65 254	55 504
Приходи по строителни договори		
Приходи от продажба на продукция		
Приходи от продажба на стоки		
Приходи от продажба на услуги	65 254	55 504
Други доходи	3 760	3 953
Приходи от безвъзмездни средства предоставени от държавата	21 750	21 883
Финансови приходи		1
Общо приходи	90 764	81 341
Разходи		
Разходи по икономически елементи	(100 646)	(91 506)
Използвани суровини, материали и консумативи	(11 753)	(8 926)
Разходи за външни услуги	(11 557)	(13 008)
Разходи за амортизации	(23 628)	(23 836)
Разходи за заплати и осигуровки на персонала	(53 480)	(45 467)
Обезценка на активи		
Други разходи	(228)	(269)
Суми с корективен характер	-	-
Балансова стойност на продадените стоки		
Разходи капитализирани в стойността на активи		
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършено производство		
Други		
Финансови разходи	(10)	(22)
Общо разходи без разходи за данъци	(100 656)	(91 528)
Резултат от освобождаване от нетекущи активи		
Дял от резултати на асоциирани предприятия		
Печалба/загуба преди разходи за данъци	(9 892)	(10 187)
Разход за данъци	-	-
Текущ данък		
Изменение за сметка на отсрочени данъци		
Печалба/загуба от продължаващи дейности	(9 892)	(10 187)
Печалба/загуба от преустановени дейности		
Печалба/загуба	(9 892)	(10 187)

Изп.директор:

Николай Найденов

Съставител:

Наталия , Михайлова



Председател на СД:

Диляна Иванова

Метрополитен ЕАД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ към 30.06.2025 година

	30.06.2025 г. BGN'000	30.06.2024 г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от контрагенти	125 611	85 884
Плащания на контрагенти	(68 262)	(25 028)
Потоци за персонал и социално осигуряване, нето	(50 454)	(44 142)
Постъпления свързани с персонал и социално осигуряване	4	10
Възстановени данъци (без корпоративни данъци)		
Платени корпоративни данъци		
Възстановени корпоративни данъци		
Платени лихви и такси по получени оборотни заеми		(15)
Плащания при разпределение на печалба	(1 051)	(34)
Курсови разлики, нето		
Курсови разлики - постъпления		
Курсови разлики - плащания		
Други парични потоци от оперативна дейност		
Други парични потоци от оперативна дейност - постъпления	37	369
Други парични потоци от оперативна дейност - плащания	(391)	(262)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	5 494	16 782
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупки на дълготрайни активи	(105 388)	(81 613)
Възстановени безвъзмездни средства, предоставени от държавата		
Получени постъпления от безвъзмездни средства от държавата	68 308	38 971
Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност	(37 080)	(42 642)
Парични потоци от финансова дейност		
Изплатени дивиденди		
Постъпления по получени заеми		
Плащания по получени заеми		
Платени лихви и такси по получени заеми		
Постъпления по получени депозити		
Плащания по получени депозити		
Платени лихви по получени депозити		
Плащания за лихви,комисионни,дивиденди и др.	(6)	(5)
Курсови разлики, нето		
Други парични потоци от финансова дейност		
Нето парични средства използвани във финансовата дейност	(6)	(5)
Нето изменение на паричните средства и паричните еквиваленти	(31 592)	(25 865)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	50 233	42 965
Парични средства и парични еквиваленти на 30 юни	18 641	17 100

ИЗП.ДИРЕКТОР
Николай Найденов
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СД:
Диляна Иванова

Съставител:
Наталия
Михайлова

Метрополитен ЕАД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 30.06.2025 година

	Основен капитал	Общи и други резерви	Натрупан и печалби/загуби	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо към 31.12.2023г.	12 525		(976)	11 549
Корекция от първоначално прилагане на МСФО 9				-
Преизчислено салдо към 1.01.2024 г.	12 525		(976)	11 549
Промени в собствения капитал за 2024г.	36 161	1 030	6 123	6 123
Друг всеобхватен доход	-		(794)	(794)
Актьорски печалби и загуби			(794)	(794)
Печалба /загуба за периода			6 917	6 917
Увеличение на капитала	36 161			
Общ всеобхватен доход за 2024 г.	36 161	1 030	6 123	6 123
Салдо към 31.12.2024 г.	48 686	1 030	4 117	53 833
Промени в собствения капитал към 30.06.2025г.				
Друг всеобхватен доход	-			
Печалба /загуба за периода			(9 892)	(9 892)
Промени в основния капитал				
Общ всеобхватен доход за 2025 г.			(9 892)	(9 892)
Остатък към 30.06.2025 г.	48 686	1 030	(5 775)	43 941

Изп.директор:

Николай

Найденев

Съставител:

Наталия

Михайлова



Председател на СД:

Диляна

Иванова



ДОКЛАД

**НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА
ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА
30.06.2025 г.**

Докладът на ръководството за дейността към 30.06.2025г. е одобрен и подписан от името на "МЕТРОПОЛИТЕН" ЕАД от:

Председател на СД:
Диляна Иванова

Изпълнителен Директор:
Николай Найденов



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Настоящият доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството, изискванията на Търговския закон и изискванията на чл. 32 от Наредба 2 на Комисията за финансов надзор за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Наредба 2), във връзка с чл. 100 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа и съдържа изискуемата информация по Приложение № 2 към чл. 10, т. 1 от Наредба 2.

I. Представяне на предприятието.

МЕТРОПОЛИТЕН ЕАД („Дружеството“) е регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление: ул. „Княз Борис I“ № 121, София 1000 и ЕИК 000632256.

Дружеството има следния основен предмет на дейност: инвеститорска дейност и експлоатация на метрополитена в гр. София, независим строителен надзор в проектирането и строителството и отдаване под наем на имотите, включени в капитала на Дружеството, както и имотите, предоставени за управление.

Финансовият резултат на Дружеството към 30.06.2025 г. е загуба в размер на 9 892 хил. лв.

II. Основни договори

- *ПРОЕКТИРАНЕ, ДОСТАВКА, МОНТАЖ И ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА АВТОМАТИЧНИ ПЕРОННИ ПРЕГРАДНИ ВРАТИ (АППВ) С ВЕРТИКАЛНО ОТВАРЯНЕ НА ГОЛЯМ ОТВОР ЗА МЕТРОСТАНЦИИТЕ ОТ I-ВИ И II-РИ МЕТРОДИАМЕТЪР С ИЗПЪЛНИТЕЛ ДЗЗД "ОБЕДИНЕНИЕ ЕР ЕС ДЕ МЕТРО СОФИЯ". – РАЗПЛАЩАНЕТО НА ЗАДЪРЖАНИТЕ СУМИ, ОБЕЗПЕЧАВАЩИ ГАРАНЦИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПО ДОГОВОРА ПРОДЪЛЖАВА, КАТО ОКОНЧАТЕЛНОТО ПЛАЩАНЕ ПО ДОГОВОР ЩЕ ПРИКЛЮЧИ ПРЕЗ 2025 Г.*

През периода на изпълнение на договора за "Проект за проектиране, доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на автоматични перонни преградни врати (АППВ) с вертикално отваряне за 12 метростанции от Линия 1 и Линия 2 на метрото в София" на 24.09.2020 г. е сключено допълнително споразумение ОПЦИЯ за проектиране, доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на 10 допълнителни метростанции от I-ви и II-ри метродиа метър. На основание чл. 3.2 от Допълнителното споразумение № 1-376 от 24.09.2020 г. срокът за изпълнение на дейностите започва да тече от 01.10.2020 г. Изпълнителя по договор е осигурил гаранцията за изпълнение на опцията, съгласно условията на чл. 18.8 и 18.9 от договора. Представена е гаранция за Изпълнение в размер на 3% от стойността на ОПЦИЯТА на договора под формата на паричен превод по сметка на Възложителя съгласно Договор № 259 от 27.09.2019 г. и Допълнително споразумение № 1 от 24.09.2020 г. за което има и издадена фактура за плащане.

Настоящият проект е за проектиране, доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на Автоматични перонни преградни врати (АППВ) с вертикално отваряне на голям отвор за 12 метростанции от Линия 1 и Линия 2 на метрото в София. С изпълнението на проекта, включващ монтажа и инсталиране на цялата апаратура, кабели, материали и оборудване в 12 метростанции от Линия 1 и Линия 2 на метрото в София ще се осигури физическа преграда на зоната за пешеходци на пероните в метростанциите от зоната, в която се движат метроваковете.

Общата стойност за изпълнението на дейността съгласно Договор № 259 от 27.09.2019 г. е в размер на 17 892 000 лв. без ДДС. Размерът на ДДС по дейността е 3 578 400 лв. В договора не са включени непредвидени разходи.

- *ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО НА РАЗШИРЕНИЕ НА МЕТРОТО В СОФИЯ, ЛИНИЯ 3, ЕТАП III – УЧАСТЪК ПОД БУЛ. "ВЛАДИМИР ВАЗОВ" ОТ КМ 4+340,00 ДО КМ 1+280,00 С ТРИ МЕТРОСТАНЦИИ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ*

Проектното предложение, обособено като Етап III от проекта за реализация на Линия 3, включва участъка от км.4+300 – начало на МС 5 (намираща се под бул. Владимир Вазов на кръстовището с ул. Панайот Хитов), до км.0+000 – МС 1 (първата станция на трасето от изток на запад), разположена на бул. Ботевградско шосе непосредствено до колелото на трамвайната линия с дължина 3,06 км, 3 метростанции и две междустанционни вентилационни уредби.

Предвидено е строителството на метростанциите да се извършва по така наречения полуоткрит /Топ даун/ метод - две от тях и по открит метод-метростанцията в ж.к.Левски. Тунелите в по-голямата част от трасето ще се строят по Нов австрийски тунелен метод, а в участъка между първата и втората метростанция в ж.к.Левски по открит способ.

Трасето ще бъде оборудвани със системи за експлоатация по части и системи: Електрически системи и инсталации, Специализирани слаботокови и аудиовизуални системи, Система за контрол и таксуване, Транспортна автоматика, SCADA система, Система за автоматични перонни преградни врати, Интегрирана радио-комуникационна система, Система за автоматични перонни преградни врати, Топлоснабдяване, Отопление, вентилация и климатизация, Водоснабдяване и Канализация, Релсов път, репери, пътни и сигнални знаци и Контактна мрежа. Системите за диспечерско управление, безопасност за движението на влаковете (СВТС) и функциониране (електро с подстанции, вентилация, комуникации и др.) са изцяло съвместими с тези на изградените през 2016-2020г. първи етап от линията. За повишаване на безопасността на пътниците всички перони на станциите са отделени от влаковете с прозрачни отваряеми перонни преградни врати с височина 1,6 м.

С инвестиционния проект е кандидатствано за финансиране по „План за възстановяване и устойчивост – 2021 – 2026“. Проведени са тръжни процедури за изпълнители на проекта за разширение на метрото от км 4+340.00 до км. 1+280.00, като са сключени следните договори: договор за проектиране, строителство и въвеждане в експлоатация на участък от трета метролиния етап 3, договор за проектиране, доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на системи за контрол и управление на влаковото движение, комуникации и перонни преградни врати за подземен метроучастък от края на МС 5 до края на оборотния участък и Инженер – консултант за контрол изпълнението на Проекта.

Във връзка с представен доклад е прието Решение № 70 на СОС на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА. На основание решението е преведен 50% от договорения аванс, съгласно чл.14.2 от сключените договори с изпълнителите, необходим за започване изпълнението на проекта.

Съгласно подклауза 8.1 от Специфичните условия на Договорните споразумения Изпълнителите на строително-монтажните работи за Първа,Втора и Трета Обособени позиции, т.е. Дейност 1, Дейност 2 и Дейност 3 са известени с писма за датата за начало на договорите и срокът започва датече е 12.01.2022 год. С писма са известени и оставалите Изпълнители, а именно датата за начало и срокът започва да тече за Обособена позиция № 4 е 01.10.2022 год. За договора на Инженера по ФИДИК, датата за влизане в сила и срокът започва да тече от 27.12.2021 год.

ПОДПИСАНИ СА Допълнителни споразумения, в които Възложителят и Изпълнителят се съгласяват да изменят Договора, като отложат плащането на част от авансовото плащане и удължат Времето за завършване.Допълнителните споразумения, с които се удължава Времето за завършване са, както следва:

- Към Договор №288/15.11.2021г. е подписано Допълнително споразумение № 294 от 30.12.2022г.
- Към Договор №252/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение № 228 от 16.01.2023г.
- Към Договор №253/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение № 295 от 30.12.2022г.

ПОДПИСАНИ СА Допълнителни споразумения към договори за строителство с изпълнителите "ХСС-МОНОЛИТ СОФИЯ" ДЗЗД,"ТРЕЙС ГРУП ХОЛД" АД, "ДЖИ ПИ ГРУП" АД и Метрополитен ЕАД - Краен получател по Оперативно споразумение № СПОР-25/27.07.2022г. за Инвестиция С8.16 "Осигуряване на устойчива транспортна свързаност чрез изграждане на Етап 3 от Линия 3 на метрото вСофия-метростанция "Хаджи Димитър"- жк"Левски-Г", вследствие на:

1. Прието изменение чл. 117а от ЗОП на 30.09.2022 г. в ЗОП и обнародвано Постановление на Министерския съвет № 290 от 27.09.2022 г. за приеманена Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация.

2. Получени Искания за изменение на единични цени по сключени договори в резултат на инфлация.

3. Подписан Протокол изх№ СОА23-ДР00-987 от 11.04.2023г. между Столична община и "Метрополитен" ЕАД за годишната инвестиционна програма за обект метро за 2023г. относно компенсациите за изпълнение

на участъка от Линия 3 "ж.к. Хаджи Димитър - ж.к. Левски".

4. Подписан Протокол изх. № СОА24-ДРОО-449 от 06.03.2024г. между Столична община и "Метрополитен" ЕАД за годишната инвестиционна програма за обект метро за 2024г. относно компенсациите за изпълнение на участъка от Линия 3 "ж.к. Хаджи Димитър-ж.к. Левски".

5. В изпълнение на ПМС № 280 от 27.03.2022 г. и Решение № 160 от 13.03.2025 г. е подписан Протокол между Столична община и "Метрополитен" ЕАД за индексация по договори за строителството на участъка от Линия 3 "ж.к. Хаджи Димитър - ж.к. Левски".

Допълнителните споразумения за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на отчетената инфлация за периодавторо тримесечие на 2022 г. и на база обема изпълнени СМР през същия период са, както следва:

- Към Договор № 288/15.11.2021г. е подписано Допълнително споразумение №106 (2) от 16.06.2023г.
- Към Договор № 252/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение №105 (2) от 12.06.2023г.
- Към Договор № 253/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение №104 (2) от 12.06.2023г.

Допълнителните споразумения за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на отчетената инфлация за периодатрето и четвърто тримесечие на 2022 г. и на база обема изпълнени СМР през същия период са, както следва:

- Към Договор №288/15.11.2021г. е подписано Допълнително споразумение №12(5) от 16.01.2024г.
- Към Договор №252/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение №13(3) от 16.01.2024г.
- Към Договор №253/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение №14(3) от 16.01.2024г.

Допълнителните споразумения за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на отчетената инфлация за периодапърво тримесечие на 2023 г. и на база обема изпълнени СМР през същия период са, както следва:

- Към Договор №288/15.11.2021г. е подписано Допълнително споразумение №46(6)от12.03.2024г.
- Към Договор №252/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение №47(4) от 12.03.2024г.
- Към Договор №253/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение №48(4)от 12.03.2024г.

Допълнителните споразумения за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на отчетената инфлация за периодавторо тримесечие на 2023 г. и на база обема изпълнени СМР през същия период са, както следва:

- Към Договор №288/15.11.2021г. е подписано Допълнително споразумение №121(7) от 10.05.2024г.
- Към Договор №252/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение №122(5) от 10.05.2024г.
- Към Договор №253/21.10.2021г. е подписано Допълнително споразумение №123(5) от 10.05.2024г.

• *"ПРОЕКТ ЗА РАЗШИРЕНИЕ НА МЕТРОТО В СОФИЯ, ЛИНИЯ 3, УЧАСТЪК „УЛ. ШИПКА – КВ. ГЕО МИЛЕВ – Ж.К. СЛАТИНА – ЗАЛА АРЕНА СОФИЯ / ТЕХ ПАРК СОФИЯ – БУЛ. ЦАРИГРАДСКО ШОСЕ“"*

Проекта включва изграждането на участъка с дължина 6 км, 6 метростанции и доставка на 8 метровака. Той е част от поэтапното изграждане на Линия 3 на метрото в София, заложена в ОУП на Столична община, като част от гръбнак на транспортно-комуникационната система на града. За изпълнението на проекта са проведени обществени поръчки по ЗОП и са сключени необходимите договори. Общата стойност на проекта е 680 478 137 лв. без ДДС. Разходите за проектиране, СМР и машините и оборудването са в размер на 538 085 341 лв., а доставката на 8те вака е на стойност 134 550 240 лв. Останалите разходи са за отуждаване на земя, планиране и проектиране, непредвидени, техническа помощ, публичност и строителен надзор.

Договорът за доставката на влаковете се изпълнява от 11.10.2023г, а договорите за проектиране и строителство се изпълняват от 24.10.2023г. БФП по проекта е определена на база планираните разходи, които ще бъдат извършени до 31.12.2023г. и е на стойност 106 663 721,18 лв. Проектът ще бъде завършен и въведен в експлоатация до 15 февруари 2027г.

Доклад на оценителна комисия, сформирана с Решение № ОПТТИ-17 от 02.10.2023г. – т.IV„Вземане на решение за предоставяне на БФП“, одобрен от Ръководителя на ОПТТИ 2014-2020 на 17.11.2023 год. Във връзка с постъпило проектно предложение ИСУН № BG16M10P001-1.003-0001 "Проект за разширение на метрото в София, Линия 3,участък "ул. Шипка-кв. Гео Милев-ж.к. Слатина-

Зала Арена София/ Тех парк София-бул. Цариградско шосе" и т. IV "Вземане на решение за предоставяне на БФП" от доклад на оценителна комисия, сформирана с Решение № ОПТТИ-17 от 02.10.2023 г., одобрен от Ръководителя на Оперативна програма "Транспорт и транспортна инфраструктура" 2014-2020 (ОПТТИ) на 17.11.2023 г. между МИНИСТЕРСТВОТО НА ТРАНСПОРТА И СЪОБЩЕНИЯТА и МЕТРОПОЛИТЕН ЕАД е сключен Договор за предоставяне на БЕНЕФИЦИЕНТА е сключен Административен договор между Министерство на транспорта и съобщенията в качеството му на Управляващ орган и "Метрополитен" ЕАД в качеството на Бенефициент за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Транспорт и Транспортна инфраструктура“ 2014-2020г. № ДОПТТИ-7 / 29.11.2023 год. Процедура № BG16M1OP001-1.003 по Проект: "Проект за разширение на метрото в София, Линия 3, участък „ул. Шипка - кв. Гео Милев – ж.к. Слатина – Зала Арена София / Тех парк София – бул. Цариградско шосе“ “ с номер по ИСУН: BG16M1OP001-1.003-0001 по Приоритетна ос 1 „Развитие на железопътната инфраструктура по „основната“ и „разширената“ Трансевропейска транспортна мрежа“

Подписан е Анекс №1 към Административен договор № ДОПТТИ-7 / 29.11.2023 год. с рег. № АДОПТТИ-2 / 26.01.2024 год. със следните изменения: в точка 2.3.1. думите „31.01.2024 г.“ се заменят с думите „31.03.2024 г.“.

Променят се разходите в раздел „Бюджет“:

Подписан е Анекс №2 към Административен договор № ДОПТТИ-13 / 10.06.2024 год. с рег. № АДОПТТИ-2 / 26.01.2024 год. със следните изменения:

1. В точка 2.3.1. се добавя следното изречение: "Срокът, в който трябва да бъде подадено ревизирано искане за окончателно плащане по проекта е 30.06.2024 г.".

2. В договора за предоставяне на БФП в системата ИСУН 2020 за проект BG16M1OP001-1.003-0001 "Проект за разширение на метрото в София, Линия 3, участък "ул. Шипка-кв. Гео Милев-ж.к. Слатина-Зала Арена София/ Тех парк София-бул. Цариградско шосе" ще бъдат извършени промените предложени от бенефициента ИСУН 2020 и съгласно писмо № М-1675/ 10.05.2024 г.

Предстои подписването на Допълнителни споразумения с Изпълнителите по договори за СМР, в които страните се съгласяват да изменят Договора в частта офертна стойност, като завишат договорената стойност по сключените договори с обект Строителство, сключени при условията на Закона за обществените поръчки. Новата договорена стойност ще съответства на изчислената и определена сума, съгласно насоките на НСИ във връзка с индексиранието на цените за извършени дейности. За целта се използва приетото Постановление № 275 от 13.12.2023 г. за изменение и допълнение на "Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация" приета с ПМС от 2022 г., с която се регламентира начинът за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основните стоки материали, формиращи стойността на договора.

• *ПРОЕКТ ЗА РАЗШИРЕНИЕ НА МЕТРОТО В СОФИЯ: ПРОЕКТ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО НА МЕТРОСТАНЦИЯ ДО Ж.П. ГАРА ОБЕЛЯ НА ЛИНИЯТА СОФИЯ-КЮСТЕНДИЛ С ТУНЕЛНА ВРЪЗКА С МЕТРОДЕПО ОБЕЛЯ*

Във връзка с горесцитираното писмо искам да Ви информирам, че към момента се изпълнява инвестиционен проект за „Изграждане на метростанция, свързана с жп гара Обеля“.

Въпросният проект е част от реализацията на по-машабен проект за интермодален транспортен хъб, включващ изграждането на жп гара и нова метростанция (настоящия проект) и доставка на 8 метровлака. Интермодалният хъб е разположен в кв. Обеля в района, където бул. Панчо Владигеров пресича жп линията от Централна гара в посока западните направления на Софийска област: София-Волюяк-Драгоман-Сливница, София-Божурище-Банкя и София-Волюяк-Кюстендил и ще осигури пряка транспортна връзка на пътуващите с жп транспорта по гореописаните направления с метрото.

За изпълнението на настоящия проект „Изграждане на метростанция, свързана с жп гара Обеля“ са проведени две обществени поръчки по ЗОП и са сключени договор за проектиране и строителство на стойност 43 777 734,00 лв и договор за инженер консултант по проекта на стойност 268 000лв.

Проекта се изпълнява от Октомври 2023г. и се очаква да бъде завършен през Септември 2026г.

III. Капитал

Към 30 Юни 2025г. регистрираният акционерен капитал на дружеството възлиза на 48 686 х.лв., разпределен в 48 686 337 бр. обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция един лев, напълно платени. Едноличен собственик на капитала е Столична община.

IV. Структурно управление

Дружеството е с едностепенна система на управление.

Едноличен собственик на капитала

Едноличен собственик на капитала е Столична община.

Съвет на Директорите

Членове на Съвета на Директорите са:

Проф. д-р инж. Стоян _____ Иванов

Николай _____ Найденов

Петко _____ Петков

Диляна _____ Иванова

Константин _____ Азов

Изпълнителен директор Николай _____ Найденов

V. Описание на дейността и резултати

Дейността на дружеството, съобразно спецификата му се извършва от две направления: Експлоатация на готовите участъци от Метрото и Инвестиционно направление.

Дейността на експлоатационното направление включва изпълнение на транспортната задача, поддръжка и експлоатация на метростанциите и тунелните съоръжения в т.ч. оборудване, ремонт и поддръжка на подвижния състав и др. Към 30.06.2025 г. общата дължина на експлоатационния участък възлиза на 52 км с 47 метростанции и 82 метросъстава.

1. Отчет на разходите и приходите за дейността на дружеството

1.1 Разходи за дейността

Разходите за дейността са разходите необходими за експлоатацията на Метрото. Те са разделени на разходи за материали, разходи за външни услуги, за възнаграждения, за социални осигуровки и надбавки, разходи за амортизации и други разходи.

Обобщени данни за оперативните разходи, извършени за експлоатационната и инвеститорската дейността на „Метрополитен“ ЕАД към 30.06.2025г. са представени в Таблица 1.

Таблица 1

хил.лв.

	Отчет	Отчет	изменение	
	30.06.2025г.	30.06.2024г.		
Разходи за суровини и материали	11 753	8 926	2 827	31%
Разходи за външни услуги	11 557	13 008	-1 451	-11%
Разходи за възнаграждения	40 039	33 659	6 380	19%
Разходи за соц. осигуровки и надбавки	13 441	11 808	1 633	14%
Разходи за амортизации	23 628	23 836	-208	-1%
Други разходи, в т.ч. и финансови р-ди	238	291	-53	-18%
Общо:	100 656	91 528	9 128	10%

1.2 Приходи от дейността

Приходите от дейността се формират от собствени приходи от продажба на билети и карти, приходи, получавани от Центъра за градска мобилност за извършване на транспортна услуга, инвеститорски контрол и други търговски приходи. В Таблица 2 са представени отчетените приходи на „Метрополитен“ ЕАД към 30.06.2025г.

Таблица 2

ХИЛ.ЛВ.

	Отчет	Отчет	изменение	
	30.06.2025г.	30.06.2024г.		
Собствени приходи от продажби	5 636	6 385	-749	-11%
Приходи от възложителя	57 729	49 119	8 610	17%
Приходи от финансираня	21 750	21 883	-133	-1%
Други приходи, в т.ч. и финансови приходи	5 649	9 954	-4 305	-43%
Общо:	90 764	87 341	3 423	4%

През шестмесечието има увеличение на размера на субсидиите от Републиканския бюджет и субсидиите по Регламент 1370. Има увеличение на разходите за суровини и материали, което е в резултат на по-високите цени на ел. енергия и материали. Покачени са и разходите за заплати и осигуровки на персонала, вследствие увеличения размер на възнагражденията през 2024 година.

2. Отчет за инвестиционна дейност

2.1 "Проект за проектиране, доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на автоматични перонни преградни врати (АППВ) с вертикално отваряне за 12 метростанции от Линия 1 и Линия 2 на метрото в София"

- Напредък на проекта през отчетния период, включително % на физическо изпълнение

1. РАЗПЛАЩАНЕ НА ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

С двустранно подписания протокол страните потвърждават, че констатираните и описани в него дейности са извършени качествено и в срок и същите съответстват на одобрения технически проект.

Във връзка с горното и в съответствие с основния договор, съгласно чл.5.1.5 от Договора на изпълнителя през м.10.2023 г. предстои окончателно да бъдат разплатени АППВ на въведените в експлоатация втори 5 броя метростанции по ОПЦИЯТА в размер на 738 000,00 лв. поради изтичане на една година от въвеждане в експлоатация на АППВ за съответната метростанция.

Съгласно чл.18 от Договора с въвеждане в експлоатация на АППВ и за вторите метростанции на Изпълнителя се разплати 90% от гаранцията за изпълнение (която е парична) в размер на 3% от стойността на договора. Съгласно чл.18.6 от Договора останалите 10% от гаранцията ще бъдат разплатени през м.09.2025 г. в размер на 44 280,00 лв.

2.2 Проектът „Осигуряване на устойчива транспортна свързаност чрез изграждане на участъци от Линия 3 на метрото в София“ Лот 1 - участък МС"Хаджи Димитър"-ж.к.Левски с дължина 3 км и 3 метростанции:

- Обобщение на СМР дейности и напредъка им:

Изпълнени дейности след Началото на отделните договори с Изпълнители:

Обособена позиция 1

ОБЩОТО ФИЗИЧЕСКО ИЗПЪЛНЕНИЕ на ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1- ДЕЙНОСТ 1 ДО 30.06.2025г. е 77,69 %, в това число:

- ПРОЕКТИРАНЕ – 98,45%
- СТРОИТЕЛСТВО
- о ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК (ТОПЪЛ РЕЗЕРВ ДО МС 2) ОТ КМ. 1+280.00 ДО КМ. 1+439.54 (НАЧАЛО НА МС 2) – 70,28%
- о МЕТРОСТАНЦИЯ 2 (НАЧАЛО - КМ. 1+439.54 - КРАЙ КМ. 1+598.04) – 72,81%
- о ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК ОТ (КРАЙ МС 2 - КМ. 1+598.04 ДО НАЧАЛО МС 3 КМ. 2+581.20) В Т.Ч. ВУ – 88,50%
- о КОНТАКТНА МРЕЖА ОТ КРАЙ МС 3 ДО КРАЙ МС 2 И ОБОРОТЕН УЧАСТЪК – 39,46%

- o ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ ОТ КРАЙ МС 3 ДО КРАЙ МС 2 И ОБОРОТЕН УЧАСТЪК – 53,66%
- o РЕЛСОВ ПЪТ И ПЪТНИ ЗНАЦИ - (ОБХВАЩА МЕТРОСТАНЦИИТЕ И ПРИЛЕЖАЩИТЕ ТУНЕЛНИ УЧАСТЪЦИ) – 67,21%
- o АВТОМАТИКА И ТЕЛЕМЕХАНИКА ОТ КРАЙ МС 3 ДО КРАЙ МС 2 И ОБОРОТЕН УЧАСТЪК – 41,92%
- o ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ (В и К) - МС 2; ТУНЕЛЕН ВОДОПРОВОД и ВОДООТЛИВНИ СТАНЦИИ – 30,70%
- o ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ - МС 2, и ВУ 1 - 68,98%
- o СИСТЕМА ЗА КОНТРОЛ И ТАКСУВАНЕ НА ПЪТНИЦИТЕ - 78,75%
- o НЕПРЕДВИДЕНИ РАБОТИ 5% ОТ СТОЙНОСТТА НА ДОГОВОРА –88,94%

Обособена позиция 2

ОБЩОТО ФИЗИЧЕСКО ИЗПЪЛНЕНИЕ на ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2- ДЕЙНОСТ 2 ДО 30.06.2025г. е 79,34 %, в това число:

- ПРОЕКТИРАНЕ – 97,51 %
- СТРОИТЕЛСТВО
- o МЕТРОСТАНЦИЯ 3 (НАЧАЛО - КМ. 2+581.20 - КРАЙ КМ.2+719.49) – 87,13 %
- o ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК ИЗПЪЛНЯВАН ПО НОВ АВСТРИЙСКИ ТУНЕЛЕН МЕТОД (НАТМ) ИЛИ ДРУГ МЕТОД ОТ (КРАЙ МС 3 - КМ. 2+719.49 ДО НАЧАЛО МС 4 КМ. 3+645.00) В Т.Ч. ВУ – 82,00 %
- o РЕЛСОВ ПЪТ И ПЪТНИ ЗНАЦИ - (ОБХВАЩА МЕТРОСТАНЦИЯТА И ПРИЛЕЖАЩИЯ ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК) - 61,07 %
- o КОНТАКТНА МРЕЖА (ОБХВАЩА МЕТРОСТАНЦИЯТА И ПРИЛЕЖАЩИЯ ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК)- 52,03 %
- o ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ (ОБХВАЩА МЕТРОСТАНЦИЯТА И ПРИЛЕЖАЩИЯ ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК) – 66,38 %
- o АВТОМАТИКА И ТЕЛЕМЕХАНИКА (ОБХВАЩА МЕТРОСТАНЦИЯТА И ПРИЛЕЖАЩИЯ ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК) – 60,32 %
- o ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ (В и К) - МС 3; ТУНЕЛЕН ВОДОПРОВОД и ВОДООТЛИВНИ СТАНЦИИ – 23,48 %
- o ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ - МС 3, и ВУ 2– 70,20 %
- o СИСТЕМА ЗА КОНТРОЛ И ТАКСУВАНЕ НА ПЪТНИЦИТЕ – 32,08 %
- o НЕПРЕДВИДЕНИ РАБОТИ 5% ОТ СТОЙНОСТТА НА ДОГОВОРА – 65,88%

Обособена позиция 3

ОБЩОТО ФИЗИЧЕСКО ИЗПЪЛНЕНИЕ на ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 3- ДЕЙНОСТ 3 ДО 30.06.2025г. е 86,98 %, в това число:

- ПРОЕКТИРАНЕ – 95,42 %
- СТРОИТЕЛСТВО
- o МЕТРОСТАНЦИЯ 4 (НАЧАЛО - КМ 3+645,00 - КРАЙ КМ 3+773,50) – 83,09 %
- o ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК ОТ (КРАЙ МС4 – КМ 3+773,50 ДО НАЧАЛО МС5 – КМ 4+340,00) – 94,61 %
- o РЕЛСОВ ПЪТ И ПЪТНИ ЗНАЦИ - (ОБХВАЩА МЕТРОСТАНЦИЯТА И ПРИЛЕЖАЩИЯ ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК) – 75,31 %
- o КОНТАКТНА МРЕЖА (ОБХВАЩА МЕТРОСТАНЦИЯТА И ПРИЛЕЖАЩИЯ ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК) – 39,09 %
- o ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ (ОБХВАЩА МЕТРОСТАНЦИЯТА И ПРИЛЕЖАЩИТЕ ТУНЕЛНИ УЧАСТЪЦИ) – 62,81 %
- o АВТОМАТИКА И ТЕЛЕМЕХАНИКА (ОБХВАЩА МЕТРОСТАНЦИЯТА И ПРИЛЕЖАЩИЯ ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК)– 54,54 %
- o ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ (В и К) - МС 3; ТУНЕЛЕН ВОДОПРОВОД и ВОДООТЛИВНИ СТАНЦИИ– 51,85 %
- o ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ - МС 4 – 95,67 %
- o СПЕЦИАЛИЗИРАНИ СЛАБОТОКОВИ АУДИО ВИЗУАЛНИ СИСТЕМИ МС 3 В Т.Ч.– 83,08 %
- o СИСТЕМА ЗА КОНТРОЛ И ТАКСУВАНЕ НА ПЪТНИЦИТЕ– 81,97 %
- o НЕПРЕДВИДЕНИ РАБОТИ 5% ОТ СТОЙНОСТТА НА ДОГОВОРА – 100,00%

Обособена позиция 4

о ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА СИСТЕМИ ОТ КМ.4+340,00 ДО КМ.1+280,00 С ТРИ МЕТРО СТАНЦИИ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

ОБЩОТО ФИЗИЧЕСКО ИЗПЪЛНЕНИЕ на ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 4 - ДЕЙНОСТ 4 ДО 30.06.2025г. е :

- ПРОЕКТИРАНЕ – 100%
- ИЗПЪЛНЯВАТ СЕ ДЕЙНОСТИ ПО ДОСТАВКА НА СИСТЕМИ

Цялата процедура в раздел Проектиране е финализирана. Поръчано е оборудването за системите за контрол и управление на влаково движение, комуникации и перони преградни врати.

Поръчано е цялото оборудване за системите за контрол и управление на влаково движение, комуникации и перони преградни врати.

Продължават срещите на метростанция МС303, относно взаимнообвързани действия по изграждане на електроизолация на двата перона и монтаж на перонни преградни врати. В срещите вземат участие представители на Възложителят, на Изпълнителя на ОП4 (ДЗЗД Сименс Мобилити), на изпълнителя на МС303 ("Трейс Груп Холд" АД), архитекта на станцията МС303, отговорният инженер за слаботокови системи от страна на Инженер-Консултанта. Стартира подготовка за пробиване на отвори в плочата на перон за монтаж на долните носещи конзоли на перонните преградни врати на МС303.

Предадена е пълна техническа документация за таблата/дисплеите на пътнико-информационната система показващи времената на пристигащите влакове за двете посоки, на архитекта изготвящ интериора на МС303 и на изпълнителя на ОПЗ, с цел точното им позициониране в двата вестибюла и на двата перона, както и отразяването в РП Архитектура-Интериор, за да могат се предвидят съответните стойки за закрепване на таблата и да се монтират на определените места.

Тече организационна подготовка за провеждане на поредица от тестове за новото поколение SW.

- о ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФИЗИЧЕСКИ/ФИНАНСОВ НАПРЕДЪК ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

<u>ИЗПЪЛНИТЕЛИ</u>	<u>СТОЙНОСТ НА ДОГОВОРИТЕ В МЛН. ЛВ.</u>	<u>ФИЗИЧЕСКО ИЗПЪЛНЕНИЕ В %</u>	<u>ФИНАНСОВО ИЗПЪЛНЕНИЕ В %</u>	
			<u>В %</u>	<u>С РАЗПЛАТЕН АВАНС</u>
"ХСС-МОНОЛИТ СОФИЯ"	62,99	77,69%	63,80%	73,80%
"ТРЕЙС ГРУП ХОЛД" АД	75,08	79,34%	65,38%	75,38%
"ДЖИ ПИ ГРУП" АД	48,18	86,98%	72,63%	82,63%
«СИМЕНС МОБИЛИТИ»	29,92	53,73%	37,61%	57,61%
"МЕТРОКОНСУЛТ БГ" ЕООД	1,28	99,22%	89,30%	89,30%

2.3ПРОЕКТ ЗА РАЗШИРЕНИЕ НА МЕТРОТО В СОФИЯ, ЛИНИЯ 3, УЧАСТЪК „УЛ. ШИПКА – КВ. ГЕО МИЛЕВ – Ж.К. СЛАТИНА – ЗАЛА АРЕНА СОФИЯ / ТЕХ ПАРК СОФИЯ – БУЛ. ЦАРИГРАДСКО ШОСЕ“

Обобщение на проектните дейности и напредъка им:

Договорът за доставката на влаковете се изпълнява от 11.10.2023г, а договорите за проектиране и строителство се изпълняват от 24.10.2023г. БФП по проекта е определена на база подписан съгласно Анекс №1ипланираните разходи, които ще бъдат извършени до 31.12.2023г. и е на стойност 106 663 721,18 лв. Проектът ще бъде завършен и въведен в експлоатация до 15 февруари 2027г.

Дейностите по проекта, изпълнени в периода на допустимост на разходите са следните:

➤ ДЕЙНОСТ 1: ПЛАНИРАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ

До края на отчетния период 30.06.2025г. на Инженер-Консултантът са предадени за преглед и одобрение проектна документация, както следва:

• Първа обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРО ШИПКА“

1. Част Архитектура (вкл. интериор и обзавеждане) за МС 1 и МС 2 – 60%
2. Част Конструктивна (вкл. земна основа) за МС 1 и МС 2 – 90%

3. Част РЕЛСОВ ПЪТ - 95%
4. Част КОНТАКТНА МРЕЖА ОТ км. 0+000.00 ДО КРАЙ МС 2 (1+904.00) - 90%
5. Част ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ - 30%
6. Част ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ (В и К) - МС 1, МС 2 и Тунеленводопровод - 30%
7. Част ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ - МС 1, МС 2 и ВУ 1 - 30%

• Втора обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРО СЛАТИНА“

1. Част Архитектура (вкл. интериор и обзавеждане) за МС 3 и МС 4 – 50%
2. Част Конструктивна (вкл. земна основа) за МС 3 и МС 4 – 50%
3. Част: Паркоустройство и благоустройство на целият участък от ОП - 50%
4. Предаване на проектите за Временно строителство по всички необходими части - 30%
5. Част: ВиК - изместване на инженерни мреж - 90%
6. Част: Геодезическа - 50%

• Трета обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРОБИЛД ИЗТОК“

1. Част: Архитектура (вкл. интериор и обзавеждане) за МС 5, МС 6, Изтеглител с Подземен паркинг - 50%
2. Част Конструктивна (вкл. земна основа) за МС 5 и МС 6 – 80%
3. Част: Конструкции ИЗТЕГЛИТЕЛ С ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ - 80%
4. Част: Геодезическа – 80%
5. Част: Паркоустройство и благоустройство на целият участък от ОП – 20%

• Четвърта обособена позиция: ДЗЗД „ДВУ21“

1. Част: "КОНСТРУКЦИИ" НА МЕТРОТУНЕЛ ЗА ПРОКОПАВАНЕ С ТУНЕЛНО ПРОБИВНА МАШИНА/ТПМ/ (включително земна основа) - 80%
2. Част: "КОНСТРУКЦИИ" НА СТАРТОВА ШАХТА (вкл. земна основа) - 80%
3. Част: "КОНСТРУКЦИИ" и Част: "АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНА" на МЕЖДУСТАНЦИОННА ВЕНТИЛАЦИОННА УРЕДБА (ВУ 3) (вкл. земна основа) - 80%
4. Част: ПОИС(ПБЗ) и временна организация на движението - 60%
5. Част: Геодезическа - 80%
6. Предаване на проектите за Временно строителство по всички необходими части - 60%

➤ **ДЕЙНОСТ 2: СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ**

• Първа обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРО ШИПКА“

1. Организация на строителната площадка: Включва разбиване, отстраняване и реконструкция на подземни и надземни комуникации и съоръжения и разчистване на строителната площадка - ако се налага. Временни огради и съоръжения, необходими - 97%
2. Проучване на почвата по всички необходими методи, в т.ч. и инструментални наблюдения и лабораторни изпитвания - 100%
3. КОНСТРУКЦИЯ НА МЕТРОСТАНЦИЯТА в т.ч.
 - Водещи бордюри - 80%
 - Изкоп, армиране и бетониране на шлицови стени - 100%
 - Укрепване с разпонки или друг вид укрепване - 95%
 - Доставка и монтаж на армировка - 23%
 - Бетониране покривна плоча на метростанция - 57%
 - Всички други бетонираня - 20%

• Втора обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРО СЛАТИНА“

1. Организация на строителната площадка: Включва разбиване, отстраняване и реконструкция на подземни и надземни комуникации и съоръжения и разчистване на строителната площадка - ако се налага. Временни огради и съоръжения, необходими - 80%
2. Проучване на почвата по всички необходими методи, в т.ч. и инструментални наблюдения и лабораторни изпитвания - 100%
 - Обработка на почвата и мерки за укрепвания на конструкциите за ограничаване на сляганията и предотвратяване на щети на трети страни - 80%
3. КОНСТРУКЦИЯ НА МЕТРОСТАНЦИЯТА в т.ч.
 - Укрепване с разпонки или друг вид укрепване - 100%
 - Изкопаване и извозване на почви от станционния котлован във всякакъв тип почви на всякаква дълбочина - 93%
 - Изпълнение на дренажна система и основа под конструкцията на метростанцията - 40%
 - Доставка и монтаж на армировка за дънна плоча - 50%
 - Доставка и монтаж на закладни части и стоманени изделия - 70%

- Всички други бетонирания - 67%
- Хидроизолация на конструкциите в т.ч. доставка и полагане на площна хидроизолация и деформационни фуги - 52%
- Бетониране на дънна плоча на метростанция - 50%
- Всички други бетонирания за изпълнение на Дънна плоча - 60%

• Трета обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРОБИЛД ИЗТОК“

1. Организация на строителната площадка: Включва разбиване, отстраняване и реконструкция на подземни и надземни комуникации и съоръжения и разчистване на строителната площадка - ако се налага. Временни огради и съоръжения, необходими - 80%
2. Проучване на почвата по всички необходими методи, в т.ч. и инструментални наблюдения и лабораторни изпитвания - 80%
3. Обработка на почвата и мерки за укрепвания на конструкциите за ограничаване на сляганията и предотвратяване на щети на трети страни, причинени от дейности на Изпълнителя (ако се налага според предвидената технология на изпълнение) - 80%
4. КОНСТРУКЦИЯ НА МЕТРОСТАНЦИЯТА в т.ч.
 - Изпълнение на анкери - 80%
 - Изкопаване и извозване на почви от станционния котлован във всякакъв тип почви на всякаква дълбочина - 100%
 - Изпълнение на дренажна система и основа под конструкцията на метростанцията - 100%
 - Хидроизолация на конструкциите в т.ч. доставка и полагане на площна хидроизолация и деформационни фуги - 100%
 - Доставка и монтажа на армировка - 45%
 - Хоризонтален кофраж за изпълнение на метростанцията - 14%

• Четвърта обособена позиция: ДЗЗД „ДВУ21“

1. Проучване на почвата по всички необходими методи, в т.ч. и инструментални наблюдения и лабораторни изпитвания през строителния период – за цялото трасе – 80%
2. Хидроизолация на конструкциите в т.ч. доставка и полагане на площна хидроизолация и деформационни фуги - 40%
3. Всички други бетонирания - 40%
4. МЕЖДИННА РАБОТНА ШАХТА и ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЪТРЕШНА КОНСТРУКЦИЯ СЛЕД ЗАВЪРШВАНЕ НА ТУНЕЛНАТА ПРОХОДКА
 - Организация на строителната площадка - 80%
 - Проучване на почвата по всички необходими методи - 80%
5. ИЗГРАЖДАНЕ НА СТАРТОВА ШАХТА и НА ВЪТРЕШНА КОНСТРУКЦИЯ СЛЕД ЗАВЪРШВАНЕ НА ТУНЕЛНАТА ПРОХОДКА в т.ч.
 - Доставка и монтаж на армировка - 40%
 - Хидроизолация на конструкциите в т.ч. доставка и полагане на площна хидроизолация и деформационни фуги - 40%
 - Всички други бетонирания - 40%
6. ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ОБОРУДВАНЕ ЗА ОБСЛУЖВАНЕ НА ТУНЕЛНА ПРОХОДКА в т.ч.
 - Поръчка, доставка и монтаж на всички съоръжения за обслужване изпълнението на тунелните работи, вкл. тунелна вентилация - 100%
7. МЕЖДУСТАНЦИОННА ВЕНТИЛАЦИОННА УРЕДБА (ВУЗ) в т.ч.
 - Изкопни работи в т.ч. и извозване - 20%
8. ДОСТАВКА, МОНТАЖ НА ОБОРУДВАНЕ НА ТПМ и ЗАПОЧВАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ТУНЕЛНАТА ПРОХОДКА
 - Пускане в работа на ТПМ и изпълнение на първите 100 м. тунелна проходка - 60%
9. ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК: Начало МС 5 – Край МС 4 (От км. 3+947,00 до км. 3+460,00)
 - Изпълнение за здравяване на земния масив и конструкцията на Метростанцията за НАВЛИЗАНЕ НА ТПМ В МЕТРОСТАНЦИЯ 5 - 100%
 - Производство и доставка на тунелна стоманобетонова облицовка (сегменти) за метроучастъка - 80%

➤ Дейност 3 – СЪОРЪЖЕНИЯ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

• Първа обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРО ШИПКА“

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЪННА ПЛОЧА в т.ч.

1. Доставка и монтаж на армировка за дънна плоча - 40%
- КОНСТРУКЦИЯ НА МЕТРОСТАНЦИЯТА

1. Доставка и монтаж на армировка - 25%

• Втора обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРО СЛАТИНА“

КОНСТРУКЦИЯ НА МЕТРОСТАНЦИЯТА в т.ч.

1. Доставка и монтаж на армировка - 42%

2. Доставка и монтаж на закладни части и стоманени изделия - 70%

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЪННА ПЛОЧА в т.ч.

1. Доставка и монтаж на армировка за дънна плоча - 68%

• Трета обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРОБИЛД ИЗТОК“

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЪННА ПЛОЧА в т.ч.

1. Доставка и монтаж на армировка за дънна плоча - 40%

КОНСТРУКЦИЯ НА МЕТРОСТАНЦИЯТА в т.ч.

1. Доставка и монтаж на армировка - 45%

2. Доставка и монтаж на закладни части и стоманени изделия в т.ч.

2.1 Хоризонтален кофраж за изпълнение на метростанцията - 15%

• Четвърта обособена позиция: ДЗЗД „ДВУ21“:

1. Стартова шахта:

- Поръчка, доставка и монтаж на всички съоръжения за обслужване изпълнението на тунелните работи, вкл. тунелна вентилация - 100%

- Производство и доставка на тунелна стоманобетонена облицовка (сегменти) - 100%

➤ Дейност 4 – ДОСТАВКА НА ПОДВИЖЕН СЪСТАВ

Настоящата дейност има за цел да осигури разработен проект за доставката на 8 метровака за нуждите на Линия 3 на метрото в София, и включва доставката на 8 броя метровака с дължина на вагона 60м±2м, които ще обслужват след завършването на Проект за разширение на метрото в София, Линия 3, участък „ул.Шипка-кв.Гео Милев-ж.к.Слатина-Зала Арена София/ Техпарк София-бул. Цариградско шосе“.

С Приемо-предавателен протокол от 30.10.2023г. ДЗЗД „Симетро“-София предаде на „Метрополитен“ ЕАД „Проект за метровакове – технически условия на доставка“ за одобрение и утвърждаване. На 01.12.2023г. същият беше утвърден от „Метрополитен“ ЕАД. С писмо изх.№ М-3577 от 05.12.2023г. „Проект за метровакове – технически условия на доставка на метровак INSPIRO за метролиния 3 Софийският метрополитен“ беше одобрен от „Метрополитен“ ЕАД.

- Допълнително финансиране ще бъде осигурено от Столична община със заем от Европейската инвестиционна банка и със средства от бюджета на Столична община и Държавния бюджет.

➤ Дейност 5 - ПУБЛИЧНОСТ

Мерките за осигуряване на публичност на помощта, предоставена от Общността са в съответствие с Приложение XII на Регламент 1303/2013 на ЕК и с указанията за мерките за информация и публичност от Насоките по ОПТТИ и Единния наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 г. (приложение № 08.1 на Насоките за кандидатстване).

До края на периода са изпълнени следните 3 мерки:

1. Поставени информационни табели на видно място на всяка строителна площадка на метростанция – МС 1, МС 2, МС 3, МС 4, МС 5 и МС 6 (общо 6 бр.).

2. Организирана официална церемония за старт на строителството – „Първа копка“;

3. Публикувани общо четири прессъобщения:

3.1 Три прессъобщения на сайта на „Метрополитен“ ЕАД:

- Сключване на договор на проекта, финансиран с помощ от Кохезионен фонд;

- Официална церемония за старт на строителството – „Първа копка“;

- В хода на изпълнението на проекта – публикувано интервю на проф. д-р инж. Стоян Братоев от брой 14 на в-к „Софийско метро“;

3.2 Две прессъобщения социалната мрежа „Фейсбук“:

- Сключване на договор на проекта, финансиран с помощ от Кохезионен фонд;

- В хода на изпълнението на проекта - изказване на проф. д-р инж. Стоян Братоев на откриваща конференция на БТА по проект „Европа на Балканите – Общо бъдеще“;

3.3 Отпечатан вестник „Софийско метро“ - брой 14 с информация за проекта – с информация за участъка – корица и четири страници със снимки и информация за проекта.

3.4 Информация във връзка с Временна организация на движение, свързана със старт на работите по изграждане на стартовата шахта за монтиране на тунелопробивната машина, с която ще се изпълняват тунелите в участъка. Информация

3.5 Интервю на Изпълнителния директор за в-к „Строител“ Проф. д-р инж. Стоян Братоев, изп. директор на „Метрополитен“ ЕАД: Метротрасето от ж.к. „Хаджи Димитър“ до кв. „Левски“ е изпълнено на около 50%

3.6 Брой на вестник „Софийско метро“ с информация за участъка – две страници със снимки и информация. Размер 210x290 мм, пълноцветен печат, тираж: 2500 бр.

3.7 Информация във връзка с Временна организация на движение, свързана със старт на работите по изграждане на стартовата шахта за монитране на ТПМ

3.8 Брой на вестник „Софийско метро” с информация за участъка – две страници със снимки и информация. Размер 210x290 мм, пълноцветен печат, тираж: 2500 бр.

Предвидените дейности за изпълнение на мерките за информация и публичност по проекта са изпълнени, отчетени и одобрени от УО на ОПТТИ. След производството и доставката на 8-те метровака ще им бъдат поставени стикери с информация, че са закупени със съфинансиране по ОПТТИ 2014-2020. Поставянето на стикерите ще бъде изпълнено със средства на „Метрополитен“ ЕАД.

➤ Дейност 6 – УПРАЖНЯВАНЕ НА НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

До края на периода на допустимост на разходите Инженер-Консултантът при изпълнението на дейността по надзор по време на строителството е изготвил:

• Първа обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРО ШИПКА“

1. Част Архитектура (вкл. интериор и обзавеждане) за МС 1 и МС 2 – 60%
 - Проекти за Строителна архитектура МС 1 и МС 2
2. Част Конструктивна (вкл. земна основа) за МС 1 и МС 2 – 90%
3. Част РЕЛСОВ ПЪТ - 95%
4. Част КОНТАКТНА МРЕЖА ОТ км. 0+000.00 ДО КРАЙ МС 2 (1+904.00) - 90%
5. Част ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ - 30%
6. Част ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ (В и К) - МС 1, МС 2 и Тунелен водопровод - 30%
7. Част ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ - МС 1, МС 2 и ВУ 1 - 30%

• Втора обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРО СЛАТИНА“

1. Част Архитектура (вкл. интериор и обзавеждане) за МС 3 и МС 4 – 50%
 - Проекти за Строителна архитектура МС 3 и МС 4
2. Част Конструктивна (вкл. земна основа) за МС 3 и МС 4 – 50%
3. Предаване на проектите за Временно строителство по всички необходими части -20%
3. Част РЕЛСОВ ПЪТ - 70%
4. Част КОНТАКТНА МРЕЖА ОТ км. 0+000.00 ДО КРАЙ МС 2 (1+904.00) - 60%
5. Част ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ - 50%
6. Част ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ (В и К) - МС 1, МС 2 и Тунелен водопровод - 50%
7. Част ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛАЦИЯ И КЛИМАТИЗАЦИЯ - МС 1, МС 2 и ВУ 1 - 40%

• Трета обособена позиция: ДЗЗД „МЕТРОБИЛД ИЗТОК“

1. Част Архитектура (вкл. интериор и обзавеждане) за МС 5 и МС 6 – 50%
2. Част Конструктивна (вкл. земна основа) за МС 5 и МС 6 – 80%
 - Проекти за Външна конструкция за МС 6
3. Част ИЗТЕГЛИТЕЛ С ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ – 20%
4. Част: Геодезическа – 80%
 - Предадено геодезическо заснемане за съществуващата растителност
5. Част: Паркоустройство и благоустройство на целият участък от ОП – 20%
 - Предадена експертна оценка за съществуващата растителност
6. Част: Конструкции ИЗТЕГЛИТЕЛ С ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ – 20%
7. Част: РЕЛСОВ ПЪТ И ПЪТНИ ЗНАЦИ - 20%
8. Част: ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ - 60%
9. Част: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ (В и К) - МС 5, МС 6 и Тунелен водопровод, Изтеглител с Подземен паркинг - 40%

• Четвърта обособена позиция: ДЗЗД „ДВУ21“

1. Част Конструктивна (вкл. Земна основа):
 - Част: "КОНСТРУКЦИИ" НА МЕТРОТУНЕЛ ЗА ПРОКОПАВАНЕ С ТУНЕЛНО ПРОБИВНА МАШИНА/ТПМ/ (включително земна основа) – 80%
2. Част: "КОНСТРУКЦИИ" НА СТАРТОВА ШАХТА (вкл. земна основа) – 80%
3. Част: "КОНСТРУКЦИИ" и Част: "АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНА" на МЕЖДУСТАНЦИОННА ВЕНТИЛАЦИОННА УРЕДБА (ВУ 3) – 60%
4. Част: Геодезическа – 80%
5. Предаване на проектите за Временно строителство по всички необходими части - 60%

Изпълнителите по обособени позиции са представили на Инженер-Консултанта Заявления за плащания и Доклади за хода на проектирането и строителството, както следва:

1. Доклади от № 2 до № 16 за хода на проектирането и строителството.
2. Заявления от № 2 до № 19(м.01.24 - м.06.25г.) за Междинно месечно плащане за инженерно-консултантски услуги за Първа, Втора, Трета и Четвърта обособени позиции и от № 1 до № 14(м.05.24 - м.06.25г.) за Пета обособена позиция;

След проверка на представените Заявления за плащане от Изпълнителите, Инженер-Консултантът ги представя за проверка и разплащане на „Метрополитен“ ЕАД, заедно с изготвени Заявления за плащане на извършената консултантска услуга по договор:

Изпълнението по тази дейност за отчетния период е в размер на 42,54%

Извършен е контрол от страна на Инженер-консултанта по изпълнението на следните дейности :

- осигуряване на организация на строителните площадки на метростанции в това число разбиване, отстраняване и реконструкция на подземни и надземни комуникации и съоръжения и разчистване на строителната площадка;
- изпълнение на временни огради и съоръжения на строителните площадки, необходими за изпълнение на обекта съгласно технологията за изпълнение;
- доставяне на всички необходими части за монтаж на ТПМ на стартова шахта;

Като резултат по дейността е изпълнено следното:

До края на периода Инженер-Консултантът при изпълнението на дейността по надзор по време на строителството е изготвил:

1. Месечни доклади от № 2 до № 19 на Инженер-Консултанта за хода на проектиране и строителство, за всички обособени позиции, за период от 25.12.2023 г. до 25.06.2025 г.

➤ ФИНАНСОВО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Видове разходи	Финансов план	Изплатени от Бенефициента средства в т.ч. Аванси по Договори	Верифициран и от УО разходи ИОП	Оставащи за разплащане разходи	Степен на финансово изпълнение	Степен на финансово изпълнение по ОПТТИ 2014-2020
(1)	(2)	(3)	(4)	(5) = (2)-(3)	(6) = (3)/(2)	(7)
Общо:	674 917 581,87	246 411 233,80	106 663 721,18	428 506 348,07	36,51%	100,00%

2.4ПРОЕКТ ЗА РАЗШИРЕНИЕ НА МЕТРОТО В СОФИЯ: ПРОЕКТ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО НА МЕТРОСТАНЦИЯ ДО Ж.П. ГАРА ОБЕЛЯ НА ЛИНИЯТА СОФИЯ-КЮСТЕНДИЛ С ТУНЕЛНА ВРЪЗКА С МЕТРОДЕПО ОБЕЛЯ

➤ ДЕЙНОСТ 1: ПЛАНИРАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ

До края на отчетния период- 30.06.2025г. на Инженер-Консултантът са предадени за преглед и одобрение проектна документация, както следва:

1.ПОДГОТОВКА И ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

- 1.1 Осигуряване на Офиси на работната площадка - 80%
- 1.2 Предоставяне на специфицирано оборудване за ползване - 100%
- 1.3 Други дейности, които не са описани - 40%

2. ПРОЕКТИРАНЕ

- 2.1 Част: АРХИТЕКТУРА (вкл. интериор и обзавеждане) - Метростанция - 20%
- 2.2Част: КОНСТРУКТИВНА (вкл. земна основа) - Метростанция - 80%
- 2.3Част: КОНСТРУКТИВНА (вкл. земна основа) - Връзката с депо Обеля - 100%
- 2.4Част: РЕЛСОВ ПЪТ - 60%
- 2.5Част: КОНТАКТНА РЕЛСА - 80%
- 2.6ПОИС(ПБЗ) и временна организация на движението - 80%

- 2.10 Част:Пътни работи и вертикална планировка - 40%
- 2.11 Част: Ел.мрежи изместване и ВУ - 100%
- 2.15 Част:Предоставяне План за гарантиране на Качеството - 100%
- 2.16 Предаване Проекти за Временно строителство по всички необходими части -10%

➤ ДЕЙНОСТ 2: СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ

1. КОНСТРУКЦИЯ МЕТРОУЧАСТЪК

- 1.1 Изкопни работи в т.ч. извозване на почви от котлована във всякакъв тип почви на всякаква дълбочина- 80%
- 1.2Котражни работи - 80%
- 1.3 Армировка - доставка и монтаж - 80%
- 1.3 Бетон дънна плоча - 80%
- 1.4 Бетон стени - 80%
- 1.5 Бетониране - подложни, защитни, за входи и други бетонирания - 80%
- 1.6 Защита на хидроизолация по стени - предпазна тухлена зидария -80%
- 1.7 Обратна засипка и вертикална планировка 40%

2. МЕТРОКОНСТРУКЦИЯ ТИП 1В (ПОКРИТА РАМПА)

- 2.1 Хидроизолация на конструкциите срещу проникване на вода от почвите - 100%
- 2.2 Защита на цялата положена хидроизолация- 100%
- 2.3 Обратна засипка и вертикална планировка- 100%

3. МЕТРОКОНСТРУКЦИЯ ТИП 2 (ТУНЕЛ ПО ОТКРИТ СПОСОБ)

- 3.1 Направа на пилоти с обединяващи греди - изкоп, армиране и бетониране -80%
- 3.2 Изпълнение на пръскан армиран бетон, или друг вид укрепване - 80%
- 3.3Изкопни работи в т.ч. извозване на почви от котлована във всякакъв тип почви - 80%
- 3.4 Бетон покривна плоча - 100%
- 3.5 Защита на цялата положена хидроизолация - 40%
- 3.6 Обратна засипка и вертикална планировка - 40%
- 3.7 Направа на пилоти с обединяващи греди - изкоп, армиране и бетониране - 60%
- 3.8 Хидроизолация на конструкциите срещу проникване на вода от почвите - 40%

4. МЕТРОКОНСТРУКЦИЯ ТИП 3 (ТУНЕЛ ПО "МИЛАНСКИ МЕТОД")

- 4.1Изкопни работи в т.ч. извозване на почви - 100%
- 4.2 Изкоп, армиране и бетониране на шлицови стени - 100%
- 4.3 Котражни работи - доставка, кофриране и декофриране - 100%
- 4.4 Армировка - доставка и монтаж - 100%
- 4.5 Бетон покривна плоча - 100%

5. ПРЕУСТРОЙСТВО НА СЪЩЕСТВУВАЩ ТУНЕЛЕН УЧАСТЪК

- 5.1 Изпълнение на пръскан армиран бетон, или друг вид укрепване - 80%
- 5.2 Изпълнение на шлицови стени
 - 5.2.1 Изкопаване и извозване на почви от котлована във всякакъв тип почви - 80%
 - 5.2.2 Изпълнение на дренажна система и основа под фундамента на конструкциите - 80%
- 5.3 Котражни работи - вертикален - доставка, кофриране и декофриране - 40%
- 5.4 Котражни работи - хоризонтален - доставка, кофриране и декофриране - 40%
- 5.5 Армировка - доставка и монтаж - 40%
- 5.6 Бетониране на фундаментна плоча - 40%
- 5.7 Бетониране на покривна плоча и бордове по покрив - 60%
- 5.8 Бетониране на стени и колони - 40%
- 5.9 Бетониране - подложни, защитни и други бетонирания - 40%
- 5.10 Доставка и полагане XPS в дилатационни фуги - 40%
- 5.11 Хидроизолация на конструкцията за защита от повърхностни и подпочвени води - 40%
- 5.12 Обратен насип върху конструкцията - 40%

6. РЕЛСОВ ПЪТ И ПЪТНИ ЗНАЦИ - Изграждане и възстановяване на инфраструктурни съоръжения

- 6.1 Релси, стрелки - 80%
- 6.2 Траверси - 60%
- 6.3 Скрепителни, каучукови материали и др. - 40%

○ ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФИЗИЧЕСКИ/ФИНАНСОВ НАПРЕДЪК

<u>ИЗПЪЛНИТЕЛИ</u>	<u>СТОЙНОСТ НА ДОГОВОРИТЕ В МЛН. ЛВ.</u>	<u>ФИЗИЧЕСКО ИЗПЪЛНЕНИЕ В %</u>	<u>ФИНАНСОВО ИЗПЪЛНЕНИЕ В %</u>	
			<u>В %</u>	<u>С РАЗПЛАТЕН АВАНС</u>
"ГЕОСТРОЙ" АД	43,77	24,45%	19,23%	29,23%
"ЕН АР КОНСУЛТ" ЕООД	0,27	55,56%	40,00%	50,00%

VI. Действия в областта на научноизследователската и развойна дейност

През отчетния период Дружеството не е поръчвало и не е извършвало важни научни изследвания и разработки.

VII. Важни събития настъпили след датата, на която е съставен финансовия отчет

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрение на настоящия финансов отчет, не са настъпили други значителни и/или съществени събития, влияещи върху резултатите или засягащи дейността на Дружеството, чието неоповестяване би повлияло върху честното и достоверно представяне на финансовия отчет.

VIII. Перспективи за бъдещото развитие на Дружеството

Стратегията за развитие на транспортната мрежа в гр. София е определена от действащия в момента „Общ устройствен план на гр. София и Столична община” приет на основание на Закон за устройството и застрояването на столичната община (ЗУЗСО) в сила от 28.01.2007 г. (обн. ДВ. бр.106 от 27 декември 2006 г., изм. ДВ. бр.41 от 22 май 2007г., изм. ДВ. бр. 19 от 13 март 2009г., изм. ДВ. бр.92 от 20 ноември 2009г., изм. ДВ. бр. 102 от 22 декември 2009г.). Първоначално утвърденият план е разработен от специалистите на ОП „Софпроект-ОГП” в периода до 2003 г. и е одобрен с Решение №147 на Министерски съвет от 2006 г. и се прилага от 20.01.2007г. по силата на §11 от преходните и заключителни разпоредби на ЗУЗСО. Под формата на изменение на ОУП същият е актуализиран към 2009 г. на основание на §7, ал.2 от преходните и заключителни разпоредби на ЗУЗСО и Решение № 693/19.07.2007 на СОС.

IX. Клонове на Дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове.

X. Основни рискове за Дружеството, целите и политиката по управлението им

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от търговски вземания от клиенти.

Максималната експозиция на кредитен риск към края на отчетния период е балансовата стойност на всеки клас финансови активи, представени в отчета за финансовото състояние в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по просрочени вземания.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас, парични средства и добра способност за финансиране на своята дейност. Извършването на плащанията се наблюдава и контролира текущо от ръководството, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и анализ на предстоящите плащания.

Пазарен риск

А. Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти изцяло неговите операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро.

Б. Риск на лихвоносни парични потоци

Дружеството няма лихвоносни финансови пасиви. Лихвоносните финансови активи са представени от паричните средства. Затова приходите и оперативните парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища, тъй като средствата са предоставени при фиксиран лихвен процент.

XI. Информация относно сделките, сключени между дружеството и свързани лица през отчетния период, предложени за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната им дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които дружеството е страна, с посочване на стойността на сделките, характерна свързаността и всякаква информация, необходима за оценката на въздействието върху финансовото състояние на дружеството

Свързани лица на дружеството и вида на свързаност са както следва:

Дружеството се контролира от Столична община, която притежава 100 % от капитала. Едноличният собственик на капитала на Дружеството притежава контрол в дружествата, посочени по-долу като свързани лица:

Столична община
 Център за градска мобилност ЕАД
 Топлофикация София ЕАД
 Столичен Електротранспорт ЕАД
 Столичен Автотранспорт ЕАД

Сделките със свързани лица не се отклоняват от нормалните пазарни условия.

Сделките и транзакциите между Дружеството и неговите свързани лица са както следва:

Продажби към свързани лица

Клиент	Вид сделка	30.06.2025 г.	30.06.2024 г.
Столична община	инвеститорски контрол	1 871	1 573
Център за градска мобилност ЕАД	превоз на пътници и други	57 729	49 119
Общо		59 600	50 692

Покупки от свързани лица

Доставчик	Вид сделка	30.06.2025 г.	30.06.2024 г.
Център за градска мобилност ЕАД	Карти ултра лайт и зелени билети	63	242
Топлофикация София ЕАД	топлоенергия	123	89
Столичен Електротранспорт ЕАД	психологични тестове	8	8
Общо		194	339

Вземания от свързани лица

Клиент	30.06.2025 г.	30.06.2024 г.
Столична община	291	2 041
Център за градска мобилност ЕАД	32 920	19 184
Център за градска мобилност ЕАД-обезценка	(16 465)	(16 465)
Топлофикация София	-	-
Общо	16 746	4 760

Задължения към свързани лица

Доставчик	30.06.2025 г.	30.06.2024 г.
Център за градска мобилност ЕАД	170	-



Топлофикация София ЕАД	-	1
Столичен Електротранспорт ЕАД	-	-
Общо	170	1

Задължения към свързани лица гаранции

Доставчик	30.06.2025 г.	30.06.2024 г.
Гаранции СД	123	58
Общо	123	58

2. Доходи на ключов ръководен персонал

Вид	Начислени суми за: възнаграждения и осигуровки за периода
Доходи на ключов ръководен персонал	279
Общо:	279

Членовете на Съвета на директорите са ключовия управленски персонал, който отговаря за планирането, текущото ръководене и контролиране дейността на дружеството.

Начислените възнаграждения и осигуровки към 30.06.2025 г. на ключовия управленски персонал са в размер на 279 х.лв.

ХП. Информация, изисквана на основание на чл. 187 д и 247 от Търговския закон

1) Информация за придобиване на собствени акции, изисквана по реда на чл. 187 д от Търговския закон

Едноличен собственик на капитала е Столична община. Дружеството няма придобити собствени акции.

2) Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетния период

През отчетния период има промяна в начина на представляване.

Дружеството се представлява от Изпълнителния Директор- Николай Найденов и председател на СД – Диляна Иванова

3) Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи акции на дружеството, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от дружеството опции върху негови ценни книжа

Към датата на настоящия доклад никой от членовете на Съвета на директорите на „МЕТРОПОЛИТЕН“ ЕАД не притежават пряко или непряко акции на Дружеството. Членовете на съвета на директорите не притежават права за придобиване на акции на Дружеството. Дружеството не е учредявало опции върху свои ценни книжа.

4) Информация за участието на членовете на съветитев търговски дружества, катонеограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

Към датата на настоящия доклад никой от членовете на съвета на директорите на „МЕТРОПОЛИТЕН“ ЕАД не участва в Търговски Дружества като неограничено отговорни съдружници; не притежават повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и не участват в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

5) Информация за известните на дружеството договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери

Към датата на изготвяне на настоящия доклад на Дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

- б) Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на дружеството в размер най-малко на 10 на сто от собствения му капитал

През отчетния период Дружеството няма висящи съдебни производства, касаещи задължения и вземания.

XIII. Допълнителна информация по Раздел VI А от Приложение № 2 към чл.10, т. 1 от Наредба № 2 на КФН

- 1) Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година;

През отчетния период дружеството е реализирало приходи от осъществени пътувания в метрото в размер на 5 636 хил. лв. и от Превоз на пътници по договор с Център за градска мобилност ЕАД в размер на 57 729 хил.лв. Приходите от упражняване на инвеститорски контрол са в размер на 1 871 хил.лв.

- 2) Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с Дружеството;

Дружеството реализира приходи от превоз на пътници в размер на 6% от нетните приходи. Приходи от финансиране в размер на 24% от всички приходи и други приходи 6%.

Относителният дял на приходите от Център за градска мобилност ЕАД спрямо общите приходи на Дружеството е в размер на 64% .

- 3) Информация относно сделките, сключени между Дружеството и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които Дружеството, или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на Дружеството;

Информацията, дадена в стойностно изражение относно сделките със свързани лица е подробно представена в т. XII. Сделките със свързани лица не се отклоняват от нормалните пазарни условия.

- 4) Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за дружеството

През отчетния период Дружеството няма сделки, водени извънбалансово.

- 5) Информация за дялови участия на дружеството, за основните му инвестиции в страната и чужбина, както и инвестиции в дялови ценни книжа извън неговата група и източниците/начините за финансиране

Дружеството няма и не е придобивало участия в други дружества.

Към 30.06.2025 г. наличните дълготрайни материални активи са с балансова стойност- 628 132 хил.лв., а балансовата стойност на наличните дълготрайни нематериални активи – 2 574 428 хил. лв.

Дружеството реализира инвестиционните си намерения чрез безвъзмездни средства за изграждане на активите на обект Метро, върху които след приключване на изграждането им получава права на ползване и експлоатация от Столична община.Средствата получавани от Столична община са от бюджета на общината и от осигурено финансиране от Европейската банка.

- б) Информация относно сключените от дружеството в качеството му на заемополучател договори за заем, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

През отчетния период Дружеството не е сключвало договори за заем в качеството си на заемополучател, включително не е предоставяло гаранции и поемало задължения.

7) Информация относно сключените от дружеството в качеството си на заемодател договори за заем

През отчетния период Дружеството не е сключвало договори за заем в качеството си на заемодател, включително не е предоставяло гаранции от всякакъв вид на свързани лица.

8) Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които Дружеството е предприело или предстои да предприеме с оглед отстраняването им

Управлението на финансовите ресурси е фокусирано върху изпълнението на инвестиционната политика, безопасността на експлоатацията на Метро, планирането на очакваните резултати по основните дейности и оптимизиране на разходите с цел минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Вътрешен източник на средства за Дружеството е акционерният капитал в размер на 48 686 хил. лева, изцяло внесен.

Текущите търговски и други задължения на Дружеството към 30.06.2025г. са в размер на 55 921 хил. лева. Към 30.06.2025 г. Дружеството разполага с парични средства в размер на 18 641 хил. лева, от които 5 195 хил.лв. са за капитално строителство. Вземанията след обезценка са в размер на 143 856 хил.лв. Дружеството счита, че не съществува опасност от възникване на трудности при погасяване на задълженията му. Дружеството успешно управлява финансовите си ресурси и нормално обслужва задълженията си.

9) Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на Дружеството

През периода не са настъпили промени в основните принципи за управление на Дружеството.

10) Информация за основните характеристики на прилаганите от Дружеството в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове

В съответствие с изискванията на българското законодателство ръководството е отговорно за изготвянето на доклад за дейността, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към съответния период, за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Отговорността на ръководството включва и прилагане на система за вътрешен контрол за предотвратяване, разкриване и изправяне на грешки и неверни изложения, допуснати в резултат на действия на счетоводната система. В тази връзка ръководството спазва следните основни принципи в своята дейност:

- Последователност на определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети;
- Извършване на всички сделки и операции в съответствие със законовите и подзаконовите нормативни актове;
- Отразяване на всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период, така че да позволяват изготвянето на финансовите отчети в съответствие с конкретно зададената счетоводна рамка;
- Спазване на принципа на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите;
- Установяване и предотвратяване на измами и грешки;
- Изготвяне на надеждна финансова информация; придържане към международните стандарти за финансова отчетност и спазване на принципа на действащо предприятие.

Създадената система за управление на рисковете осигурява ефективното осъществяване на вътрешен контрол при създаването и управлението на финансовото отчитане, финансовите отчети и другата регулирана информация, която Дружеството е длъжно да разкрива в съответствие със законовите разпоредби.

11) Информация за размера на възнагражденията, наградите и / или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година



Размерът на възнагражденията, получени от членовете на съвета на директорите през периода е в размер на 263 973 лв.

Проф. д-р инж. Стоян Иванов – 62 681 лв.

Николай Найденов – 55 411 лв.

Петко Петков – 48 627 лв.

Диляна Иванова – 48 627 лв.

Константин Азов – 48 627 лв.

12) Друга информация по преценка на Дружеството

Дружеството преценява, че не е налице информация, която да бъде важна за потребителите.

Председател на СД:

(Диляна Иванова)



Изпълнителен директор на
„МЕТРОПОЛИТЕН“ ЕАД

(Николай Найденов)